

Overzicht woonwensen



Projectnr. 0183.20
 Bouwnr. 11
 Datum vrijdag 28 november 2025 15:24
 Naam BPD Ontwikkeling BV

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
Afbouw					
AF-1008	Vensterbank marmercomposiet Bianco C wit BASIS Deze vensterbanken worden gepolijst. Marmercomposiet wordt deels geproduceerd uit natuurlijke materialen en kan daarom in kleur en structuur afwijken van het monster. De genoemde prijs is voor de gehele woning.	Opdracht	1,00	€0,00	€0,00
DE-1000	Binnendeuren basis	Opdracht	1,00	€0,00	€0,00
EL-6210	Extra dubbele wandcontactdoos Aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande eindgroep.	Opdracht	3,00	€265,00	€795,00
EL-6240	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep Aanbrengen van een extra groep inclusief leiding en enkele wandcontactdoos. Bij deze optie is het mogelijk dat de groepenkast moet worden uitgebreid met optie EL-6005. Deze uitbreiding wordt bepaald door de installateur na beoordeling van de complete set woonwensen. Deze kosten worden dan na sluitingsdatum nog in de woonwensen opgenomen.	Opdracht	1,00	€540,00	€540,00
EL-6266	Extra UTP cat 6 aansluiting Aanbrengen van een extra bedraad en eenzijdig afgemonteerd UTP cat. 6 (datakabel 250 mhz). Het enkelvoudige UTP aansluitpunt wordt afgemonteerd in de aangeven ruimte. In de meterkast zal de kabel incl stekker met overlengte aangebracht worden.	Opdracht	1,00	€395,00	€395,00
GA-5011	Vorstvrije buitenkraan in de achtergevel Aanbrengen van een vorstvrij buitentappunt t.p.v. de achtergevel op circa 60 cm hoogte ten opzichte van de dekvloer excl. afvoerputje. Vorstvrij door automatische leegloop. De kraan wordt bediend met een vaste knop. Deze optie is inclusief afsluit- en aftappunt in de meterkast. Bij de keuze voor diverse opties waar een afsluit- en aftapkraan benodigd is, komt er 1 afsluit- en aftapkraan in de meterkast. Eea conform woonwenstekening en onder voorbehoud goedkeuring installateur.	Opdracht	1,00	€945,00	€945,00
KE-3000	Vervallen basis keuken Het laten vervallen van de basiskeuken. De installatiepunten worden aangebracht conform de nultekening van de projectkeukenleverancier. Indien u kiest voor optie KE-2000 wordt het leidingwerk aangebracht conform die opgaaf.	Opdracht	1,00	-€6.200,00	-€6.200,00

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	Onder de opstelplaats van de keuken zal voor zover mogelijke de vloerverwarming worden doorgelegd.				
SA-0000	Sanitair conform offerte Middelkoop d.d. 27-11-2025	Opdracht	1,00	€0,00	€0,00
TE-0000	Tegelwerk BMN conform offerte d.d. 27-11-2025	Opdracht	1,00	€0,00	€0,00
TR-7000	Open trap dichtzetten Open vuren trap wijzigen in een dichte vuren trap met stootborden. Afwerking conform technische omschrijving.	Opdracht	1,00	€460,00	€460,00
Ruwbouw					
BO-0023	Aangebouwde berging isoleren en verdelen in een berging en een werkkamer De aangebouwde berging wordt geïsoleerd en opgedeeld in een berging aan de voorzijde en een werkkamer aan de achterzijde. De houten balklaag komt te vervallen en het dak wordt uitgevoerd in beton met afschotisolatie en dakbedekking. De binnen spouwbladen worden uitgevoerd in kalkzandsteen. De achterdeur wordt vervangen door een kozijn bestaande uit een deur met zijlicht. Indien noodzakelijk wordt in de slaapkamer op de eerste verdieping een extra leidingschacht toegevoegd. De berging en werkkamer worden gescheiden door een lichte scheidingwand welke voorzien wordt van een binnendeurkozijn met bovenlicht en binnendeur. Inclusief het aanpassen van de installaties. Tussen de werkkamer en woonkamer wordt een doorgang gerealiseerd. Hierdoor zal er tegen het plafond een draagconstructie zichtbaar zijn. Een en ander conform de optietekening. Indien niet nader omschreven zijn kleur, materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving.	Vervallen	1,00	€0,00	€0,00
BO-0086	Openslaande tweevleugelige deur in plaats van een enkele deur Het aanpassen van de basis deur in een naar buiten openslaande, geïsoleerde tweevleugelige deur Hörmann NT80-2/Novoform duoport o.g. met een thermisch onderbroken deurkader en kozijn, M-profilering en woodgrain in dezelfde kleur als de basis.	Opdracht	1,00	€6.100,00	€6.100,00
BO-0201	Tuindeuren in achtergevel in plaats van standaard pui In de achtergevel op de begane grond wordt in plaats van de standaard pui met vastglas en een draai-en kiepraam een hardhouten kozijn met tuindeuren geplaatst. Een en ander conform optietekening en indien niet nader omschreven	Opdracht	1,00	€1.250,00	€1.250,00

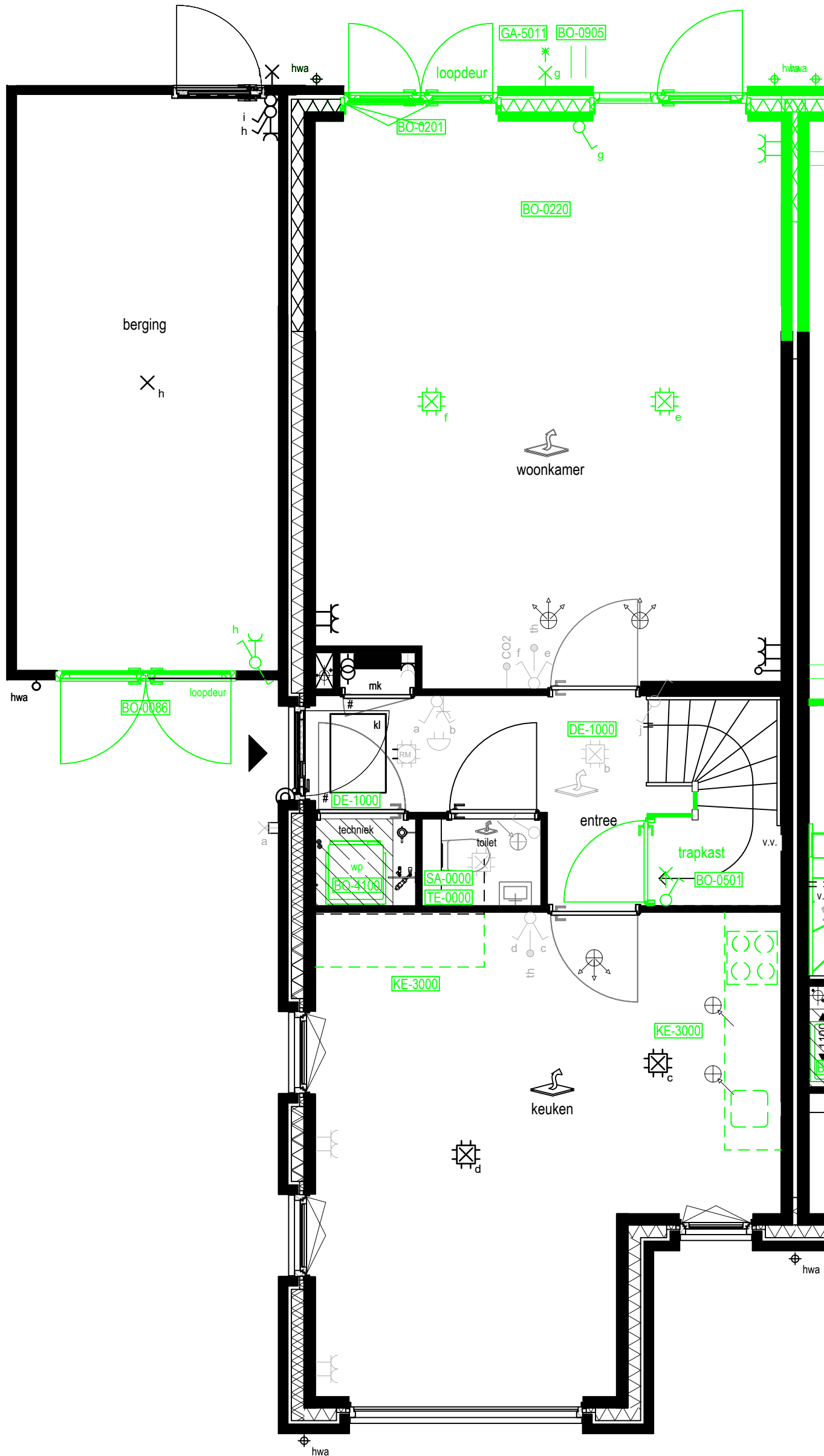
Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving.				
BO-0220	Uitbouw 2,4 meter achtergevel De achterzijde van de woning wordt met circa 2,40 meter uitgebouwd. De (betonnen) verdiepingsvloer en de dekvloer van de begane grond lopen door in de uitbouw, waardoor er geen verschil is tussen de bestaande vloeren en wanden en die van de uitbouw. De uitvoering is inclusief het aanpassen van de benodigde installaties, een en ander conform de optietekening. Posities en aantallen van hemelwaterafvoeren (HWA's) kunnen afwijken als gevolg van de verdere technische uitwerking van ruwbouwopties of combinaties daarvan. Tenzij anders omschreven, zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving.	Opdracht	1,00	€28.950,00	€28.950,00
BO-0501	Trapkast onder open trap Onder de open trap wordt een kast(bergruimte) gerealiseerd, bestaande uit een wand en een kozijn met deur (eventueel bovenlicht wordt uitgevoerd met een dicht paneel). De basis open trap wordt dicht uitgevoerd. De deur wordt voorzien van een loopslot. In de trapkast komt een wandlichtpunt op een aparte schakelaar. De onderzijde van de trap blijft onafgewerkt, schroef en spijkergaatjes blijven in het zicht. Indien de cv-verdeler in de trapkast staat vervalt de omkasting. Een en ander conform optietekening en indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving.	Opdracht	1,00	€1.910,00	€1.910,00
BO-0510	Keukenopstelling met woonkamer wisselen De positie van de woonkamer en de keuken wisselen. Met deze optie worden de basis keukeninstallaties en de elektrapunten mee verplaatst. Een en ander conform optietekening.	Vervallen	1,00	€0,00	€0,00
MW-9999	Gemaakte kosten n.a.v. annulering ruwbouwoptie(s)	Opdracht	1,00	€1.200,00	€1.200,00
BO-0905	Sparing in fundering opnemen Sparing rond 160 mm opnemen in het hart (hoogte) van de funderingsbalk. Positie conform tekening. Deze positie kan om constructieve reden iets afwijken.	Opdracht	1,00	€110,00	€110,00
BO-1505	Vergroten badkamer met 60 centimeter De badkamer wordt vergroot met circa 60 cm. De wand tussen de badkamer en de naastgelegen slaapkamer verplaatst. Deze verplaatsing is inclusief aanpassen	Opdracht	1,00	€2.395,00	€2.395,00

Optie	Omschrijving	Status	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	van de installaties en extra basistegelwerk. Een en ander conform optietekening. Indien niet nader omschreven zijn materiaalkeuze, uitvoering en afwerking conform de technische omschrijving.				
BO-4100	Boiler vergroten naar 200L Het vergroten van de boilercapaciteit van de warmtepompinstallatie naar circa 200 liter. Indien er een ligbad gewenst is, is er minimaal een boiler van 200 liter benodigd. Een netto 200 liter boiler heeft 325 liter 38 graden warm water	Opdracht	1,00	€750,00	€750,00
					+
Totaal					€39.600,00

Voor akkoord:

Datum:

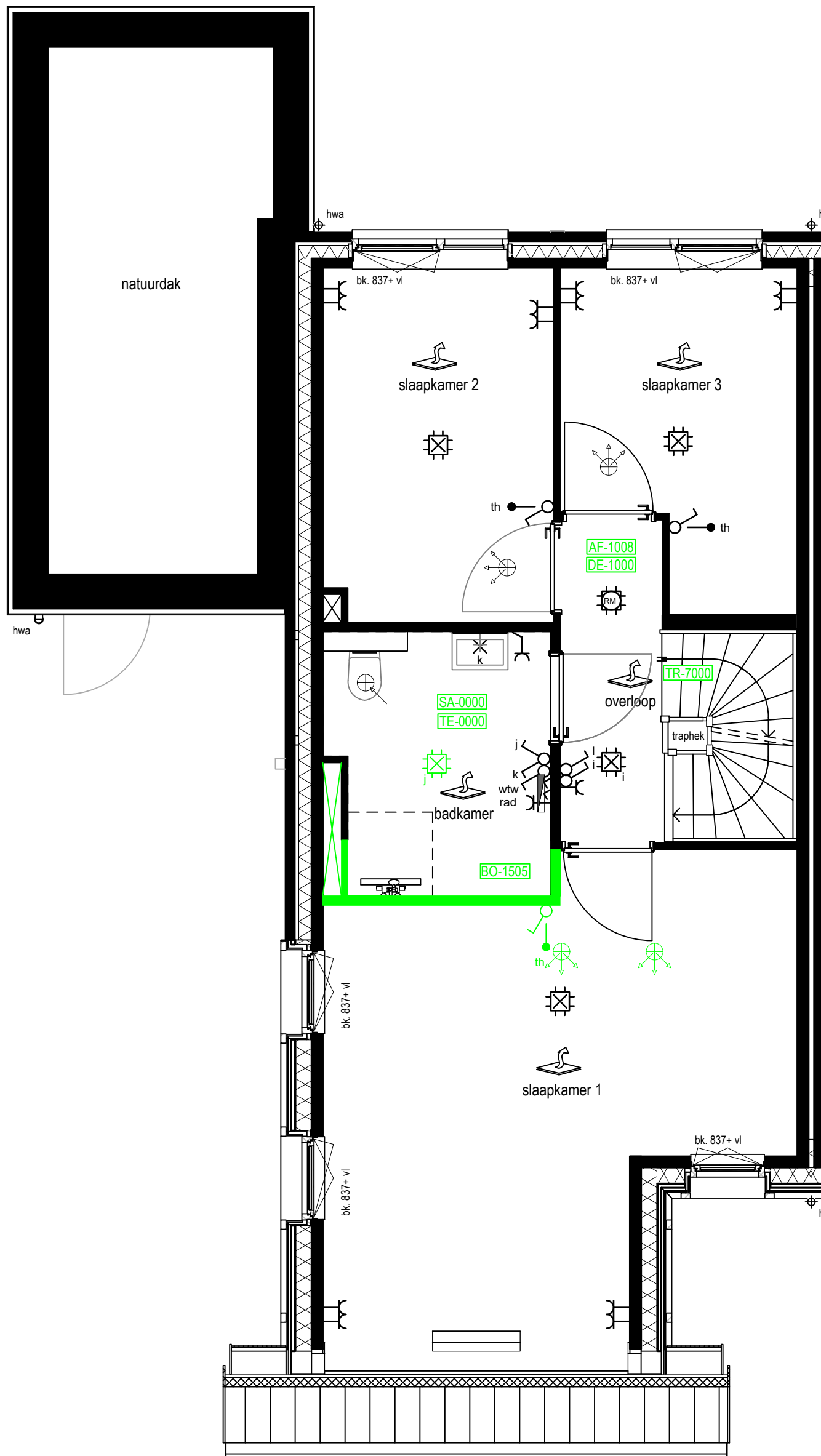
Handtekening:



Deze tekening dient in kleur te zijn afgedrukt.

- Deze tekening dient in kleur te zijn afgedrukt!!
- Aangeven maten zijn circa en zuiver indicatief derhalve kunnen aan deze tekening geen rechten worden ontleend.
- Deze tekening is uitsluitend bestemd voor het aangeven van woonwensen en errata.

Werk: 0183.20		Plan: Hoef en Haag Buurtvrij	
Datum: 28.11.2025		Type: B1	Bnr: 11
Opties: In aanbieding Opties: In opdracht Errata Geen woonwensen in opnemen		Onderdeel: Woonwensen begane grond	
		Moerbei 5 Postbus 236, 3370 AE Hardinxveld-Giessendam Tel. 0184 - 62 08 88 gebroedersblokland.nl	
Schaal: 1:50 (op basis van de juiste printinstelling)			

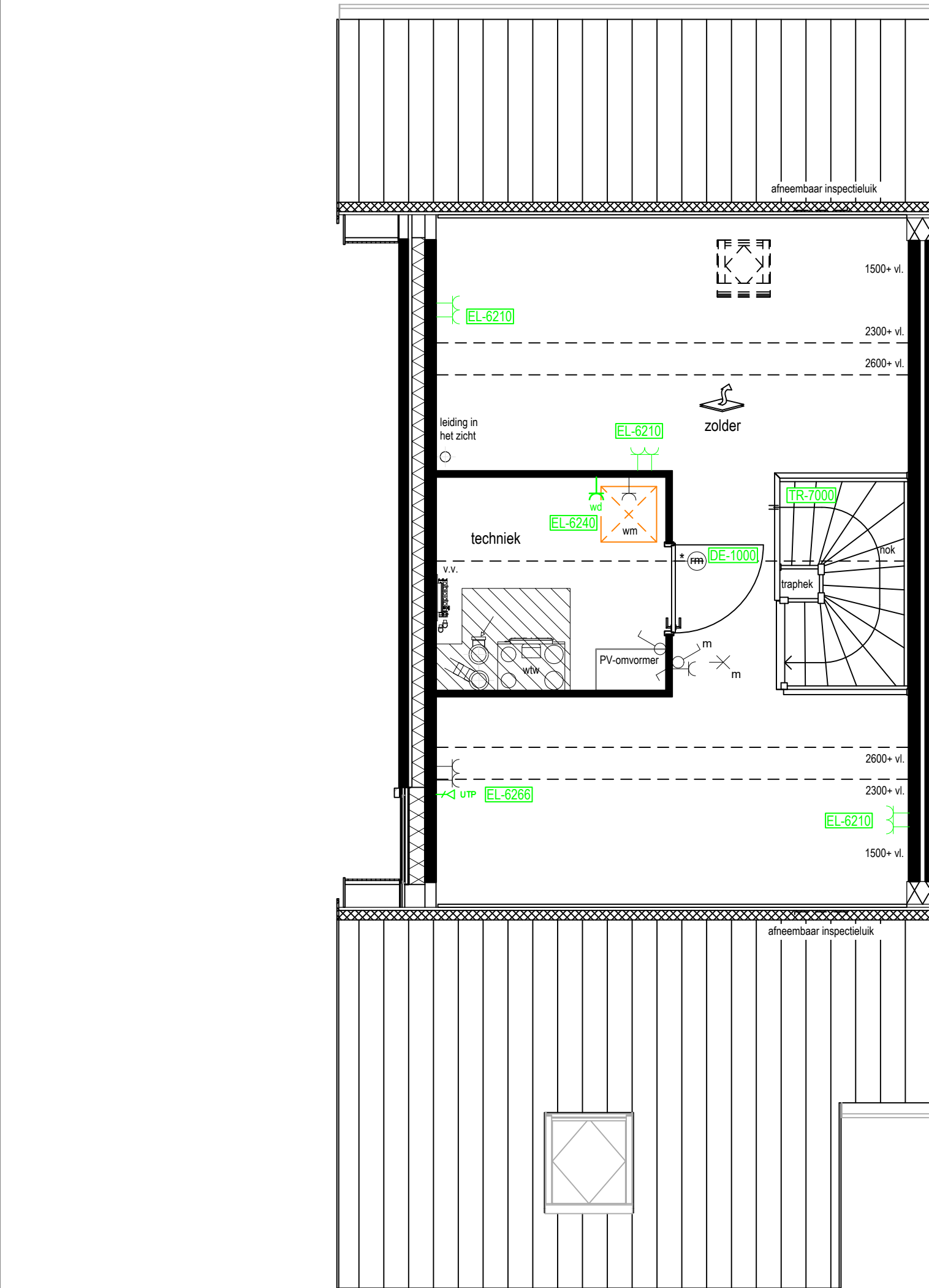


Handtekening voor Akkoord:.....dd.....

Deze tekening dient in kleur te zijn afgedrukt.

- Deze tekening dient in kleur te zijn afgedrukt!!
- Aangeven maten zijn circa en zuiver indicatief derhalve kunnen aan deze tekening geen rechten worden ontleend.
- Deze tekening is uitsluitend bestemd voor het aangeven van woonwensen en errata.

Werk:	0183.20	Plan:	Hoef en Haag Buurtvrij
Datum:	28.11.2025	Type:	B1
		Bnr:	11
Opties: In aanbieding Opties: In opdracht Errata Geen woonwensen in opnemen ivm regelgeving		Onderdeel: Woonwensen eerste verdieping	
Schaal: 1:50 (op basis van de juiste printinstelling)		Moerbei 5 Postbus 236, 3370 AE Hardinxveld-Giessendam Tel. 0184 - 62 08 88 gebroedersblokland.nl	



Handtekening voor Akkoord:.....dd.....

Deze tekening dient in kleur te zijn afgedrukt.

- Deze tekening dient in kleur te zijn afgedrukt!!
- Aangeven maten zijn circa en zuiver indicatief derhalve kunnen aan deze tekening geen rechten worden ontleend.
- Deze tekening is uitsluitend bestemd voor het aangeven van woonwensen en errata.

Werk: 0183.20		Plan: Hoef en Haag Buurtvrij	
Datum: 28.11.2025		Type: B1	Bnr: 11
Opties: In aanbieding Opties: In opdracht Errata Geen woonwensen in opnemen		Onderdeel: Woonwensen tweede verdieping	
Schaal: 1:50 (op basis van de juiste printinstelling)		Moerbei 5 Postbus 236, 3370 AE Hardinxveld-Giessendam Tel. 0184 - 62 08 88 gebroedersblokland.nl	

Bouwbedrijf Gebr. Blokland B.V.
Moerbei 5
3371 NZ Hardinxveld-giessendam

ORDER-BEVESTIGING

Referentienummer: 149699
Datum order: 25 november 2025
Adviseur: Danny Rozema
Telefoon klant: 0184-620893
E-mailadres: info@gebroedersblokland.nl
Gewenste leverweek: 53/2048
Project: HOEFENHAAG-7-S/BASIS-B+G - Hoef en Haag - Buurtvrij - Sanitair

Afleveradres:
Bouwbedrijf Gebr. Blokland B.V.

Tel.: 0184-620893
Nieuwbouw: Ja

Kavel: 11
Orderkenmerk: 1
Overige orders: 78454,79804,149688,149696,149704,149712
E-mail adviseur: d.rozema@middelkoopculemborg.nl

Sanitair

aant	code	omschrijving	serie	stuksprijs	bedrag
		Badkamer 1E bestaande uit:			
		Wastafel bestaande uit: ** bovenkant wastafel monteren op 90cm ** bovenkant spiegel monteren op 190cm			
1	600009	RAMINEX rechthoekige wandspiegel, hxbxd 600x600x5mm	Silkline	0,00	0,00
					
1	320185001	De Beer verdeckte spiegel bevestiging set tot 0,8m2 max.6kg		0,00	0,00
					

Adres:

Beesdseweg 2 4104 AW CULEMBORG
KvK: 11067273
BTW: NL8173.46.284.B01

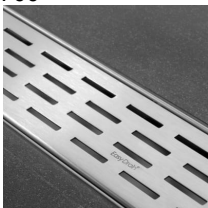
Contact:

0345-512020
info@middelkoopculemborg.nl
www.middelkoopculemborg.nl

Betalingsgegevens:

IBAN: NL38 RABO 0122 1355 63
Middelkoop Culemborg Badkamers,
Vloeren en Kasten BV
BIC: RABONL2U

aant	code	omschrijving	serie
1	2339330E	Grohe Professional wastafelmengkraan es medium m/waste 28 mm chroom	Eurosmart
			
1	4A416001	Villeroy & Boch wastafel 60x46cm m/1 kraangat m/overl.wit alpine *2600	O.Novo
			
1	215109001	SOLAR plus, schroefbevestigingsset, staal, verzinkt, draadeind, lengte 110mm, 110mm, draadmaat 10, + moer + sluitring + plug	Sanitair bevestigingen
			
1	207115	SOLAR plugbekersifon 5/4x32mm met muurbuis chroom, incl.rozet Plugbekersifon 5/4x32mm met muurbuis chroom, incl.rozet	
			
1	112340001	SOLAR plus sifonmanchet dn30/40, 5/4, tpe, 40mm zwart	Verbinders voor afvoerbuizen
			
1	2759830E	Douche bestaande uit: ** bovenkant glijstang monteren op 210cm GROHE 110 glijstangset 2 straalsoorten (rain, jet), 600mm, 5,7 l/min, Tempesta chroom	
			
1	34558000	GROHE douchethermostaat, wand, tweegreeps, 2-gats, 150mm hart, Grohtherm 800 met koppelingen, chroom *500	
			

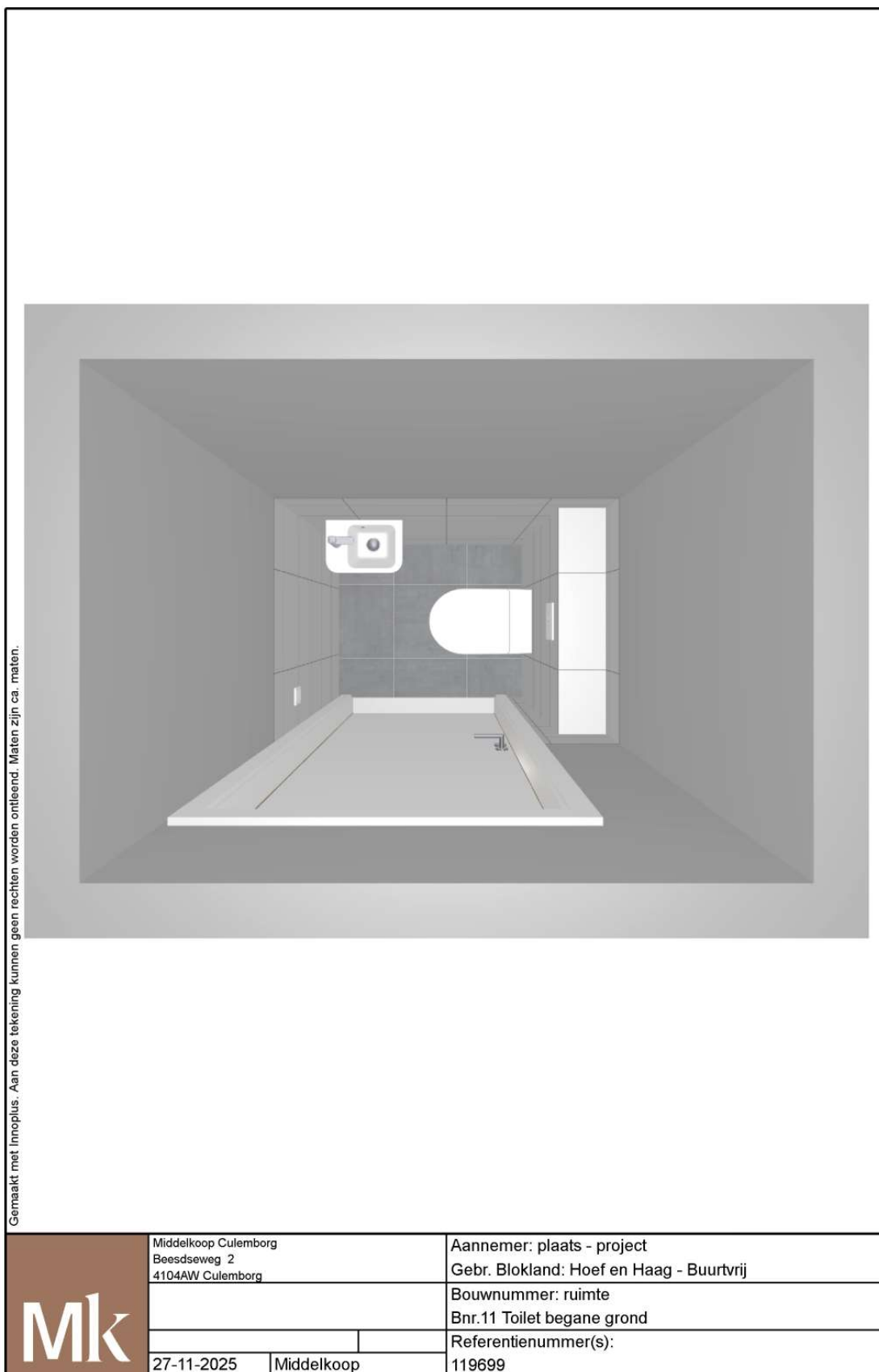
aant	code	omschrijving	serie
1	EDF700	Easydrain fixt-1 rooster 70cm geborsteld rvs	Multi
			
1	EDMI700	Easydrain inbouwdeel drain 70cm zonder rooster zij uitl. rvs	Multi
			
1	5660H101	Toilet bestaande uit: ** toilet monteren op 43cm, gemeten excl. zitting Villeroy & Boch pack wandcloset 56cm met spoelrand white alpine	O.Novo
			
1	8050452981	Wisa inbouwreservoir 114cm m/argos bedieningsplaat wit	XS
			
1	AURA-PBE5-080-40/ MQ-9016	Verwarmingssysteem bestaande uit: ** onderkant radiator monteren op 55cm vanaf de vloer Zehnder radiator el.400x786mm 300w m/snoer 50cm wit	Aura
			
		Toilet BG bestaande uit: Toilet bestaande uit: ** toilet monteren op 43cm, gemeten excl. zitting	

Opmerking van Memoscherm

Gemaakt met Inroplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.

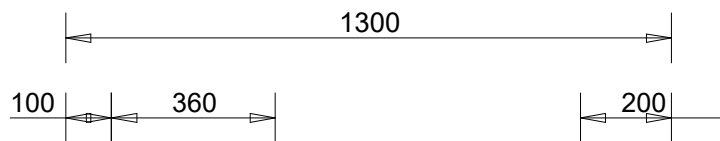


	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4104AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - De Buurtvrij
			Bouwnummer: ruimte Bnr.11 Badkamer 1e etage
			Referentienummer(s):
	27-11-2025	Middelkoop	119699

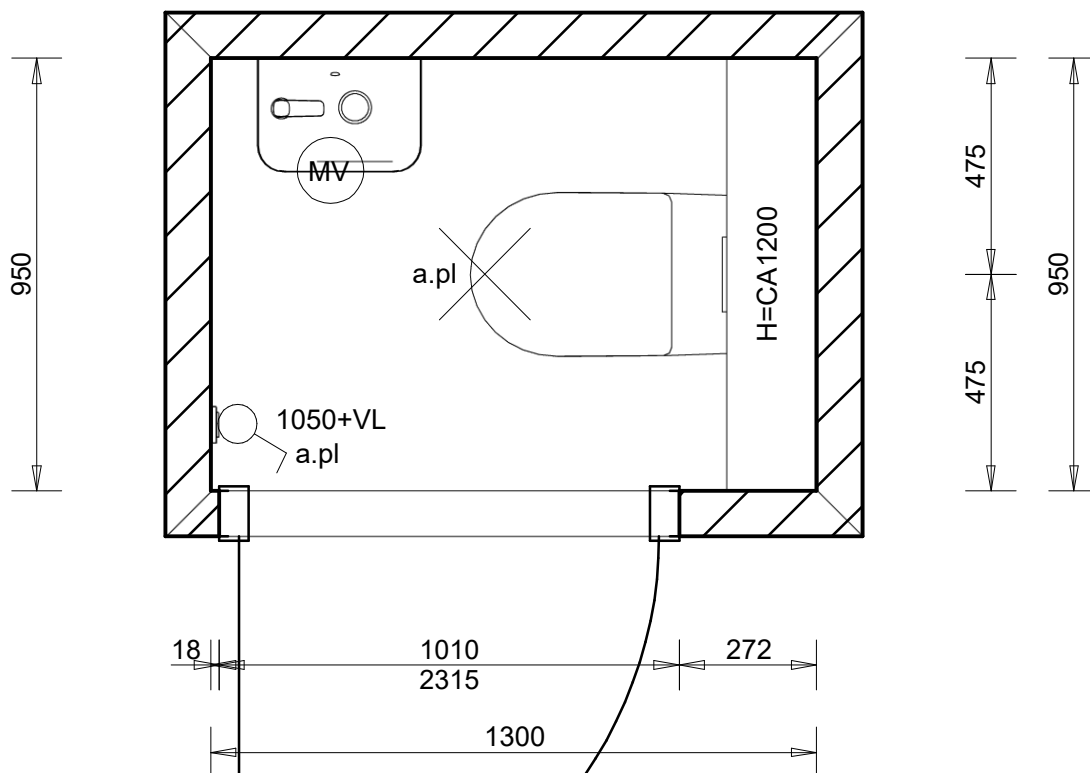


Gemaakt met Imnoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.

	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4104AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - Buurtvrij	
			Bouwnummer: ruimte Bnr.11 Toilet begane grond	
			Referentienummer(s):	
	27-11-2025	Middelkoop	119699	



Getekende plafondhoogte = 2620



MAATVOERINGEN

- > maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden
- > maatvoeringen zijn niet op schaal getekend
- > maatvoeringen verticaal vanaf afgewerkte vloer (incl. tegelwerk)
- > maatvoeringen horizontaal zijn ruwbouwmaten (betegelbare wand excl. tegelwerk)
- > positie MV-ventiel en/of plafondlichtpunt is indicatief en kan wijzigen i.v.m. technische uitwerking

ELEKTRICIEN:

- > toelichting symbol: a.pl = schakelaarnummer.plafondlichtpunt

Gemaakt met Inoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.

Mk

Middelkoop Culemborg
Beesdseweg 2
4104AW Culemborg

Aannemer: plaats - project

Gebr. Blokland: Hoef en Haag - Buurtvrij

Bouwnummer: ruimte

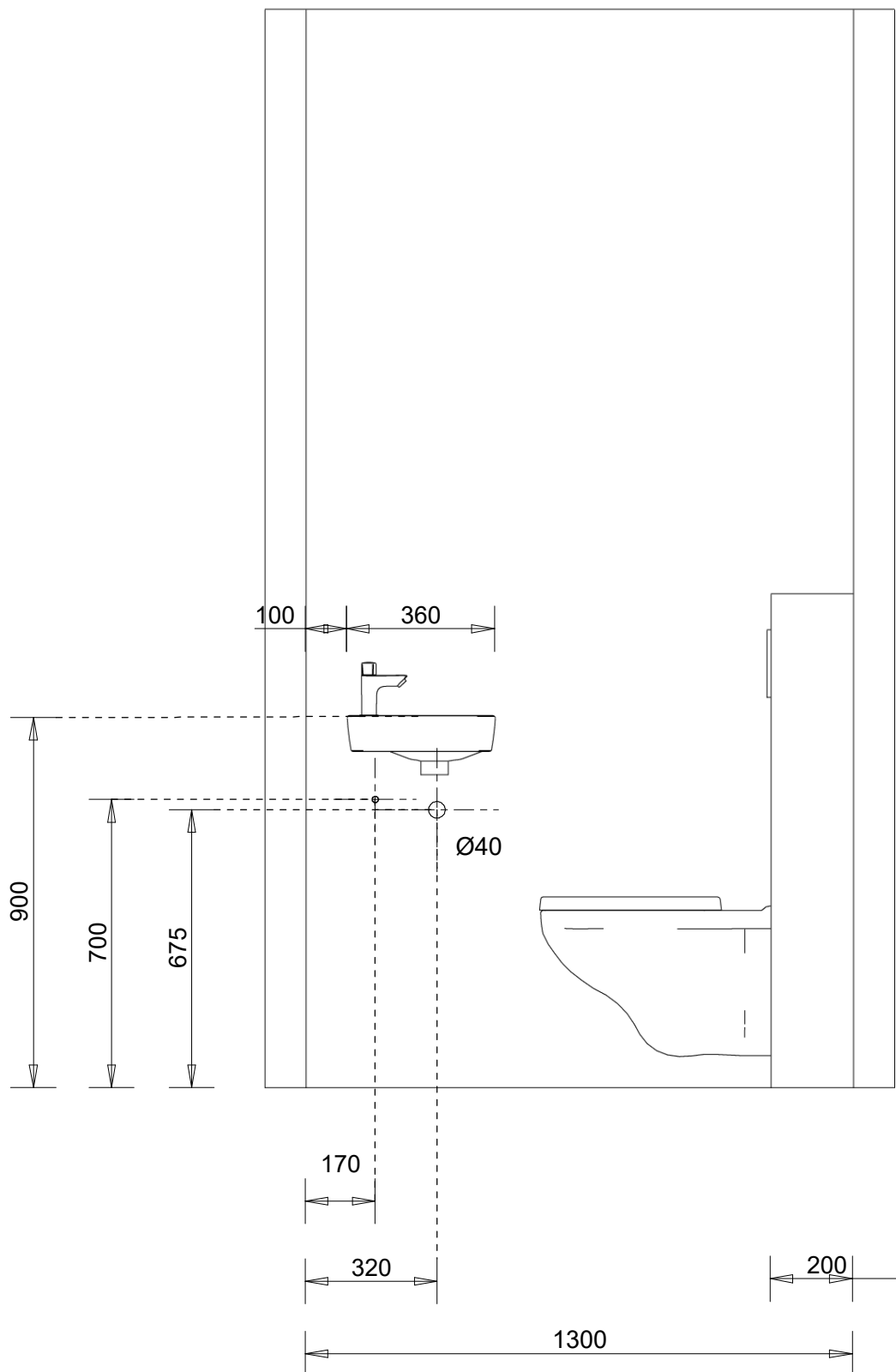
Bnr.11 Toilet begane grond

Referentienummer(s):

119699

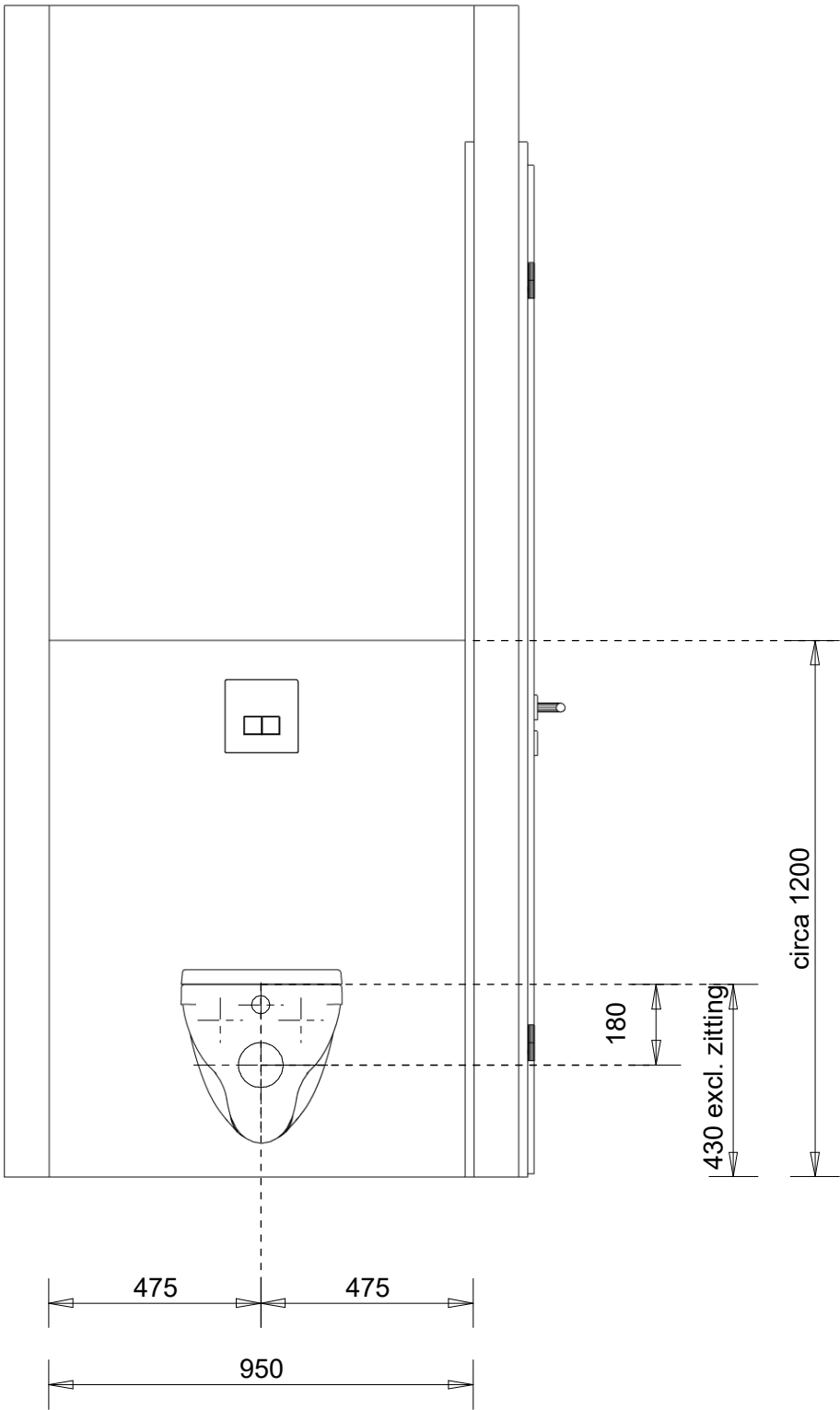
27-11-2025

Middelkoop

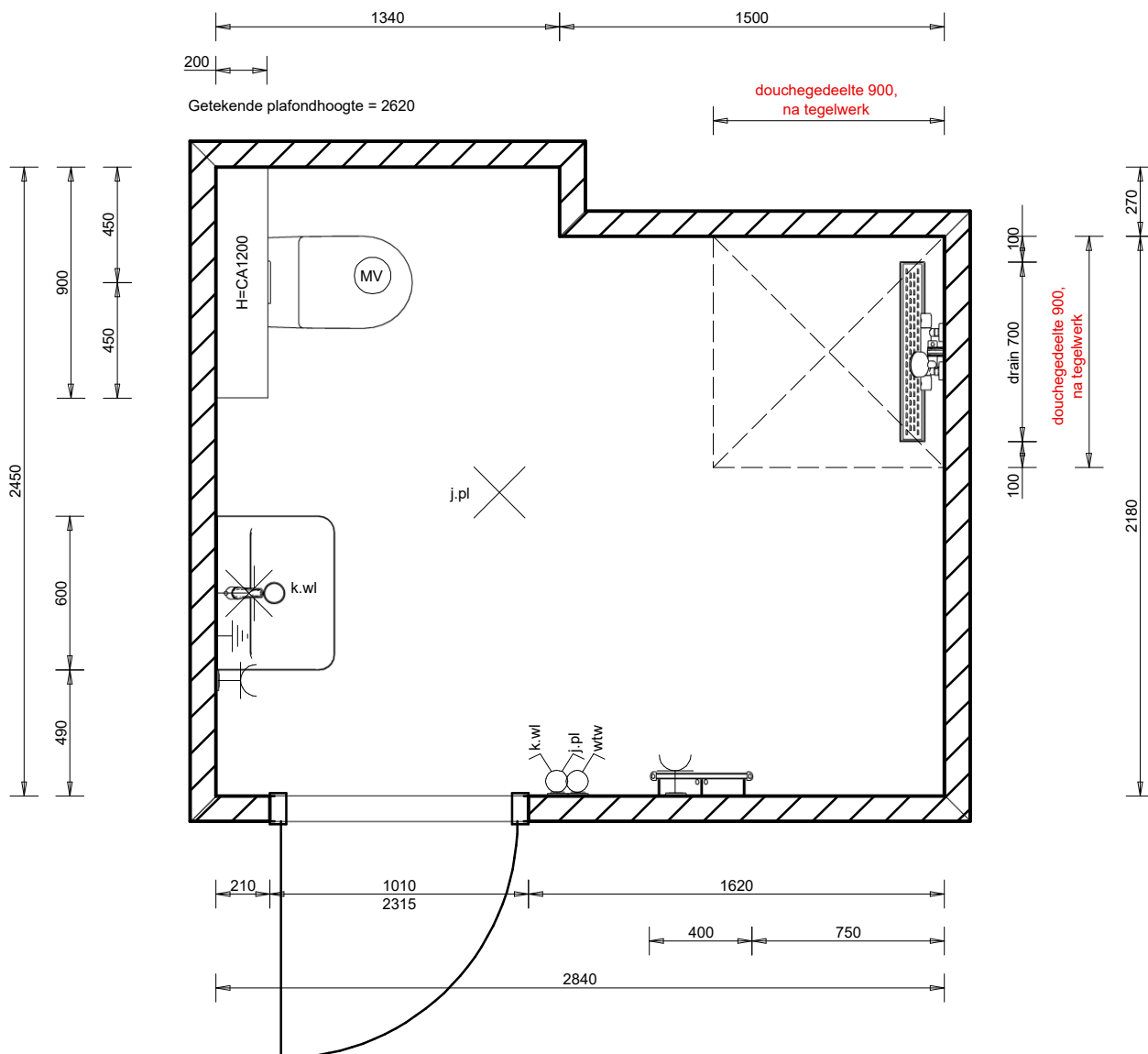


	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4104AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - Buurtvrij
			Bouwnummer: ruimte Bnr.11 Toilet begane grond
			Referentienummer(s):
	27-11-2025	Middelkoop	119699

Gemaakt met Inoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.



	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4104AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - Buurtvrij	
			Bouwnummer: ruimte Bnr.11 Toilet begane grond	
			Referentienummer(s):	
	27-11-2025	Middelkoop	119699	



MAATVOERINGEN

- > maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden
- > maatvoeringen zijn niet op schaal getekend
- > maatvoeringen verticaal vanaf afgewerkte vloer (incl. tegelwerk)
- > maatvoeringen horizontaal zijn ruwbouwmaten (betegelbare wand excl. tegelwerk)
- > positie MV-ventiel en/of plafondlichtpunt is indicatief en kan wijzigen i.v.m. technische uitwerking

ELEKTRICIEN:

- > elektrapunten anders dan aangegeven door aannemer/installateur in overleg met klant
- > toelichting symbool: j.pl = schakelaarnummer.plafondlichtpunt
- > toelichting symbool: k.wl = schakelaarnummer.wandlichtpunt

LOODGIETER:

- > douchegedeelte: onder afschot, verdiept, drain centreren
- > douche: waterleidingen uitvoeren met 1/2" muur brug

Gemaakt met Inoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.

Mk

Middelkoop Culemborg
Beesdseweg 2
4104AW Culemborg

27-11-2025

Middelkoop

Aannemer: plaats - project

Gebr. Blokland: Hoef en Haag - De Buurtvrij

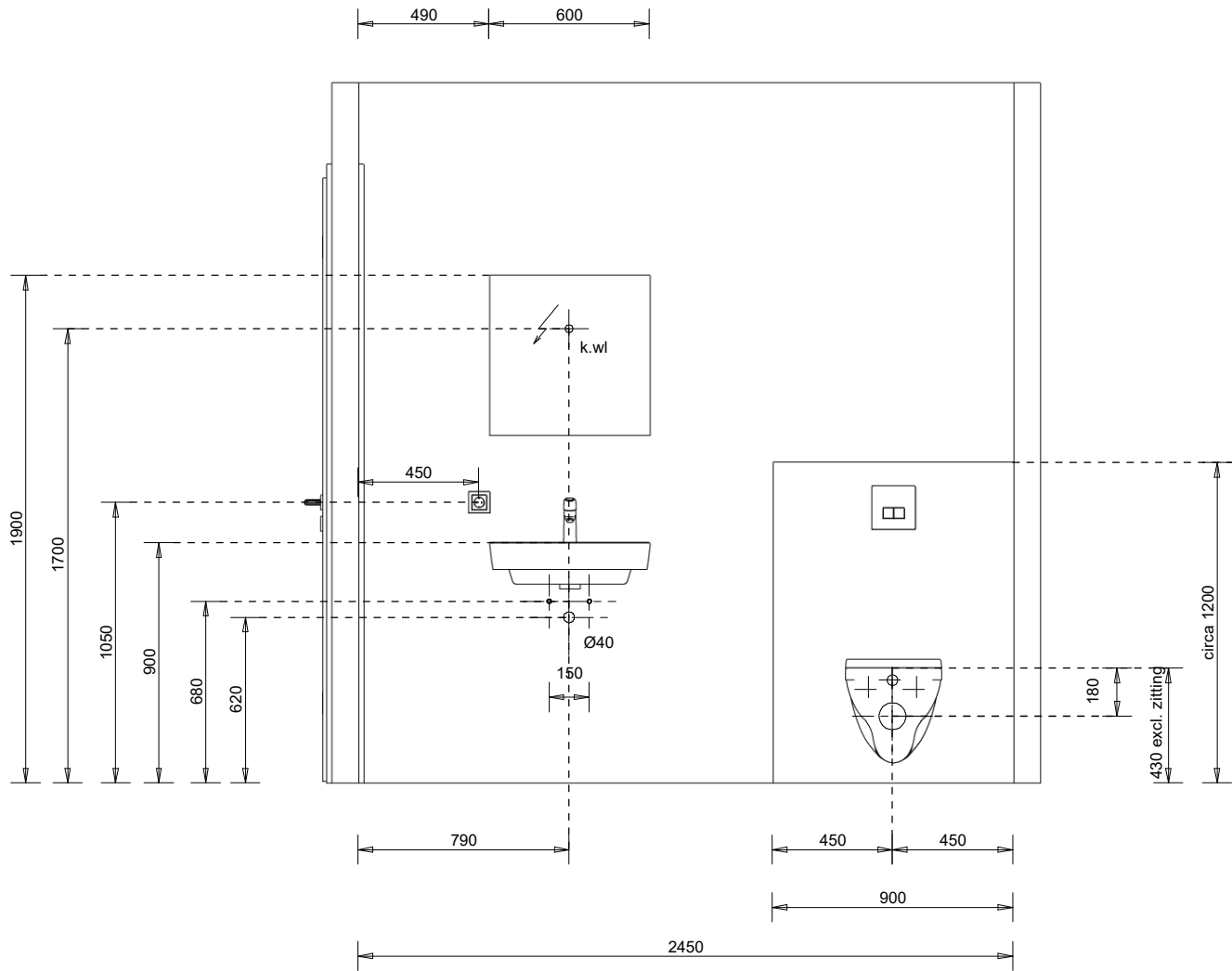
Bouwnummer: ruimte

Bnr.11 Badkamer 1e etage

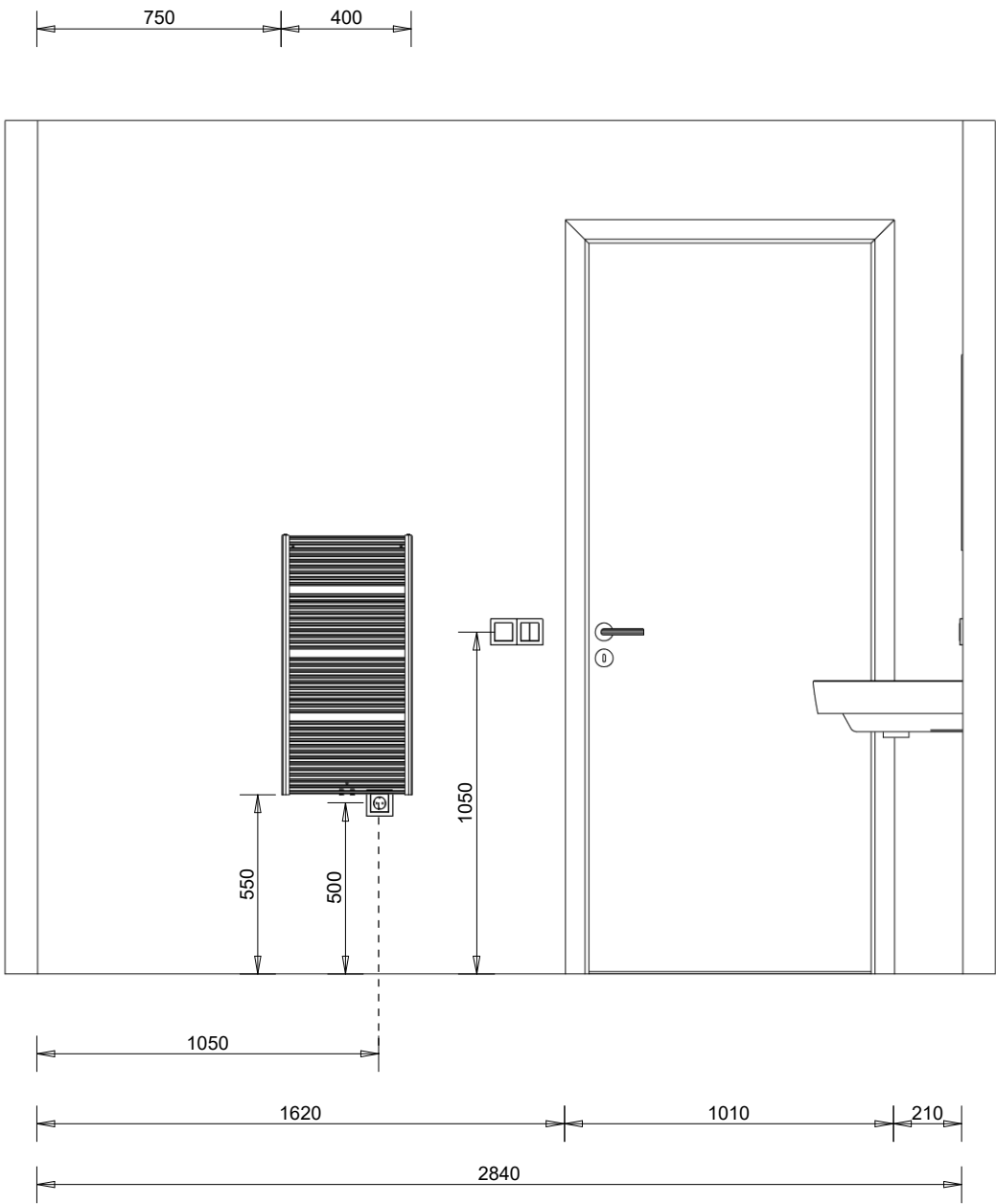
Referentienummer(s):

119699

Gemaakt met Inoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.



	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4104AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - De Buurtvrij	
			Bouwnummer: ruimte Bnr.11 Badkamer 1e etage	
			Referentienummer(s):	
	27-11-2025	Middelkoop	119699	



Gemaakt met Inoplius. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.

Mk

Middelkoop Culemborg
Beesdseweg 2
4104AW Culemborg

27-11-2025

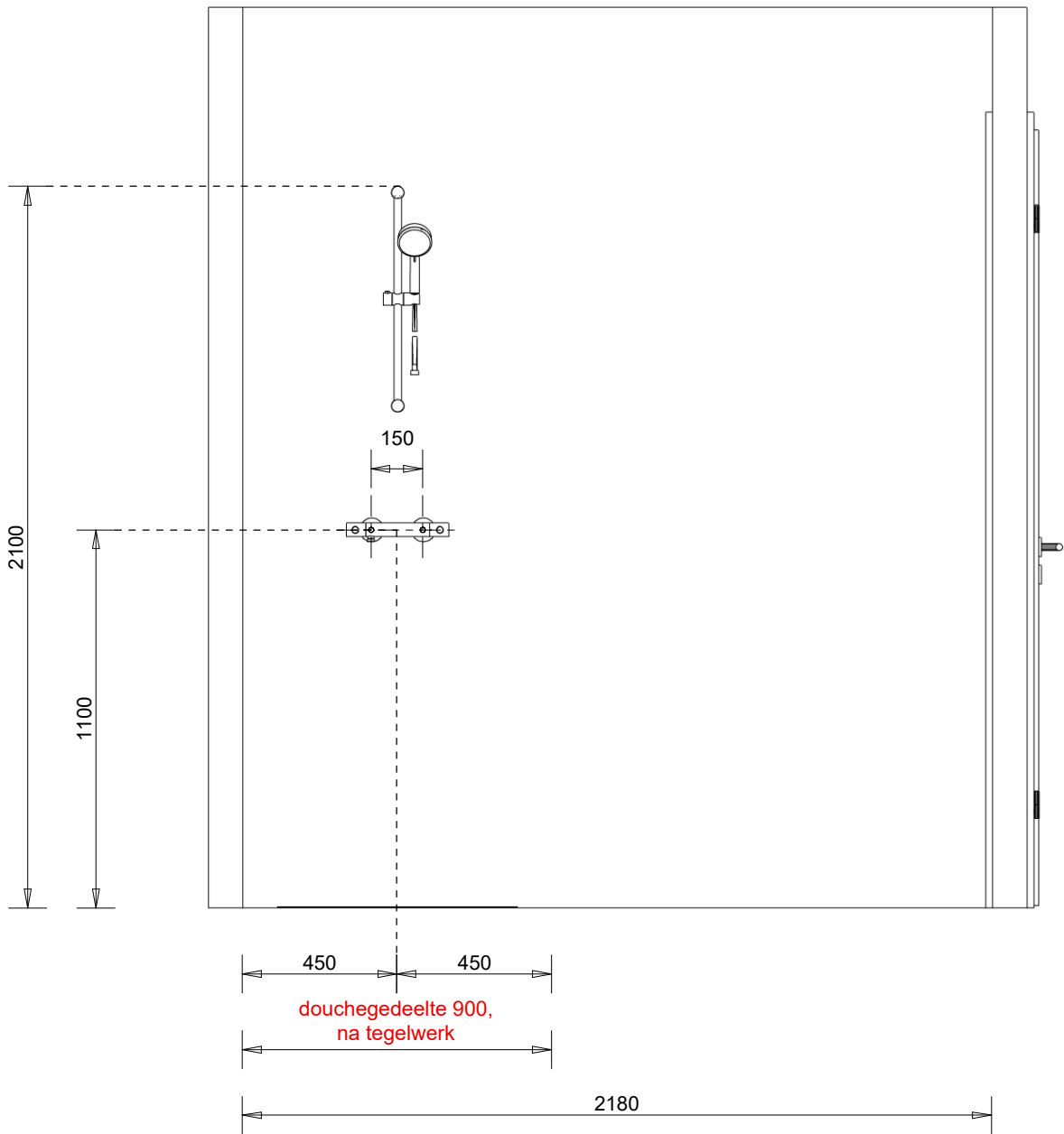
Middelkoop

Aannemer: plaats - project
Gebr. Blokland: Hoef en Haag - De Buurtvrij

Bouwnummer: ruimte
Bnr.11 Badkamer 1e etage

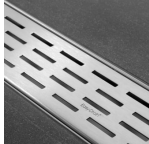
Referentienummer(s):
119699

Gemaakt met Inoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.



	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4104AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - De Buurtvrij	
			Bouwnummer: ruimte Bnr.11 Badkamer 1e etage	
			Referentienummer(s):	
	27-11-2025	Middelkoop	119699	

Middelkoop

aant	code	omschrijving	serie	stuksprijs	bedrag
1	2339330E	Grohe Professional wastafelmengkraan es medium m/waste 28 mm chroom	Eurosmart	0,00	0,00
					
1	4A416001	Villeroy & Boch wastafel 60x46cm m/1 kraangat m/overl.wit alpine *2600	O.Novo	0,00	0,00
					
1	215109001	SOLAR plus, schroefbevestigingsset, staal, verzinkt, draadeind, lengte 110mm, i10mm, draadmaat 10, + moer + sluitring + plug	Sanitair bevestiging en	0,00	0,00
					
1	207115	SOLAR plugbekersifon 5/4x32mm met muurbuis chroom, incl.rozet Plugbekersifon 5/4x32mm met muurbuis chroom, incl.rozet		0,00	0,00
					
1	112340001	SOLAR plus sifonmanchet dn30/40, 5/4, tpe, 40mm zwart	Verbinders voor afvoerbuizen	0,00	0,00
					
Subtotaal					0,00
Douche bestaande uit: ** bovenkant glijstang monteren op 210cm					
1	2759830E	GROHE 110 glijstangset 2 straalsoorten (rain, jet), Tempesta 600mm, 5,7 l/min, chroom		0,00	0,00
					
1	34558000	GROHE douchethermostaat, wand, tweegreeps, 2-gats, 150mm hart, met koppelingen, chroom *500	Grohtherm 800	0,00	0,00
					
1	EDF700	Easydrain fixt-1 rooster 70cm geborsteld rvs	Multi	0,00	0,00
					

Middelkoop

aant	code	omschrijving	serie	stuksprijs	bedrag
1	EDMI700	Easydrain inbouwdeel drain 70cm zonder rooster zij uitl. rvs	Multi	0,00	0,00
					
		Subtotaal			0,00
		Toilet bestaande uit: ** toilet monteren op 43cm, gemeten excl. zitting			
1	5660H101	Villeroy & Boch pack wandcloset 56cm met spoelrand white alpine	O.Novo	0,00	0,00
					
1	8050452981	Wisa inbouwreservoir 114cm m/argos bedieningsplaat wit	XS	0,00	0,00
					
		Subtotaal			0,00
		Verwarmingssysteem bestaande uit: ** onderkant radiator monteren op 55cm vanaf de vloer			
1	AURA-PBE5-080-40/MQ-9016	Zehnder radiator el.400x786mm 300w m/snoer 50cm wit	Aura	0,00	0,00
					
		Subtotaal			0,00
		Toilet BG bestaande uit:			
		Toilet bestaande uit: ** toilet monteren op 43cm, gemeten excl. zitting			
1	5660H101	Villeroy & Boch pack wandcloset 56cm met spoelrand white alpine	O.Novo	0,00	0,00
					

Middelkoop

aant	code	omschrijving	serie	stuksprijs	bedrag
1	8050452981	Wisa inbouwreservoir 114cm m/argos bedieningsplaat wit	XS	0,00	0,00
					
		Subtotaal			0,00
1	20201000	Fontein bestaande uit: ** bovenkant fontein monteren op 90cm GROHE toiletkraan, draaimechanisme, 1-gats, bovendeel keramisch, 199mm hoogte, 113mm voorsprong c-uitloop, vast, chroom *500	Universal	0,00	0,00
					
1	43433601	Villeroy & Boch fontein 36x25cm 1 kr.gat r m/ overl. white alpine	O.Novo	0,00	0,00
					
1	215200001	SOLAR plus, schroefbevestigingsset, staal, verzinkt, draadeind, lengte 80mm, 18mm, draadmaat 8, + moer + sluitring + plug	Sanitair bevestiging en	0,00	0,00
					
1	207115	SOLAR plugbekersifon 5/4x32mm met muurbuis chroom, incl.rozet Plugbekersifon 5/4x32mm met muurbuis chroom, incl.rozet		0,00	0,00
					
1	112340001	SOLAR plus sifonmanchet dn30/40, 5/4, tpe, 40mm zwart	Verbinders voor afvoerbuiz en	0,00	0,00
					
		Subtotaal			0,00
Subtotaal:				€	0,00



BMN

Offerte Tegelwerk

Onverkochte woning

telefoon privé:

telefoon mobiel:

e-mail:

Projectnummer:	258520
----------------	--------

project:

60 woningen Buurtvrij Hoef en Haag

Aannemer:

Gebroeders Blokland B.V.

woningtype:

kavel:

referentie:

datum showroombezoek:

datum sanitairtekening:

u bent geholpen in showroom door:

deze offerte is behandeld door:

offertedatum:

Type 7 - Rijwoning - Optie BK Vergroot

11

11;RB;258520

Geen bezoek

Conform standaard

Geen bezoek

R.Blummel (076-5978052)

robbert.blummel@bmn.nl

27 november 2025

***Vriendelijk verzoeken wij u deze offerte binnen 8 dagen voor akkoord te retourneren!**

Blok A = Vervallen standaard tegels met standaard m2/stuks.

Omschrijving		aantal	eenheid	prijs	totaal
Toilet:	wandtegels tot circa 1,4m1				
	teruggave standaard tegels		m²	€	0,00
	vloertegels				
Badkamer:	teruggave standaard tegels		m²	€	0,00
	wandtegels tot plafond				
	teruggave standaard tegels		m²	€	0,00
	vloertegels				
	teruggave standaard tegels		m²	€	0,00
Totaal blok A, exclusief BTW					(-/-) € 0,00

Middelkoop

Totaal generaal: € 0,00 +
Alle vermelde prijzen zijn exclusief btw

De CBW-erkend voorwaarden voor woonwinkels, inwerkingtreding 1 januari 2012 maken deel uit van de koopovereenkomst. Opdrachtgever verklaart door middel van ondertekening de tekst van deze voorwaarden te hebben ontvangen.

Opmerking van Memoscherm



Blok B = Tegelkeuze in showroom met standaard m²/stuks e.v.t. afgerond op volle verpakkingseenheden

Omschrijving		aantal	eenheid		prijs		totaal
Toilet:	wandtegels tot c.a. 1,4m1, liggend en recht boven elkaar verwerken en zilvergrijs gevoegd (A80BW)						
	616346 V&B 1390 TW01 mat wit 25x40	5,75	m²	€		€	standaard
Badkamer:	vloertegels recht gelegd en grijs gevoegd						
	763050 V&B 2747FT70 Unit Five Taupe 45x45 Variation shade V2	1,82	m²	€		€	standaard
	wandtegels tot plafond, liggend en recht boven elkaar verwerken en zilvergrijs gevoegd (A80BW)						
	616346 V&B 1390 TW01 mat wit 25x40	31,92	m²	€		€	standaard
	vloertegels recht gelegd en grijs gevoegd, douchehoek 90x90cm éénzijdig op afschot naar drain en éénzijdig afgewerkt met RVS profiel						
	763050 V&B 2747FT70 Unit Five Taupe 45x45 Variation shade V2	8,50	m²	€		€	standaard
Totaal blok B, exclusief BTW							€ 0,00

Blok C = Diverse extra keuzes in showroom verwerkingskosten zijn van de standaard tegels.

Omschrijving		aantal	eenheid		prijs		totaal
	schluterprofiel aluminium, Schiene A80BW kleur: wit, dikte: 8mm.	2,00	stuks	€		€	standaard
	schluterprofiel RVS douchehoek afschotprofiel E150,	1,00	stuks	€		€	standaard
Totaal blok C, exclusief BTW							€ 0,00

Blok D = Toeslagen m.b.t. tegelverwerking

Omschrijving		aantal	eenheid		prijs		totaal
	vloertegels tpv douchehoek op afschot naar drain (aannemer draagt zorg dat tpv douchehoek GEEN specievloer ligt)	1,00	stuk	€		€	standaard
	inbouwreservoir t.b.v. wandcloset aantegelen	2,00	stuk	€		€	standaard
	Aanwerken en aanhelen drain	1,00	stuk	€		€	standaard
	Kitwerk drain 2 componenten	1,00	stuk	€		€	standaard
Totaal blok D, exclusief BTW							€ 0,00



BMN

60 woningen Buurtvrij Hoef en Haag

Kavel: 11
11;RB;258520

Projectnummer: 258520

TOTAALBEREKENING :

Onderdeel A	€	0,00
Onderdeel B	€	0,00
Onderdeel C	€	0,00
Onderdeel D	€	0,00

TOTAAL MEERWERK TEGELWERK EXCL. 21% b.t.w.	€	0,00
---	----------	-------------

TOTAAL MEERWERK TEGELWERK INCL. 21% b.t.w.	€	0,00
---	----------	-------------

- * Alle prijzen zijn exclusief 21% b.t.w. muv de totaal meerwerkprijs
- * Standaard voegen wandtegels: wit/zilvergrijs
- * Standaard voegen vloertegels: grijs
- * Conform toilet- en badkamertekening (zie bijlage).
- * Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend.
- * Showroomkeuzes zijn afgerond op volle verpakkingseenheden.
- * **uitvoering geschiedt zoals omschreven in offerte.**
- * *Graag willen wij u verzoeken deze offerte zorgvuldig te controleren op omschrijving tegelwerk, formaat, kleur tegels en kleur voegwerk. Daarnaast eveneens de bijgevoegde tekeningen te controleren op juistheid.*
- * *Indien de offerte niet conform uw wensen is samengesteld, verzoeken wij u contact met ons op te nemen.*
- * Voor het totaalbedrag meerwerk tegelwerk ontvangt u van **Gebroeders Blokland B.V.** een faktuur.

AKKOORD KOPER :

Datum:

Handtekening:

Vertrouwende U hiermee een passende aanbieding gedaan te hebben, verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

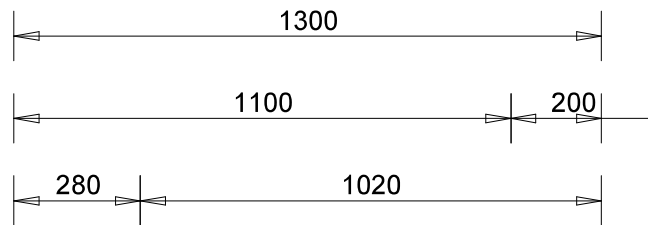
BMN

Vestiging Etten-Leur

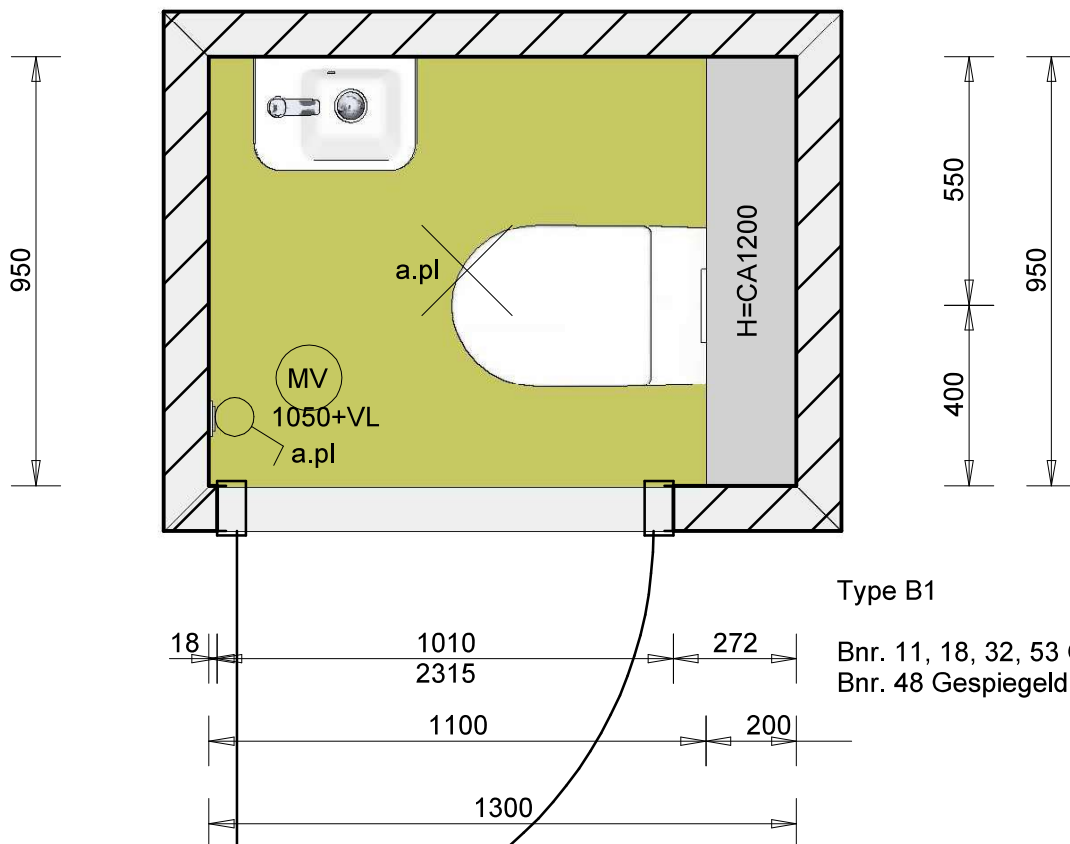
Robbert Blummel

Frank van der Pluym

- **Indien u akkoord gaat, ontvangen wij graag 1 exemplaar ondertekend retour.**
- *Tint- en structuurafwijkingen liggen in de aard van keramische en steenproducten en zijn als zodanig bij voorbaat 'als reden voor reclamatie uitgesloten.*



Getekende plafondhoogte = 2620



Type B1

Bnr. 11, 18, 32, 53 Getekend
Bnr. 48 Gespiegeld

ALGEMENE TOELICHTING TECHNISCHE TEKENING:

- > maatvoeringen zijn niet op schaal getekend
- > maatvoeringen verticaal vanaf afgewerkte vloer (incl. tegelwerk)
- > maatvoeringen horizontaal zijn ruwbouwmaten (betegelbare wand excl. tegelwerk)
- > positie MV-ventiel en/of plafondlichtpunt is indicatief en kan wijzigen i.v.m. technische uitwerking

Gemaakt met Innoplus. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Maten zijn ca. maten.

	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4041AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - Buurtvrij	
			Bouwnummer: ruimte Bnr.00 Toilet begane grond	
			Referentienummer(s):	
	22-8-2025	Middelkoop		

Dimensions:

- Overall width: 2840
- Overall depth: 2450
- Clearance from wall to toilet: 200
- Clearance from wall to vanity: 1340
- Clearance from vanity to shower: 1500
- Clearance from shower to wall: 900
- Clearance from wall to bathtub: 270
- Clearance from bathtub to wall: 900
- Clearance from bathtub to shower: 2180
- Clearance from bathtub to wall: 2450
- Clearance from wall to bathtub: 210
- Clearance from bathtub to vanity: 1010
- Clearance from vanity to wall: 2315
- Clearance from vanity to bathtub: 1890
- Clearance from bathtub to shower: 1620
- Clearance from shower to wall: 950
- Clearance from shower to bathtub: 2840

Fixtures and Annotations:

- Toilet (MV):** H=CA1200
- Vanity (Wastafel):** k.wl 1700+VL, 1050+VL
- Shower (Douchehoek 90x90cm):** Hart drain minimaal 600mm uit de hoek
- Bathtub (Bad):** Bad alleen mogelijk bij vervallen toilet
- Other:** j.pl, k.wl 1050+VL, i.pl, wnw, 500+VL

Legend:

- Wastafel (Red)
- Douche (Blue)
- Toilet (Green)
- Bad (Yellow)

Notes:

- Getekende plafondhoogte = 2620
- Type B1 Optie BO-1505
- Bnr. 11, 18, 32, 53 Getekend
- Bnr. 48 Gespiegeld

ALGEMENE TOELICHTING TECHNISCHE TEKENING:

- > maatvoeringen zijn niet op schaal getekend
- > maatvoeringen verticaal vanaf afgewerkte vloer (incl. tegelwerk)
- > maatvoeringen horizontaal zijn ruwbouwmaten (betegeerbare wand excl. tegelwerk)
- > positie MV-ventiel en/of plafondlichtpunt is indicatief en kan wijzigen i.v.m. technische uitwerking
- > maatvoeringen "douchegebiedde" zijn afgewerkte maten na tegelwerk (komt nauwkeurig i.v.m. eventueel glaswerk)
- > douchegebiedde: onder afschot, verdiept, drain centeren

RVS profiel tbv afschot

	Middelkoop Culemborg Beesdseweg 2 4041AW Culemborg		Aannemer: plaats - project Gebr. Blokland: Hoef en Haag - De Buurtvrij
			Bouwnummer: ruimte Bnr.00 Badkamer 1e etage
			Referentienummer(s):
	22-8-2025	Middelkoop	

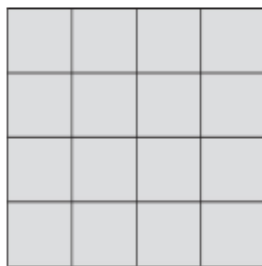


BMN

Technisch kenmerk: Variation Shade

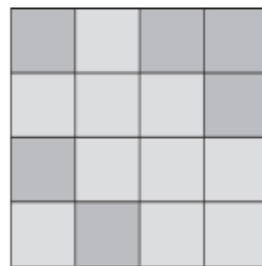
De Variation Shade is de tintvariatieclassificatie van een tegel en geeft de mate aan waarin de kleur, toon en textuur variëren tussen individuele tegels. Vrijwel elke keramische tegel, behalve pure zwarte of witte tegels, heeft een zekere mate van shade variation, zelfs in dezelfde productierun.

Het CTDA-systeem voor kleurvariatie voor keramische tegels bestaat uit de volgende categorieën:



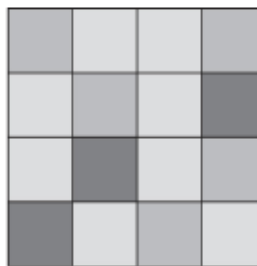
V1 - Uniform uiterlijk

Versillen tussen stukken uit dezelfde productierun zijn minimaal.



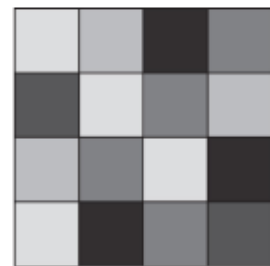
V2 - Lichte variatie

Duidelijk te onderscheiden verschillen in textuur en/of patroon binnen vergelijkbare kleuren.



V3 - Matige variatie

Hoewel de kleuren die op een enkel stuk tegel aanwezig zijn, indicatief zijn voor de kleuren die op de andere tegelstukken te verwachten zijn, kan het aantal kleuren op elke tegel aanzienlijk variëren. Bijvoorbeeld "dat kleine beetje kleur" op het ene stuk tegel kan de primaire kleur zijn op het volgende stuk.



V4 - Substantiële variatie

Willekeurige kleurverschillen van tegel tot tegel, zodat de ene tegel totaal andere kleuren kan hebben dan die van andere tegelstukken. De uiteindelijke installatie zal dus uniek zijn.



BMN

Keuze schluter t.b.v. uitwendige hoeken

Op dit formulier ziet u het door u gekozen schluterprofiel.

De kleuromschrijving en het gekozen materiaal (rvs, aluminium of PVC) vind u terug in uw offerte.

Schlüter®-QUADEC(Q) is een hoogwaardig afsluitprofiel voor uitwendige hoeken in wandbetegeling en biedt een goede randbescherming. Het zichtbare oppervlak van het profiel vormt een rechthoekige buitenhoek voor de tegelbekleding. De uitwendige hoeken worden voorzien van een afwerkdop.



Schlüter®-RONDEC(RO) is een afsluitprofiel voor buitenhoeken in betegelde wandoppervlakken. Het biedt een goede bescherming van de randen. Door zijn vorm creëert het profiel symmetrisch afgeronde buitenhoeken in de tegelbekledingen. De uitwendige hoeken worden voorzien van een afwerkdop.



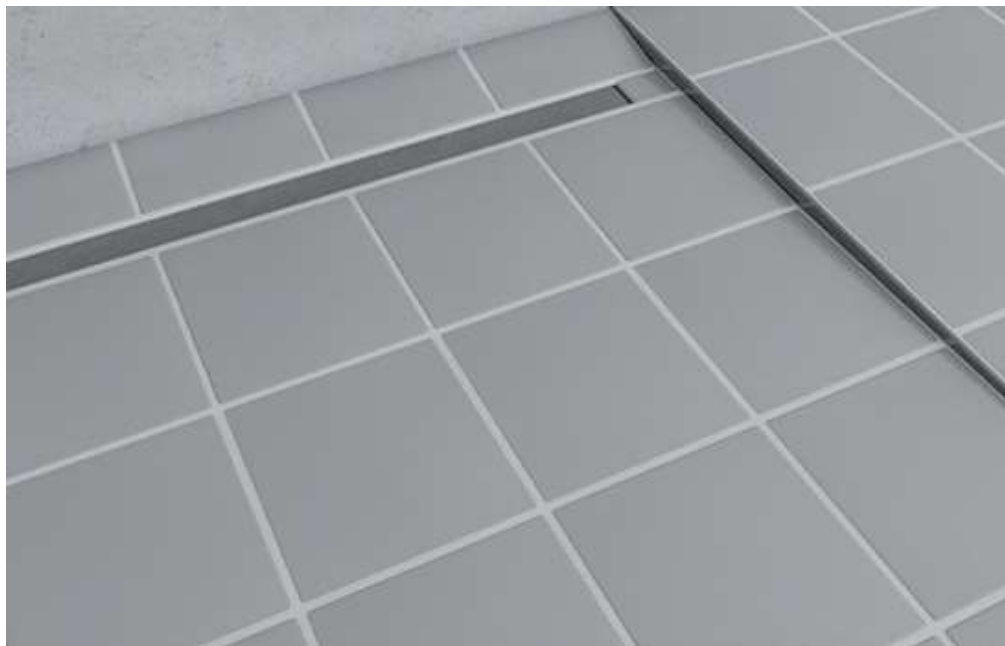
Schlüter®-JOLLY/SCHIENE(A) is een recht afsluitprofiel voor buitenhoeken in betegelde wandoppervlakken. Het biedt een goede bescherming van de randen. De uitwendige hoeken worden in verstek gezaagd.





BMN

Randafwerking douchevloer met rvs profiel op afschot naar drain



Schlüter®-SCHIENE Tegelprofiel is een profiel dat speciaal is ontwikkeld voor het beschermen en verfraaien van de buitenranden van tegel bekledingen.

Deze afbeeldingen + afm. zijn enkel ter indicatie, aan deze tekeningen kunnen geen rechten ontleend worden.