

AFBOUWOPTIELIJST

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 Vianen
14 april 2021

INKIJKEXEMPLAAR

THUIS  BOUWEN  .NL

DE CREATIEVE, INSPIRENDENDE VILLABOUWERS



AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Geachte Koper,

Van harte gefeliciteerd met de koop van uw woning in het prachtige plan 40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen.

Voor u ligt de optielijst omtrent het meer- en minderwerk. U wordt de mogelijkheid geboden om uw woning, voor zover mogelijk, naar uw persoonlijke wensen aan te passen.

U heeft al een complete woning gekocht, maar het is mogelijk om uw woning uit te voeren zoals u dat wilt, mits dit allemaal past binnen de afgegeven bouwvergunning, tevens aan de garantievoorwaarden van Woningborg en ook het Bouwbesluit voldoet.

Om dit allemaal in goede banen te (bege)leiden zal de kopersadviseur van ThuisinBouwen u waar nodig inspireren en adviseren om, binnen deze kaders en de grote hoeveelheid aan mogelijkheden die er uiteraard zijn, uw woning volledig naar uw wens te maken.

COMMUNICATIE |**volgjewoning**

ThuisinBouwen maakt gebruik van het online portal [VolgjeWoning](#) waarvoor u na aankoop van de woning een inlogcode ontvangt.

Na de aankoop van uw woning, wordt u op korte termijn uitgenodigd om samen met uw kopersadviseur in ons inspiratiecentrum uw woonwensen te bespreken en vast te leggen.

GEGEVENS KOPERSADVISEUR EN BEREIKBAARHEID |

De kopersadviseur voor dit project is:	Stefan Brand
Bezoekadres:	Energieweg 17, 4231 DJ MEERKERK
Telefoonnummer:	0183 35 13 34

SLUITINGSDATA |

Samen met u willen wij er naar streven om de kwaliteit van uw meer- en minderwerkwensen te waarborgen en het totale proces van de diverse showroomprocedures te bewaken. Om de door u gekozen wijzigingen correct uit te kunnen voeren en het bouwproces in goede banen te leiden hebben wij een bepaalde verwerkingstijd nodig. Dit heeft onder andere te maken met het uitwerken van uw wensen in de meer- en minderwerk offertes en plattegronden, (lange) levertijden van de benodigde bouwmaterialen en het uitbesteden van de diverse werkzaamheden aan de onderaannemers en leveranciers.

Om die reden zijn alle keuzemogelijkheden gerelateerd aan een sluitingsdatum. De sluitingsdatum is de uiterste datum waarop uw getekende opdrachtformulier bij de kopersadviseur in bezit moet zijn.

De concrete sluitingsdata zijn per woningdossier terug te vinden in VolgjeWoning. Wij verzoeken u zich aan deze sluitingsdata te houden, alle overige partijen (aannemer, installateurs, projectshowrooms e.d.) houden ook rekening met deze data. Zij passen hier hun werkzaamheden en planning op aan.

Datum: 14 april 2021

Optielijst | ThuisinBouwen
Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen

**SLUITINGSDATA |**

Wij hanteren verschillende sluitingsdata. Hieronder kunt u lezen welke keuzes hier allemaal onder vallen.

AFBOUW |

Het vastleggen van de keuzes in de eindafwerkingen:

- vastleggen keuzes bouwkundige en elektrotechnische voorzieningen t.b.v. tuinrichting
- vastleggen keuzes binnendeurkozijnen
- vastleggen keuzes binnen deuren inclusief beslag
- vastleggen keuzes trappen inclusief hekwerken, muurleuningen, e.d.
- vastleggen keuzes vensterbanken
- vastleggen keuzes plafond- en wandafwerkingen
- vastleggen kleuren aanvullend schilder- en sauswerken binnen
- vastleggen aansluitpunten W-installaties in wanden van de woning
- vastleggen aansluitpunten E-installaties in wanden van de begane grond

TEGELWERK/ SANITAIR |

- vastleggen keuzes vloer- en wandtegelswerken
- vastleggen keuzes sanitaire toestellen

Wij zien er naar uit u te mogen begeleiden en adviseren. Wij wensen u veel succes, en vooral plezier tijdens het bouwproces.

Projectteam ThuisinBouwen

THUISINBOUWEN 

DE CREATIEVE, INSPIRENDENDE VILLABOUWERS

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30			KOZIJNEN. RAMEN EN DEUREN	
30.3			STALEN BINNENKOZIJNEN OPDEK MET BOVENLICHT	
30.301	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN UITVOEREN IN DE KLEUR ZWART* - Toeslag voor het aanbrengen van het stalen binnendeurkozijn type opdek met bovenlicht in de kleur zwart RAL 9004. <i>Deze optie is van toepassing op woningtype rijenwoning B2</i>	€ 185,00
30.3			STALEN BINNENKOZIJNEN OPDEK ZONDER BOVENLICHT	
30.310	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN TYPE OPDEK ZONDER BOVENLICHT IN PLAATS VAN MET BOVENLICHT * - Toeslag voor het aanpassen van een stalen binnendeurkozijn type opdek zonder bovenlicht in plaats van met bovenlicht. - Kleur: RAL 9010 <i>Deze optie is van toepassing op woningtype rijenwoning B2</i>	€ 90,00
30.312	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN UITVOEREN IN DE KLEUR ZWART* - Toeslag voor het aanbrengen van het stalen binnendeurkozijn type opdek zonder bovenlicht in de kleur zwart RAL 9004. <i>Deze optie is van toepassing voor alle woningtypes</i>	€ 185,00
30.3			STALEN BINNENKOZIJNEN STOMP	
30.320	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN EN BINNENDEUR TYPE STOMP ZONDER BOVENLICHT IN PLAATS VAN TYPE OPDEK MET BOVENLICHT* - Toeslag voor het aanpassen van een stalen binnendeurkozijn type stomp zonder bovenlicht in plaats van een stalen binnendeurkozijn type opdek met bovenlicht. - Inclusief vlakke stompe boarddeur. - Kleur: RAL 9010 <i>Deze optie is van toepassing op woningtype rijenwoning B2</i>	€ 190,00
30.321	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN EN BINNENDEUR (CN55) TYPE STOMP ZONDER BOVENLICHT IN PLAATS VAN TYPE OPDEK MET BOVENLICHT* - Toeslag voor het aanpassen van een stalen binnendeurkozijn type stomp zonder bovenlicht in plaats van type opdek met bovenlicht. - Inclusief stompe boarddeur type Svedex CN55 (LIN01). - Kleur: RAL 9010 <i>Deze optie is van toepassing op alle woningtypes m.u.v. woningtype rijenwoning B2.</i>	€ 190,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.322	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN EN BINNENDEUR (CN07) TYPE STOMP ZONDER BOVENLICHT IN PLAATS VAN TYPE OPDEK MET BOVENLICHT* - Toeslag voor het aanpassen van een stalen binnendeurkozijn type stomp zonder bovenlicht in plaats van type opdek met bovenlicht. - Inclusief stompe boarddeur type Svedex CN07 inclusief helder glas. - Kleur: RAL 9010 <i>Deze optie is van toepassing op alle woningtypes m.u.v. woningtype rijenwoning B2.</i>	€ 190,00
30.323	1,00	st	*TOESLAG STALEN BINNENDEURKOZIJN UITVOEREN IN DE KLEUR ZWART* - Toeslag voor het aanbrengen van het stalen binnendeurkozijn type stomp zonder bovenlicht in de kleur zwart RAL 9004. <i>Deze optie is van toepassing op alle woningtypes.</i>	€ 185,00
30.3			HOUTEN BINNENKOZIJNEN STOMP	
30.330	1,00	st	*TOESLAG HOUTEN BINNENDEURKOZIJN I.P.V. STALEN BINNENDEURKOZIJN TYPE OPDEK MET BOVENLICHT* - Het aanpassen van het stalen binnendeurkozijn type opdek in een houten stompe binnendeurkozijn. - Standaard boarddeur blijft gehandhaafd - Het binnendeurkozijn wordt zonder bovenlicht uitgevoerd, m.a.w. de wand loopt boven kozijn door. - Inclusief verrekening standaard stalen binnendeurkozijn type opdek met bovenlicht. - Het houten binnendeurkozijn wordt geschilderd/ afgewerkt in de kleur wit (RAL9010). <i>Deze optie is van toepassing op woningtype rijenwoning B2.</i>	€ 630,00
30.332	1,00	st	*TOESLAG HOUTEN BINNENDEURKOZIJN I.P.V. STALEN BINNENDEURKOZIJN TYPE OPDEK ZONDER BOVENLICHT* - Het aanpassen van het stalen binnendeurkozijn type opdek in een houten stompe binnendeurkozijn. - Standaard boarddeur blijft gehandhaafd - Het binnendeurkozijn wordt zonderbovenlicht uitgevoerd, m.a.w. de wand loopt boven kozijn door. - Inclusief verrekening standaard stalen binnendeurkozijn type opdek zonder bovenlicht. - Het houten binnendeurkozijn wordt geschilderd/ afgewerkt in de kleur wit (RAL9010). <i>Deze optie is van toepassing op alle woningtypes m.u.v. woningtype rijenwoning B2.</i>	€ 590,00
30.334	1,00	st	*TOESLAG HOUTEN BINNENDEURKOZIJN UITVOEREN IN DE KLEUR ZWART* - Toeslag voor het afwerken van het houten binnendeurkozijn type stomp zonder bovenlicht in de kleur zwart RAL 9004 i.p.v. RAL 9010.	€ 185,00

Datum: 14 april 2021

Optielijst | ThuisinBouwen
Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.3			STALEN BINNENKOZIJNEN SCHUIF	
30.350	1,00	st	*STOMP STALEN SCHUIFDEURKOZIJN VOOR DE WAND - ENKELE DEUR* - Het aanbrengen van een stalen enkel schuifdeurkozijn voor de wand van het merk: Andusta, model: M01, in de kleur RAL 9010, zonder bovenlicht inclusief: - Vlakke stompe boarddeur, afmeting 980 x 2.315mm in de kleur RAL 9010 - 2 schuifkommen LB41, kleur: mat RVS	€ 2.450,00
30.351	1,00	st	*STOMP STALEN SCHUIFDEURKOZIJN IN DE WAND - ENKELE DEUR* - Het aanbrengen van een stalen enkel schuifdeurkozijn in de wand van het merk: Andusta, model: R01-R61, in de kleur RAL 9010, zonder bovenlicht inclusief: - Vlakke stompe boarddeur, afmeting 980 x 2.315mm in de kleur RAL 9010 - 2 schuifkommen LB41, kleur: mat RVS - inclusief voorzien van een soft close systeem	€ 2.830,00
30.4			BINNENDEUREN OPDEK	
30.401	1,00	st	*TOESLAG SPAANVULLING T.B.V. WONINGTYPE RIJENWONING B2* - Toeslag voor het aanbrengen van de opdek boarddeur voorzien van spaanvulling in plaats van een standaard boarddeur. <i>Deze optie is van toepassing op woningtype rijenwoning B2.</i>	€ 130,00
30.402	1,00	st	*TOESLAG SPAANVULLING T.B.V. ALLE WONINGTYPE M.U.V. RIJENWONING B2* - Toeslag voor het aanbrengen van de opdek boarddeur voorzien van spaanvulling in plaats van een standaard boarddeur (Svedex CN55). Opmerking: - Dit betreft een vlakke deur exclusief profilering <i>Deze optie is van toepassing op alle woningtypes m.u.v. woningtype rijenwoning B2.</i>	

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.450	1,00	post	*LUXE (OPDEK) WEEKAMP BINNENDEUREN - OP AANVRAAG* Het leveren, aanbrengen van een luxe binnendeur van Weekamp i.p.v. standaard opdek boarddeur: - Fabricaat: Weekamp, type WK..... (opdek), - Inclusief montage (standaard) binnendeurbeslag; - Inclusief verrekening t.o.v. standaard opdek boardbinnendeur; - De deur wordt in de kleur wit (ca. RAL9010) afgelakt Locatie: - Begane grond: - Eerste verdieping: - Tweede verdieping: - In ons inspiratiecentrum hebben wij kleine greep vanuit het brede assortiment aan luxe binnendeuren van Weekamp Deuren staan. Via www.weekampdeuren.nl/nl/binnendeuren kunt u het gehele assortiment aan binnendeuren bekijken. - Graag ontvangen wij van u de deurcode van de luxe binnendeur die u wenst, vervolgens zullen wij u hiervan een prijsopgave doen toekomen.	
30.471	1,00	st	*TOESLAG INBOORPAUMELLE ZWART STALEN KOZIJNEN* Toeslag voor het aanbrengen van inboorpaumelles type zwart i.p.v. aluminium (standaard). Opmerkingen: - prijsopgave per deur - alleen mogelijk in combinatie met stalen opdek binnendeurkozijnen en deuren - alleen mogelijk voor de hele woning	€ 35,00

Datum: 14 april 2021

Optielijst | ThuisinBouwen
Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
Bouwpartner: Bot & Van der Ham

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
------	--------	---------	--------------	-------------------

30.5 BINNENDEUREN STOMP

30.502 1,00 st ***TOESLAG SPAANVULLING*** € 115,00

- Toeslag voor het leveren en aanbrengen van de stompe boarddeur voorzien van spaanvulling in plaats van honingraat.

Deze optie kan alleen gekozen worden in combinatie met optie 30.320, 30.321, 30.322 en 30.323.

30.550 1,00 post ***OVERIGE LUXE STOMPE WEEKAMP BINNENDEUREN - OP AANVRAAG -***



Het leveren, aanbrengen van een luxe binnendeur van Weekamp i.p.v. standaard stompe boarddeur:

- Fabricaat: Weekamp, type WK..... (stomp),
- Inclusief montage (standaard) binnendeurbeslag;
- Inclusief verrekening t.o.v. standaard stompe boardbinnendeur;
- De deur wordt in de kleur wit (ca. RAL9010) afgelakt

Locatie:

- Begane grond:
- Eerste verdieping:
- Tweede verdieping:

In ons inspiratiecentrum hebben wij kleine greep vanuit het brede assortiment aan luxe binnendeuren van Weekamp Deuren staan. Via www.weekampdeuren.nl/nl/binnendeuren kunt u het gehele assortiment aan binnendeuren bekijken.

Graag ontvangen wij van u de deurcode van de luxe binnendeur die u wenst, vervolgens zullen wij u hiervan een prijsopgave doen toekomen.

30.570 1,00 st ***TOESLAG SCHARNIEREN RVS STALEN BINNENDEURKOZIJNEN*** € 75,00

Toeslag voor het leveren en aanbrengen van scharnieren type RVS i.p.v. aluminium (standaard).

Opmerkingen:

- prijsopgave per deur
- alleen mogelijk in combinatie met stalen stompe kozijnen en deuren
- alleen mogelijk voor de hele woning

30.571 1,00 st ***TOESLAG SCHARNIEREN ZWART STALEN BINNENDEURKOZIJNEN*** € 80,00

Toeslag voor het leveren en aanbrengen van scharnieren type zwart i.p.v. aluminium (standaard).

Opmerkingen:

- prijsopgave per deur
- alleen mogelijk in combinatie met stalen stompe kozijnen en deuren
- alleen mogelijk voor de hele woning

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.575	1,00	st	*TOESLAG SCHARNIEREN RVS HOUTEN BINNENDEURKOZIJNEN* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van scharnieren RVS i.p.v. aluminium (standaard). Opmerkingen: - prijsopgave per deur - alleen mogelijk in combinatie met houten stompe kozijnen en deuren - alleen mogelijk voor de hele woning	€ 55,00
30.576	1,00	st	*TOESLAG SCHARNIEREN ZWART HOUTEN BINNENDEURKOZIJNEN* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van scharnieren zwart i.p.v. aluminium (standaard). Opmerkingen: - prijsopgave per deur - alleen mogelijk in combinatie met houten stompe kozijnen en deuren - alleen mogelijk voor de hele woning	€ 75,00
30.580	1,00	st	*TOESLAG SCHARNIEREN VERDEKT HOUTEN BINNENDEURKOZIJNEN* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van verdeckte scharnieren in de kleur zwart. Opmerkingen: - prijsopgave per deur - alleen mogelijk in combinatie met houten stompe binnendeurkozijnen en -deuren - alleen mogelijk voor de hele woning	€ 340,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.6			BINNENDEURBESLAG	
30.610	1,00	stuks	*KOPERSKEUZE STANDAARD BINNENDEURBESLAG T.B.V. RIJENWONING B2* Het aanbrengen van extra standaard binnendeurbeslag Buvalux type: D'sign, kleur F1, (kortschild) *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerkingen: - prijsopgave per deur - meterkast enkel voorzien van sleutelrozet - toiletten voorzien van vrij & bezet garnituur - badkamers voorzien van vrij & bezet garnituur - overige deuren enkel voorzien van deurkrukken op rozet	
				
			Afb. Svedex RVS type Mood	
30.611	1,00	stuks	*KOPERSKEUZE STANDAARD BINNENDEURBESLAG T.B.V. ALLE WONINGTYPES M.U.V. RIJENWONING B2* Het aanbrengen van extra standaard binnendeurbeslag Svedex type: House* Mood* World* *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerkingen: - prijsopgave per deur - meterkast enkel voorzien van sleutelrozet - toiletten voorzien van vrij & bezet garnituur - badkamers voorzien van vrij & bezet garnituur - overige deuren enkel voorzien van deurkrukken op rozet	
				
			Afb. Svedex RVS type House	
				
			Afb. Svedex RVS type Mood	
				
			Afb. Svedex RVS type World	
30.612		stuks	*AANGEPAST BINNENDEURBESLAG - OP AANVRAAG -* - In het inspiratiecentrum van ThuisinBouwen heeft u de mogelijkheid om te kiezen voor aangepast binnendeurbeslag. Vraag uw kopersadviseur naar de mogelijkheden.	

Datum: 14 april 2021

 Optielijst | ThuisinBouwen
 Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
 Bouwpartner: Bot & Van der Ham

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.7			METALEN BINNENKOZIJNEN - SKYGATE	
30.700	1,00	st	*ENKELE DEUR HOOG 2315MM* Leveren en aanbrengen van een stalen taatsdeur met een afmeting van circa 930x2315mm inclusief: - standaard beslag - hoogwaardige scharnieren - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken verticaal verdeeld - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - standaard wand en afwerking boven de deur Opmerking: - indien vloerafwerking niet via Thuisinbouwen wordt aangeschaft worden de stalen deuren op vulblokjes gesteld - <u>graag vernemen wij tijdig de keuze van uw vloerafwerking (met name de dikte hiervan)</u>	€ 3.015,00
				
30.701	1,00	st	*ENKELE DEUR HOOG 2578MM* Leveren en aanbrengen van een stalen taatsdeur met een afmeting van circa 930x2578mm inclusief: - standaard beslag - hoogwaardige scharnieren - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken verticaal verdeeld - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - houten bevestigingslat tegen plafond kleur wit Opmerking: - indien vloerafwerking niet via Thuisinbouwen wordt aangeschaft worden de stalen deuren op vulblokjes gesteld - <u>graag vernemen wij tijdig de keuze van uw vloerafwerking (met name de dikte hiervan)</u>	€ 3.280,00
30.703	1,00	st	*DUBBELE DEUR HOOG 2315MM* Leveren en aanbrengen van stalen dubbele taatsdeuren met een afmeting van circa 1859x2315mm inclusief: - standaard beslag - hoogwaardige scharnieren - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken per deur verticaal verdeeld - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - standaard wand en afwerking boven de deur Opmerking: - indien vloerafwerking niet via Thuisinbouwen wordt aangeschaft worden de stalen deuren op vulblokjes gesteld - <u>graag vernemen wij tijdig de keuze van uw vloerafwerking (met name de dikte hiervan)</u>	€ 4.620,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
30.704	1,00	st	*DUBBELE DEUR HOOG 2578MM* Leveren en aanbrengen van stalen dubbele taatsdeuren met een afmeting van circa 1859x2578mm inclusief: - standaard beslag - hoogwaardige scharnieren - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken per deur verticaal verdeeld - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - houten bevestigingslat tegen plafond kleur wit Opmerking: - indien vloerafwerking niet via Thuisinbouwen wordt aangeschaft worden de stalen deuren op vulblokjes gesteld - graag vernemen wij tijdig de keuze van uw vloerafwerking (met name de dikte hiervan)	€ 5.150,00
30.706	1,00	st	*VAST PANEEL SMALL HOOG 2315MM* Leveren en aanbrengen van een stalen paneel/zijlicht met een breedte van circa 459mm inclusief: - 2315mm hoog - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken verticaal verdeeld - standaard wand en afwerking boven het paneel - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - hoogte paneel dient gelijk te zijn aan gekozen Skygate deur Opmerking: - optie alleen mogelijk in combinatie met bovengenoemde Skygate deuropties	€ 1.910,00
30.707	1,00	st	*VAST PANEEL SMALL HOOG 2578MM* Leveren en aanbrengen van een stalen paneel/zijlicht met een breedte van circa 459mm inclusief: - 2578mm hoog - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken verticaal verdeeld - standaard wand en afwerking boven het paneel - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - hoogte paneel dient gelijk te zijn aan gekozen Skygate deur Opmerking: - optie alleen mogelijk in combinatie met bovengenoemde Skygate deuropties	€ 2.105,00
30.709	1,00	st	*VAST PANEEL HOOG 2315MM* Leveren en aanbrengen van een stalen paneel/zijlicht met een breedte van circa 918mm inclusief: - 2315mm hoog - blank veiligheidsglas (7mm) - 4 glasvakken verticaal verdeeld - standaard wand en afwerking boven het paneel - gecoat in de kleur mat zwart RAL 9005 - hoogte paneel dient gelijk te zijn aan gekozen Skygate deur Opmerking: - optie alleen mogelijk in combinatie met bovengenoemde Skygate deuropties	€ 2.055,00

Datum: 14 april 2021

Optielijst | ThuisinBouwen
Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
Bouwpartner: Bot & Van der Ham

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
32			*TRAPPEN EN BALUSTRADEN*	
			<i>Onderstaande onderdelen zijn te zien in het inspiratiecentrum van ThuisinBouwen</i>	
32.2			OPTIES VASTE TRAPPEN	
32.200	1,00	trap	*TOESLAG VUREN HOUTEN VERDIEPINGSTRAP DICT I.P.V. OPEN* De "standaard" vuren houten "open" verdiepingstrap voorzien van stootborden in mdf dik 12mm. Schilderwerk: - vuren traptreden en stootborden worden gegrond en niet geschilderd, aangezien deze bedoeld zijn om te bekleden met nader te bepalen afwerking	€ 450,00
32.201	1,00	trap	*TRAPTREDEN VOORZIEN VAN ZWARTE STRIP (1 PER TREDE)* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van 1 zwarte antislip strip per trede inclusief: - infrezing traptreden - losse levering bij standaard vuren houten trappen Keuze uit: - doorlopend* - niet doorlopend* *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerking: - prijs per trap	€ 440,00
32.202	1,00	trap	*TRAPTREDEN VOORZIEN VAN ZWARTE STRIP (2 PER TREDE)* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van 2 zwarte antislip strippen per trede inclusief: - infrezing traptreden - losse levering bij standaard vuren houten trappen Keuze uit: - doorlopend* - niet doorlopend* *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerking: - prijs per trap	€ 775,00
32.203	1,00	trap	*TRAPTREDEN VOORZIEN VAN RVS STRIP (1 PER TREDE)* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van 1 RVS anti-slip strip per trede inclusief: - infrezing traptreden - lengte anti-slip strip 700mm - losse levering bij standaard vuren houten trappen Opmerking: - prijs per trap	€ 810,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
32.204	1,00	trap	*TRAPTREDEN VOORZIEN VAN RVS STRIP (2 PER TREDE)* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van 2 RVS anti-slip strippen per trede inclusief: - infrezing traptreden - lengte anti-slip strip 700mm - losse levering bij standaard vuren houten trappen Opmerking: - prijs per trap	€ 1.365,00
32.205	1,00	trap	*VUREN HOUTEN TRAP OPEN VOORZIEN VAN DECOLIJN TREDEN* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Decolijn treden bij een open trap. Kleurkeuze: - Royaal Eiken* Verweerd Eiken* Mokka* Leisteen* *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerking: - prijs per trap	€ 2.550,00
32.206	1,00	trap	*VUREN HOUTEN TRAP DICHT VOORZIEN VAN DECOLIJN TREDEN EN MDF STOOTBORDEN* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Decolijn treden en MDF stootborden bij een dichte trap: Kleurkeuze: - Royaal Eiken* Verweerd Eiken* Mokka* Leisteen* *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerking: - prijs per trap - deze optie kan bij eerste verdiepingstap alleen in combinatie met optie 32.200 worden gekozen.	€ 2.770,00
32.207	1,00	trap	*VUREN HOUTEN TRAP DICHT VOORZIEN VAN DECOLIJN TREDEN EN STOOTBORDEN* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Decolijn treden en stootborden bij een dichte trap: Kleurkeuze: - Royaal Eiken* Verweerd Eiken* Mokka* Leisteen* *doorhalen wat niet van toepassing is Opmerking: - prijs per trap - deze optie kan bij eerste verdiepingstap alleen in combinatie met optie 32.200 worden gekozen.	€ 3.010,00
32.221	1,00	trap	*MUURLEUNINGEN TYPE ZWART STAAL Ø27MM* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van een muurleuning type zwart staal Ø27mm inclusief: - aangelaste leuningdragers Opmerking: - prijs per trap	€ 1.085,00

Datum: 14 april 2021

 Optielijst | ThuisinBouwen
 Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
 Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
32.222	1,00	trap	*MUURLEUNINGEN TYPE RVS Ø42MM* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van een muurleuning type RVS Ø42mm inclusief: - aangelaste leuningdragers Opmerking: - prijs per trap	€ 1.875,00
32.231	1,00	m1	*STANDAARD TRAPHEK UITVOEREN MET ZWARTE SPIJLEN Ø12MM* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van het hekwerk type standaard met spijlen staal Ø12mm kleur zwart. Opmerkingen: - prijs per strekkende meter hekwerk	€ 295,00
32.232	1,00	m1	*STANDAARD TRAPHEK UITVOEREN MET ZWARTE SPIJLEN VIERKANT 12MM* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van het hekwerk type standaard met spijlen staal vierkant 12x12mm kleur zwart. Opmerkingen: - prijs per strekkende meter hekwerk	€ 340,00
32.240	1,00	m1	*TRAP UITVOEREN MET LUXE TRAPHEK - OP AANVRAAG - In het inspiratiecentrum van ThuisinBouwen heeft u de mogelijkheid om te kiezen voor een luxe traphek i.p.v. standaard traphek. Vraag uw kopersadviseur naar de mogelijkheden.	
32.250	1,00	m1	*DICHT WAND BIJ TRAPGAT* Toeslag voor het leveren en aanbrengen dichte wand hoog min. 1.000 mm bij trapgat inclusief: - opbouw houten regelwerk met gipsplaten - standaard behangklare afwerking Opmerking: - prijs per strekkende meter wand - inclusief verrekening van standaard traphek	€ 300,00

Code	Aantal	Eenheid	Omschrijving	Prijzen incl. BTW
35			NATUUR- EN KUNSTSTEEN	
			<i>Onderstaande onderdelen zijn te zien in het inspiratiecentrum van ThuisinBouwen</i>	
35.0			MARMERCOMPOSITET T.B.V. ALLE WONINGTYPES M.U.V. RIJENWONINGEN B2	
35.001	1,00	m1	*BEIGE MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Beige MI vensterbanken in plaats van Hardsteen MI. Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank	€ 25,00
35.002	1,00	m1	*BIANCO C* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Bianco C vensterbanken in plaats van Hardsteen MI. Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank	
35.003	1,00	m1	*GRIGIO MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Grigio MI vensterbanken in plaats van Hardsteen MI. Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank	€ 30,00
35.004	1,00	m1	*TITANO MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Titano MI vensterbanken in plaats van Hardsteen MI. Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank	€ 30,00
35.005	1,00	m1	*POLARE MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Polare MI vensterbanken in plaats van Hardsteen MI. Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank	€ 30,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



35.2			HOUTEN VENSTERBANKEN T.B.V. ALLE WONINGTYPES M.U.V. RIJENWONING B2			
Kleur schilderwerk onderstaande MDF vensterbanken: RAL 9010						
35.200	1,00	m1	*MDF VENSTERBANK RECHT* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van MDF geschilderde vensterbanken in plaats van Hardsteen MI.			
Opmerkingen: - prijs per strekkende meter vensterbank						
35.201	1,00	m1	*MDF VENSTERBANK MET DUIVENJAGER PROFILERING* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van MDF geschilderde vensterbanken met duivenjager profilering in plaats van Hardsteen MI.			€ 10,00
Opmerkingen: - prijs per strekkende meter vensterbank						
35.0			MARMERCOMPOSITET T.B.V. WONINGTYPE RIJENWONING B2			
35.001	1,00	m1	*BEIGE MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Beige MI vensterbanken in plaats van Bianco C.			€ 35,00
Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank						
35.002	1,00	m1	*HARDSTEEN MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Hardsteen MI vensterbanken in plaats van Bianco C.			€ 35,00
Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank						
35.003	1,00	m1	*GRIGIO MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Grigio MI vensterbanken in plaats van Bianco C.			€ 40,00
Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank						
35.004	1,00	m1	*TITANO MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Titano MI vensterbanken in plaats van Bianco C.			€ 40,00
Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank						
35.005	1,00	m1	*POLARE MI* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van Polare MI vensterbanken in plaats van Bianco C.			€ 40,00
Opmerking: - prijs per strekkende meter vensterbank						

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



35.2

HOUTEN VENSTERBANKEN T.B.V. WONINGTYPE
RIJENWONING B2*Kleur schilderwerk onderstaande MDF vensterbanken: RAL 9010*

35.200 1,00 m1

MDF VENSTERBANK RECHT

€ 80,00

Toeslag voor het leveren en aanbrengen van MDF geschilderde vensterbanken in plaats van Bianco C.

Opmerkingen:

- prijs per strekkende meter vensterbank

35.201 1,00 m1

MDF VENSTERBANK MET DUIVENJAGER PROFILERING

€ 135,00

Toeslag voor het leveren en aanbrengen van MDF geschilderde vensterbanken met duivenjager profilering in plaats van Bianco C.

Opmerkingen:

- prijs per strekkende meter vensterbank

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



40

STUKADOORWERK

40.0

STUKADOORWERK WANDEN

40.001	1,00	m2	*BINNENWANDEN AFWERKEN MET GLAD PLEISTERWERK (SAUSKLAAR)* Toeslag voor het leveren en aanbrengen van glad pleisterwerk ("sausklaar") op de binnenwanden. Wat is glad pleisterwerk stucwerk? - Glad pleisterwerk wordt ook wel sausklaar stucwerk genoemd. Dit is een zeer goed afgewerkte gestucte ondergrond, die vrijwel vrij is van oneffenheden. Doordat de ondergrond mooi egaal is, kan er gesausd worden wanneer het gestucte oppervlak droog is. Eén en ander conform oppervlaktebeoordelingscriteria stukadoorswerk binnen van Technisch Bureau Afbouw (TBA) groep 1. Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto wandoppervlakte - beperkte garantie op wanden vrij van verkleuring en krimp- en/of zetscheuren - exclusief sauswerk - deze optie wordt u geadviseerd bij wandafwerkingen met latex (<u>LET OP! Niet geschikt voor latex spuitwerk</u>) - voordat de schilder zijn werkzaamheden gaat verrichten dient hij alle wanden te controleren en eventueel na te behandelen, zoals bijvoorbeeld schuren	€ 21,00
40.010	1,00	m2	*WANDEN VOORZIEN VAN GLASVLIES BEHANG* - Het op de binnenwanden aanbrengen van glas(reno)vlies behang aangebracht en geschilderd in RAL 9010. - Inclusief de voorbereiding van de behangklare wanden zoals het vullen van kleine gaatjes en het licht opschuren van de wanden Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto wandoppervlakte - beperkte garantie op wanden vrij van verkleuring en krimp- en/of zetscheuren - keuze type glas(reno)vlies behang in Inspiratiecentrum ThuisinBouwen	€ 40,00
40.011	1,00	m2	*HET SAUZEN VAN DE WANDEN MET LATEX IN DE KLEUR RAL9010* Toeslag voor het sauzen van de wanden met latex in de kleur RAL 9010. Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto wandoppervlakte - keuze optie alleen mogelijk in combinatie met optie: 40.001	€ 15,00
40.012	1,00	m2	*HET SAUZEN VAN DE WANDEN MET LATEX IN EEN ANDERE KLEUR DAN RAL9010* Toeslag voor het sauzen van de wanden met latex in een andere RAL-kleur dan RAL9010 Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto wandoppervlakte - keuze optie is alleen mogelijk in combinatie met optie: 40.001, 40.010, 40.011 - Kleuren zoals bijvoorbeeld zwart (donkere kleuren) / goud / metallic o.i.d., welke pas na meerdere keren dekkend zijn, zijn hiervan uitgesloten en derhalve op aanvraag.	€ 6,50

Datum: 14 april 2021

Optielijst | ThuisinBouwen
Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



40.1			STUKADOORWERK PLAFOND	
40.100	1,00	m2	*PLAFOND SPUITWERK VERVALLEN GEEN VERREKENING* Vervallen van het standaard spuitwerk (spack) kleur wit op de plafonds. Opmerkingen: - keuze optie alleen mogelijk per woonlaag - gipsplaten plafonds worden geschroefd en verder niet afgewerkt - betonnen plafonds zijn GEEN schoonwerk en worden indien noodzakelijk plaatselijk hersteld - betonnen platen kunnen ten opzichte van elkaar wisselen en tevens worden de V-naden niet (meer) dicht gezet	
40.101	1,00	m2	*PLAFOND SPUITWERK V-NADEN DICT* Toeslag voor het dichtzetten van de V-naden van de met spuitwerk afgewerkte plafonds. Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto plafondoppervlakte - keuze optie alleen mogelijk t.p.v. begane grond! - geen garantie op plafonds vrij van krimp- en/of zetscheuren	€ 10,00
40.102	1,00	m2	*PLAFOND GLAD PLEISTERWERK INCL. V-NADEN DICT* Toeslag voor het dichtzetten van de V-naden inclusief plafonds voorzien van glad pleisterwerk ("sausklaar"). Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto plafondoppervlakte - keuze optie alleen mogelijk per woonlaag - geen garantie op plafonds vrij van krimp- en/of zetscheuren - deze optie wordt u geadviseerd bij plafondafwerkingen met latex (geen latex spuitwerk), zie ook onze optie 40.110 - voordat de schilder zijn werkzaamheden gaat verrichten dient hij alle plafonds te controleren en eventueel na te behandelen, zoals bijvoorbeeld schuren - deze optie is <u>niet</u> van toepassing op de afwerking van de onderzijde van een kanaalplaatvloer.	€ 40,00
40.110	1,00	m2	*PLAFOND SPUITEN MET LATEX IN DE KLEUR RAL 9010* Toeslag voor plafond spuiten met latex kleur wit. Opmerkingen: - prijs is per m2 bruto plafondoppervlakte - keuze optie alleen mogelijk per woonlaag - keuze optie alleen mogelijk in combinatie met optie 40.102 - geen garantie op plafonds vrij van verkleuring en krimp- en/of zetscheuren	€ 15,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70

ELEKTRONISCHE INSTALLATIES

70.0

WANDCONTACTDOZEN

70.000	1,00	st	*VERPLAATSEN VAN ELEKTRAPUNT IN DE WAND* - Het verplaatsen van een "standaard" elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar etc.)	€ 45,00
70.001	1,00	st	*BESTAANDE WANDCONTACTDOOS DUBBEL I.P.V. ENKEL* - verticale uitvoering - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 70,00
70.006	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 170,00
70.007	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL OPBOUW (METERKAST)* - montage in 1 opbouwdoos - ruimte: meterkast - hoogte: te bepalen door e-monteur - locatie volgens tekening	€ 115,00
70.009	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL HORIZONTAAL* - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 195,00
70.011	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL COMBI* - gecombineerd met bestaande schakelaar - verticale uitvoering - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 80,00
70.012	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL OP APARTE GROEP* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - inclusief extra groep in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 345,00
70.013	1,00	st	*EXTRA VLOERCONTACTDOOS ENKEL* - inclusief aluminium deksel - vlakke montage in de dekvloer - ruimte: _____ - locatie volgens tekening	€ 330,00
70.014	1,00	st	*EXTRA VLOERCONTACTDOOS DUBBEL* - inclusief aluminium deksel - vlakke montage in de dekvloer - ruimte: _____ - locatie volgens tekening	€ 390,00

Datum: 14 april 2021

 Optielijst | ThuisinBouwen
 Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
 Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70.015	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS ENKEL BUITEN* - spatwaterdicht, exclusief dubbelpolige schakelaar en exclusief aparte groep in meterkast - horizontale uitvoering - vlakke montage in 2 inbouwdozen - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 275,00
70.016	1,00	st	*EXTRA WANDCONTACTDOOS DUBBEL BUITEN* - spatwaterdicht, exclusief dubbelpolige schakelaar en exclusief aparte groep in meterkast - horizontale uitvoering - vlakke montage in 2 inbouwdozen - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 320,00
70.1			SCHAKELAARS	
70.100	1,00	st	*DUBBELPOLIGE I.P.V. ENKELPOLIGE SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - vochtige ruimten zoals berging, garage, badkamer - elektrapunten buiten zoals wandcontactdoos, verlichting, grondkabel, etc. - elektrapunten te voorzien van elektrische apparaten meer als 500W zoals kachels, warmte lampen, boilers, etc.	€ 40,00
70.101	1,00	st	*KASTSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - montage op binnendeurkozijn - montage in 1 opbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 70,00
70.102	1,00	st	*SCHAKELAAR MET CONTOLE LAMP I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 65,00
70.103	1,00	st	*WISSELSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 160,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70.104	1,00	st	*TREK-/WISSELSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 160,00
70.105	1,00	st	*KRUISSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - bij meer als 2 schakelaars per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 160,00
70.106	1,00	st	*BEWEGINGSSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 255,00
70.107	1,00	st	*DIMMER TYPE DRAAIKNOP I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot	€ 185,00
70.108	1,00	st	*DIMMER TYPE TASTKNOP I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot	€ 185,00
70.109	1,00	st	*SCHEMERSCHAKELAAR I.P.V. STANDAARD SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 175,00
70.110	1,00	st	*ENKELPOLIGE SCHAKELAAR 2X ENKEL I.P.V. SERIESCHAKELAAR* - horizontale uitvoering - vlakke montage in 2 inbouwdozen - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 105,00
70.111	1,00	st	*EXTRA ENKELPOLIGE SCHAKELAAR (=STANDAARD)* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 155,00

Datum: 14 april 2021

 Optielijst | ThuisinBouwen
 Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
 Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70.112	1,00	st	*EXTRA DUBBELPOLIGE SCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - vochtige ruimten zoals berging, garage, badkamer - elektrapunten buiten zoals wandcontactdoos, verlichting, grondkabel, etc. - elektrapunten te voorzien van elektrische apparaten meer als 500W zoals kachels, warmte lampen, boilers, etc.	€ 175,00
70.113	1,00	st	*EXTRA ENKELPOLIGE KAST SCHAKELAAR* - montage op binnendeurkozijn - montage in 1 opbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 185,00
70.114	1,00	st	*EXTRA ENKELPOLIGE SCHAKELAAR MET CONTROLELAMP* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 185,00
70.115	1,00	st	*EXTRA WISSELSCHAKELAAR* - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 180,00
70.116	1,00	st	*EXTRA TREK-/WISSELSCHAKELAAR* - bij meer als 1 schakelaar per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 190,00
70.117	1,00	st	*EXTRA KRUISSCHAKELAAR* - bij meer als 2 schakelaars per lichtpunt(en) - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 165,00
70.118	1,00	st	*EXTRA BEWEGINGSSCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 355,00
70.119	1,00	st	*EXTRA DIMMER TYPE DRAAIKNOP* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot	€ 245,00

Datum: 14 april 2021

 Optielijst | ThuisinBouwen
 Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
 Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70.120	1,00	st	*EXTRA DIMMER TYPE TASTKNOP* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening Ten behoeve van: - aansluitpunt wand verlichting - aansluitpunt plafond verlichting - LED plafond spot	€ 285,00
70.121	1,00	st	*EXTRA SCHEMERSCHAKELAAR* - vlakke montage in 1 inbouwdoos - positie: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 280,00
70.122	1,00	st	*EXTRA ASTROKLOK T.B.V. BUITENVERLICHTING* - DRA (DIN-rail adapter) in meterkast - Een Astroklok is een digitale schakelklok t.b.v. alle buiten- of tuinverlichting. De astro functie op de digitale schakelklok biedt de mogelijkheid om schakeltijden te programmeren op basis van geografische positie. Deze positie wordt bepaald door geografische lengte, breedte en tijdzone in te stellen. - Positie: Meterkast - Hoogte: wordt bepaald door e-monteur - Locatie volgens tekening	€ 325,00
70.2			LOZE LEIDINGEN	
70.200	1,00	st	*EXTRA LOZE LEIDING* - voorzien van controle draad - leiding eindigend in een ombouwdoos in de wand - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 155,00
70.201	1,00	st	*LOZE LEIDING BEDRADEN MET CAI KABEL INCL. AFMONTAGE* - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - afmontage met cai deksel - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 95,00
70.202	1,00	st	*LOZE LEIDING BEDRADEN MET DATA-/UTP KABEL INCL. AFMONTAGE* - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - afmontage met data-/utp deksel - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 100,00
70.204	1,00	st	*LOZE LEIDING BEDRADEN MET GELUID KABEL EXCL. AFMONTAGE* - exclusief loze leiding - standaard geluidkabel 2x1mm ² - leiding en geluid kabel eindigend uit de wand - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 75,00

Datum: 14 april 2021

 Optielijst | ThuisinBouwen
 Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
 Bouwpartner: Bot & Van der Ham

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70.205	1,00	st	*LOZE LEIDING VOORZIEN VAN WANDCONTACTDOOS ENKEL* - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 85,00
70.206	1,00	st	*LOZE LEIDING VOORZIEN VAN WANDCONTACTDOOS DUBBEL VERTICAAL* - exclusief loze leiding - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 95,00
70.207	1,00	st	*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 1 X 230 VOLT* - exclusief loze leiding - inclusief extra groep in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 195,00
70.208	1,00	st	*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 2 X 230 VOLT* - 2 fase / maximaal 7,2kW - exclusief loze leiding - inclusief extra groepen in meterkast - exclusief uitbreiding aardlekschakelaars in de meterkast - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 345,00
70.209	1,00	st	*LOZE LEIDING BEDRADEN OP APARTE GROEP 3 X 230 VOLT* - exclusief loze leiding - inclusief aanpassen meterkast met 3 fase hoofd- en aardlekschakelaar - vlakke montage in 1 inbouwdoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening - exclusief eventuele kosten van het energiebedrijf - advies om de meterkast door het energiebedrijf aan te sluiten met 3x25 Ampere	€ 540,00
70.210	1,00	st	*EXTRA AARDLEKSCHAKELAAR IN METERKAST* - bij uitbreiding elektra installatie elk 4 tal groepen een extra aardlekschakelaar - rekening houdend met de reeds aanwezige groepen en aardlekschakelaars	€ 390,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



70.3			LICHTPUNTEN	
70.303	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT WAND VERLICHTING* - exclusief enkelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 155,00
70.304	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT WAND VERLICHTING CONSTATE STROOM* - op constante stroom geschikt voor een armatuur met bewegings- of schemerschakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 155,00
70.314	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT ZONWERING CONTINU SPANNING* - exclusief zonweringsschakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 175,00
70.315	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT ZONWERING INCL. SCHAKELAAR* - inclusief zonweringsschakelaar - leiding en bedrading eindigend met een buis - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 295,00
70.316	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT PLAFOND VERLICHTING BUITEN* - exclusief dubbelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een centraaldoos - ruimte: _____ - locatie volgens tekening - in houten buiten plafonds	€ 160,00
70.317	1,00	st	*EXTRA AANSLUITPUNT WAND VERLICHTING BUITEN* - exclusief dubbelpolige schakelaar - leiding en bedrading eindigend met een centraaldoos - ruimte: _____ - hoogte: circa _____ mm + vloerpeil - locatie volgens tekening	€ 160,00

AFBOUWOPTIELIJST THUISINBOUWEN

40 woningen 'Hoef en Haag' Het Lint Fase 4 te Vianen



BIJLAGE

KOPERSINFORMATIEFOLDER MINDERWERK WONINGBORG

Datum: 14 april 2021

Optielijst | ThuisinBouwen
Hoef en Haag Het Lint Fase 4 te Vianen
Bouwpartner: Bot & Van der Ham