



Kleur- en materiaalstaat

Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag

Datum: 23-01-2018

1. Kleur- en materiaalstaat exterieur

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Woning:		
Bestrating achtertuin staptegels	Betontegels	Naturel grijs
Parkeerplaats in achtertuin (bnr 61 t/m 64)	Betontegels	Naturel grijs
Bestrating naast parkeerplaats in achtertuin (bnr 61 t/m 64)	Betontegels	Antraciet
Bestrating achterpaden	Betontegels	Naturel grijs
Metselwerk	Baksteen waalformaat	Wit (muurverf) Bruin-antraciet Donkerrood Rood-oranje Dieprood gevlamd Gemêleerd geel
Metselwerk plint	Baksteen waalformaat	Bruin-antraciet Donkerrood
Metselwerk spekband en accenten (bnr 102 t/m 119)	Baksteen waalformaat	Geel
Metselwerk accenten hoek gevel bnr 69 en 70 (20 mm verdiept)	Baksteen waalformaat	Wit (muurverf)
Metselwerkverband blok 2, 4, 24, 26, 28 en 29	Wildverband	
Metselwerkverband blok 1, 3, 5, 6, 7, 8, 25 en 27	Halfsteensverband	
Voegwerk circa 3-5 mm verdiept	Prefab mortel	Antracietgrijs
Gevelkozijnen	Hardhout	Wit (RAL 9010)
Ramen	Hardhout	Wit (RAL 9010)
Voordeurkozijn	Hardhout	Wit (RAL 9010)
Onderdorpel maaiveld niveau	Kunststof	Zwart
Voordeur (bnr 69, 70, 79 en 80)	Paneeldeur	Zeildoekgrijs (RAL 7010)
Voordeur (bnr 102 t/m 119)	Plaatdeur met 2 glasstroken	Muisgrijs (RAL7005)
Voordeur (bnr 94 en 95)	Plaatdeur met 2 glasstroken	Signaalgrijs (RAL 7004)
Voordeur (bnr 91 t/m 93)	Plaatdeur met 3 ruitjes	Zeildoekgrijs (RAL 7010)
Voordeur (bnr 77 en 78)	Plaatdeur met 3 ruitjes	Signaalgrijs (RAL 7004)
Voordeur (bnr 51 t/m 53, 58 t/m 63, 73 en 81 t/m 88)	Plaatdeur met 4 glasvlakken	Kwartsgrijs (RAL 7039)
Voordeur (bnr 66 t/m 68, 74 t/m 76, 89, 90, 96 t/m 101)	Plaatdeur met 4 glasvlakken	Groengrijs (RAL 7009)
Voordeur (bnr 54, 55, 64, 65, 71 en 72)	Plaatdeur met 4 glasvlakken	Blauwgrijs (RAL 7031)
Schuifpui	Aluminium gecoat	Wit (RAL 9010)
Raamdorpels	Hardsteen	Naturel grijs



Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 2 van 9

Stalen lateien	Metaal gecoat	Antracietgrijs (RAL 7016)
Ventilatieroosters in glasvlak	Aluminium gecoat	Lichtgrijs (RAL 7035)
Ventilatieroosters boven kozijn in houten binnenspouwblad	Aluminium gecoat	Wit (RAL 9010)
Glasprofielen	Aluminium gecoat	Lichtgrijs (RAL 7035)
Isolerende beglazing	Glas	Blank
Goot	Aluminium	Wit (RAL 9010)
Verzamelkap dak doorvoeren	Metaal	Antraciet (RAL 7016)
Hemelwaterafvoer	PVC (achtergevel)	Grijs
Hemelwaterafvoer	Aluminium (voorgevel)	Aluminium (RAL 9006)
Dakpannen	Sneldek betonpan	Glazuron Azzuro
Dakpannen (bnr 91, 92 en 93 en dak bergingsgroep blok 24)	Sneldek betonpan	Glazuron Rosso
Dakkapel (bnr 51, 53, 54, 59, 60, 64, 66, 67, 68, 71, 72, 81 t/m 85, 87, 88,)	Zink bekleding met kunststof kozijn	Naturel grijs Wit
Dakkapel (bnr 69, 79, 80, 91, 93, 94, 95, 102 t/m 104, 106 t/m 109, 111, 112, 114 en 116 t/m 119)	Aluminium bekleding met kunststof kozijn	Wit (RAL 9010) Wit
Muurafdekker	Aluminium	Aluminium (RAL 9006)
Afdekker "schoorsteen" kopgevel	Aluminium	Aluminium (RAL 9006)
Luiken	Aluminium	Wit (RAL 9010)
Sluitsteen rollaag (bnr 69, 70, 79 en 80)	Hardsteen	Naturel grijs
Accent steen topgevel (bnr 70)	Hardsteen	Naturel grijs
Muurankers	Metaal	Zwart (RAL 9005)
Garagedeur (bnr 70 en 71)	Metaal	Blauwgrijs (RAL 7031)
Garagedeur (bnr 69)	Metaal	Zeildoekgrijs (RAL 7010)
Daktrim garage	Aluminium	Antraciet (RAL 7016)
Daktrim verholen goot achterzijde woning (bnr 112 tm 119)	Aluminium	Aluminium (RAL 9006)



Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 3 van 9

Houten buitenberging in de tuin:

Bekleding	Vuren rabat (verduurzaamd)	Donkergrijs
Bergingsdeurkozijn	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Bergingsdeur	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Daktrim (houten bergingen)	Aluminium	Donkergrijs
HWA	PVC	Grijs

Stenen buitenberging in de tuin bnr 51 en 60:

Metselwerk bnr 51	Baksteen waalformaat	Bruin-antraciet
Metselwerk bnr 60	Baksteen waalformaat	Donkerrood
Bergingsdeurkozijn	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Bergingsdeur	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Dakpannen	Sneldek betonpan	Glazuron Rosso
HWA	PVC	Grijs
Goot	Zink	Naturel grijs

Bergingsgroep blok 24 (bnr 102 t/m 111)

Bekleding	Noord-Amerikaans grenen	Donkerrgrijs
Afdekker bovenste deel kopgevel	Aluminium	Aluminium (RAL 9006)
Bergingsdeurkozijn	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Bergingsdeur	Hardhout met opgeklampte delen	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Dakpannen	Sneldek betonpan	Glazuron Rosso
	Inscriptie sneldek betonpan	Glazuron Azurro
Goot	Zink	Naturel grijs
HWA	Verzinkt staal	Naturel grijs

Tuinafscheidingen en bestrating

Op diverse plaatsen worden erfafscheidingen en bestrating op eigen kavel aangebracht zoals aangegeven op de situatietekening.

De hoge tuinmuur met begroeid staalmethekwerk bestaat uit (bnr 60, 61, 84 en 95):

- fundering van betonnen funderingspalen en betonnen funderingsbalken;
- steens metselwerk hoog 600 mm met muurdammen hoog 1800 mm (in kleurstelling van de woning doorgezet);
- betonnen afdekker op het metselwerk;
- begroeid staalmethekwerk in kleur RAL 9005 (Zwart), tussen de muurdammen

De hoge tuinmuur bestaat uit (bnr 51):



Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 4 van 9

- fundering van betonnen funderingspalen en betonnen funderingsbalken;
- steens metselwerk hoog 600 mm met muurdammen hoog 1800 mm (in kleurstelling van de plint van de woning doorgezet);
- tussen de muurdammen halfsteens metselwerk voorzien van een rollaag
- betonnen afdekker op de muurdammen;

Begroeid staalmethekwerk:

- staalmethekwerk kleur RAL 9005 (Zwart), hoog 1800 mm aan de binnenzijde voorzien van hedera, plaats zoals aangegeven op de juridische situatietekening;
- daar waar op de juridische situatietekening aangegeven voorzien van een poort van kokerprofielen met een vakvulling van staalmethekwerk, kleur RAL 9005 (Zwart)

Spijlenhekwerk bnr 79 en 80

- kwart rond spijlenhekwerk in kleur RAL 9005 (Zwart). Hoogte circa 1 meter aan de voorzijde van de woning, daar waar aangegeven op de juridische situatietekening..

Hekwerk bnr 69 en 70

- laag metalen spijlenhekwerk in kleur RAL 9005 (Zwart). Hoogte circa 1 meter aan de voorzijde van de woning, daar waar aangegeven op de juridische situatietekening.

Sierpalen

- Betonnen "Amsterdammertjes" in de kleur antraciet, hoog circa 80 cm, ter plaatse van de voor- zij erfgrens, aantal en plaats daar waar aangegeven op de juridische situatietekening .

Hagen

- beukhaag hoog groen: aanplant circa 180 cm hoog (plaats daar waar aangegeven op de juridische situatietekening)
- beukhaag hoog groen: aanplant circa 120 cm hoog, terug gesnoeid tot circa 100 cm hoog (plaats daar waar aangegeven op de juridische situatietekening)
- beukhaag hoog groen: aanplant circa 80 cm hoog, terug gesnoeid tot circa 60 cm hoog (plaats daar waar aangegeven op de juridische situatietekening)

Pergola bnr 61 t/m 64

- houten pergola bestaande uit een staander(s), langsbalk met dwarsbalkjes, vuren verduurzaamd, in kleur Donkergrijs, plaats zoals aangegeven op de juridische situatietekening.

Bestrating straatzijde

- Gebakken klinkers in de kleur, zwartgrijs, rood en rood-bruin, halfsteensverband, haaks op de gevel, plaats zoals aangegeven op de juridische situatietekening.
- Gebakken klinkers, kleur rood-bruin, keperverband bnr 139 t/m 143, en 156 t/m 158
- Gebakken klinkers, kleur rood, halfsteensverband, haaks op de gevel: bnr 146 t/m 152



Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 5 van 9

Lichte kleurverschillen tussen de verschillende materialen kunnen voorkomen. De definitieve materialen en kleuren worden aan de hand van monsters in het werk door de bouwdirectie vastgesteld.

Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 6 van 9

2. Kleur- en materiaalstaat interieur

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Betonplafonds en wanden boven		
tegelwerk	Structuur spuitwerk	Wit
Binnendeurkozijn	Metaal gecoat	Wit
Binnendeur	Lakboard	Wit
Bovenpaneel deurkozijn overig	Glas	Blank
Hang- en sluitwerk	Metaal	F1 (aluminium)
Vensterbank	Marmer composiet	Wit
Dorpel toilet/badkamer	Natuursteen, Dolomite	Grijs
Radiatoren	Plaatstaal	Wit
Wandtegels (badkamer en toilet)	Keramisch 20x25 cm	Mat wit
Voegwerk wandtegels	Mortel/kit	Wit
Vloertegels (badkamer en toilet)	Keramisch 33x33 cm	Lichtgrijs
Voegwerk vloertegels	Mortel/kit	Grijs
Sanitair	Kristalporselein	Wit
Afzuigventielen	Kunststof	Wit
Trapbomen, spullen	Vurenhout	Wit
Traptreden	Vurenhout	Wit, alleen gegrond
Stootborden	Mdf	Wit, alleen gegrond
Traphek	Vurenhout	Wit
Trapgataftimmering	Mdf	Wit
Trappleuning	Hout	Blank gelakt
Elektronisch schakelmateriaal	Kunststof	Wit
Binnenzijde dakkap	Spaanplaat	Wit

De kleur van het schilderwerk van gevelkozijnen, -ramen en -deuren is aan de buiten- en binnenzijde gelijk. Onder "wit" wordt verstaan: een wit tint, de kleur wit van de diverse materialen verschillen namelijk per fabrikant. Lichte kleurverschillen tussen de verschillende materialen kunnen voorkomen.

Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 7 van 9

Kavel nr.	Type	Kleur metselwerk	Kleur plint
51	D3kk	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
52	Dt1	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
53	D3kks	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
54	D1kk	Dieprood gevlamd	Donkerrood
55	Dt1	Dieprood gevlamd	Donkerrood
56	D1xs	Bruin-antraciet	Bruin-antraciet
57	D1x	Bruin-antraciet	Bruin-antraciet
58	Dt2	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
59	D2s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
60	D4kks	Dieprood gevlamd	Donkerrood
61	C4xkk	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
62	C2x	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
63	C6xk	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
64	C5k	Rood-oranje	Donkerrood
65	Ct2	Rood-oranje	Donkerrood
66	C2s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
67	C2s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
68	C2kks	Dieprood gevlamd	Donkerrood
69	2a	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
70	2b	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
71	C2kkg	Rood-oranje	Donkerrood
72	C2	Rood-oranje	Donkerrood
73	Ct1	Bruin-antraciet	Bruin-antraciet
74	C1x	Dieprood gevlamd	Donkerrood
75	Ct2s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
76	C3xkks	Dieprood gevlamd	Donkerrood
77	1vk	Rood-oranje	Donkerrood
78	1t2s	Rood-oranje	Donkerrood
79	1b	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
80	1bvks	Wit (muurverf)	Bruin-antraciet
81	C3kk	Dieprood gevlamd	Donkerrood
82	C1	Dieprood gevlamd	Donkerrood
83	C1s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
84	C3kres	Dieprood gevlamd	Donkerrood
85	C1kk	Bruin-antraciet	Bruin-antraciet
86	Ct2	Bruin-antraciet	Bruin-antraciet



Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 8 van 9

87	C2s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
88	C2s	Dieprood gevlamd	Donkerrood
89	Ct1	Rood-oranje	Donkerrood
90	C3xkks	Rood-oranje	Donkerrood
91	3cpk	Gemêleerd geel	Bruin-antraciet
92	3	Gemêleerd geel	Bruin-antraciet
93	3dsv	Gemêleerd geel	Bruin-antraciet
94	3evs	Dieprood gevlamd	Donkerrood
95	3evk	Dieprood gevlamd	Donkerrood
96	B3k	Rood-oranje	Bruin-antraciet
97	B1s	Rood-oranje	Bruin-antraciet
98	B1	Rood-oranje	Bruin-antraciet
99	B1s	Rood-oranje	Bruin-antraciet
100	B1	Rood-oranje	Bruin-antraciet
101	B3kks	Rood-oranje	Bruin-antraciet
102	7pk	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
103	7	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
104	7	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
105	7t2	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
106	7pks	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
107	7pk	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
108	7	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
109	7	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
110	7t2	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
111	7pks	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
112	8pk	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
113	8t2	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
114	8	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
115	8t2s	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
116	8pks	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
117	8pk	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
118	8s	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood
119	8pks	Dieprood gevlamd, accenten geel	Donkerrood



Project **Projectdeel: 69 eg-woningen fase 2A Dorpshart, Hoef en Haag**

Datum 23 januari 2018

Blad 9 van 9