

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : 20157

Project : Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

## A Bouwkundige aanpassingen

De keuze een of meerder opties kan van invloed zijn op de energie zuinigheid van uw woning. Om aan de Energie Prestatie Norm te voldoen zijn bij deze opties extra PV panelen opgenomen, zoals aangegeven in de optie omschrijving.

### Uitbouw

Het creëren van een uitbouw, met de hieronder aangegeven afmeting. De begane grond, de betonnen bouwmuren en het betonnen plafond worden verlengd. De gevels, het dak, de binnenkant en dergelijken zullen worden uitgevoerd conform de materialisering in de technische omschrijving. De installaties worden indien nodig aangepast.

Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt. Zie optietekening.

<b>A15.018</b>	Uitbouw achtergevel, diepte 2,4 m (beukbreedte 5,1) Type B Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 17.500,00
<b>A15.019</b>	Uitbouw achtergevel, diepte 2,4 m (beukbreedte 5,4) Type C, 3 Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 19.000,00
<b>A15.021</b>	Uitbouw achtergevel, diepte 1,2 m (beukbreedte 6,0) Type D, 1, 2 Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 13.000,00
<b>A15.320</b>	Uitbouw achtergevel, diepte 1,20 m1 (beukbreedte 6,9) Type 8 Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 14.900,00

### Dakkapel \*

Het leveren en aanbrengen van een dakkapel volgens de optietekening. De dakkapel is voorzien van een kunststof kozijn met 3-laags glas en heeft aan de binnenkant een vensterbank. Vensterbank conform de technische omschrijving. Voor versteviging worden extra houten balken in de dakconstructie aangebracht.

<b>A41.035</b>	Plaatsen dakkapel achterzijde woning, breed 3,5 m B,C,D, 1, 3, 8 Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 8.500,00
<b>A41.045</b>	Plaatsen dakkapel (incl. paneel) achterzijde, breed 3,5m B,C,D,1,3,8 Het paneel in de dakkapel kan bij een zolderindeling gebruikt worden om een wand op aan te sluiten. Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 8.750,00
<b>A41.250</b>	Plaatsen ronde zinken dakkapel aan voorzijde, breed 1,5 m type B, C, D Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 8.100,00
<b>A41.260</b>	Plaatsen dakkapel aan voorzijde woning, breed 1,5 m type 1, 3 Er wordt een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 8.100,00

### Dakramen

Het leveren en aanbrengen van één of meerdere daktuimelraam(en), voorzien van 3 laags glas en inbraakwerend uitgevoerd. Het dakraam is aan de binnenzijde afgetimmerd met dezelfde afwerking als de kap en is niet nader afgewerkt (fabrieksmatig afgelakt). Indien u twee of meer daktuimelramen kiest dan wordt er een extra PV paneel op het dak aangebracht. Zie optietekening voor mogelijkheden en posities. Zie optietekening voor mogelijkheden en posities.

<b>A50.030</b>	Dakraam achterzijde 114 x 118 cm * Indien u 2 of meer grote dakramen kiest moet u ook kiezen voor A50.400.	€ 850,00
<b>A50.135</b>	Dakraam voorzijde 114 x 118 cm * Indien u 2 of meer grote dakramen kiest moet u ook kiezen voor A50.400.	€ 850,00
<b>A50.305</b>	Wijzigen van het dakraam merk Fakro	€ 670,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
	Het wijzigen van een klein dakraam (48x78cm) naar een groter dakraam (114x118cm). Indien u 2 of meer grote dakramen kiest moet u ook kiezen voor A50.400.	
<b>A50.400</b>	Extra pv paneel bij het plaatsen van 2 grote dakramen Door de keuze twee- of meer grote dakramen, wordt er een extra PV paneel op het dak aangebracht.	€ 520,00

## Gevel wijzigingen

<b>A60.026</b>	Dubbele deuren naar achtertuin, in plaats van schuifpui Type B In plaats van de standaard aluminium schuifpui wordt een houten kozijn met dubbele openslaande deuren zonder tussenstijl en met zijlichten Zie optietekening.	€ 2.085,00
<b>A60.027</b>	Dubbele deuren naar achtertuin, i.p.v. schuifpui C, 3 In plaats van de standaard aluminium schuifpui wordt een houten kozijn met dubbele openslaande deuren zonder tussenstijl en met zijlichten geplaatst. Zie optietekening.	€ 2.550,00
<b>A60.029</b>	Dubbele deuren naar achtertuin, in plaats van schuifpui Type D, 1, 2 In plaats van de aluminium schuifpui wordt een houten kozijn met dubbele openslaande deuren zonder tussenstijl en een kozijn met twee zijlichten geplaatst. Zie optietekening.	€ 2.585,00
<b>A60.035</b>	Dubbele deuren achtergevel in combinatie met uitbouw Type B, C, 3 In plaats van de aluminium schuifpui wordt een houten kozijn met dubbele openslaande deuren zonder tussenstijl en met zijlichten geplaatst. Indien u heeft gekozen voor een uitbouw kunt u ivm eisen voor daglicht toetreding alleen deze optie kiezen. Zie optietekening.	€ 2.875,00
<b>A60.036</b>	Dubbele deuren en pui achtergevel i.c.m. uitbouw Type C, 3 In plaats van de aluminium schuifpui wordt een houten kozijn met dubbele openslaande deuren zonder tussenstijl en een kozijn met twee glasvlakken geplaatst. Indien u heeft gekozen voor een uitbouw kunt u ivm eisen voor daglicht toetreding alleen deze optie kiezen. Zie optietekening.	€ 3.645,00
<b>A60.300</b>	In de zijgevel een extra raamkozijn op de begane grond Type B,C,D Zie optietekening.	€ 3.770,00
<b>A60.350</b>	In de zijgevel een extra raamkozijn op de 1e verdieping Type B,C,D Zie optietekening.	€ 2.130,00
<b>A60.400</b>	In de zijgevel een extra raamkozijn op de 2e verd. Type C, D Zie optietekening.	€ 2.205,00

## Energetische aanpassingen

<b>A70.100</b>	Woning uitvoeren met een EPC van 0,26 of lager Door extra pv panelen te plaatsen wordt uw woning energie zuiniger. Met deze optie kunt u met uw woning in aanmerking komen voor een groen financiering. Bespreek uw wensen met de woonadviseur. Prijs op aanvraag Deze optie kan niet worden gekozen als u koper bent van woningtype 7.	op aanvraag
<b>A70.200</b>	Woning uitvoeren als Energie Neutrale woning met een EPC van 0,0 De energie die nodig is om uw woning te voorzien van warmte en ventilatie wordt met extra pv panelen gecompenseerd. Met deze optie kunt u met uw woning in aanmerking komen voor een groen financiering. Bespreek uw wensen met de woonadviseur. Prijs op aanvraag. Deze optie kan niet worden gekozen als u koper bent van woningtype 7.	op aanvraag
<b>A70.400</b>	Woning gasloos uitvoeren met lucht-water warmtepomp 5kW C, 3 De lucht-water warmtepomp 5,0 kW installatie bestaat in basis uit een buitenunit (in de berging), een hydrobox (in de installatieruimte) en een 300 liter boiler vat voor warmwater en een buffervat voor woning verwarming. De Cv ketel en de gas aansluiting van de woning komt hiermee te vervallen. In combinatie met deze optie dient u ook te kiezen voor vloerverwarming, aansluiting voor elektrisch koken en een 3x 25A aansluiting. Bespreek uw wensen met de woonadviseur. Deze optie kan niet worden gekozen als u koper bent van woningtype 7.	€ 11.250,00
<b>A70.450</b>	Woning gasloos uitvoeren met lucht-water warmtepomp 7,5kW D, 1, 2, 8	€ 12.300,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
	De lucht-water warmtepomp 7,5 kW installatie bestaat in basis uit een buitenunit (in de berging), een hydrobox (in de installatieruimte) en een 300 liter boiler vat voor warmwater en een buffervat voor woning verwarming. De Cv ketel en de gas aansluiting van de woning komt hiermee te vervallen. In combinatie met deze optie dient u ook te kiezen voor vloerverwarming, aansluiting voor elektrisch koken en een 3x 25A aansluiting. Bespreek uw wensen met de woonadviseur.	
<b>A70.600</b>	Lucht-water warmtepomp geschikt maken voor koeling.	€ 1.645,00
<b>A70.650</b>	Via de vloerverwarmingsleidingen zal gekoeld water uw woning in temperatuur laten dalen. Vergroten basis boiler vat naar 400 liter	€ 1.245,00

## Zonnepanelen

<b>F02.400</b>	Een zonnepaneel is een paneel dat zonne-energie omzet in elektriciteit. De zonnepanelen worden met een omvormer aan het elektriciteitsnet gekoppeld. Uitbreiden Pv panelen	€ 520,00
	Op basis van het woningtype en de door u gekozen opties, bv dakkapel, dakramen kunt u kiezen voor extra pv panelen. Deze optie moet voor u individueel worden uitgewerkt. De opbrengst is sterk afhankelijk van de ligging van uw woning. (prijs per paneel) Deze optie kan niet worden gekozen als u koper bent van woningtype 7.	

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : 20157

Project : Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

<b>B</b>		<b>Indelingswijzigingen</b>		
		Het wijzigen van uw indeling. Zie optietekeningen voor de mogelijkheden.		
		<b><u>Indelingswijzigingen</u></b>		
<b>B00.340</b>	Afgesloten keukenruimte type B, C, 3		€	1.915,00
	Er wordt een binnenwand, deur en kozijn geplaatst tussen de keuken en de woonkamer.			
<b>B00.360</b>	Formeren trapkast begane grond Type B, C, 3		€	490,00
	Het plaatsen van een extra wand met deur en deurkozijn voorzien van een dicht paneel. De onderzijde van de trap wordt niet geschilderd en er wordt een extra wandlichtpunt met schakelaar aangebracht. Zie optietekening.			
<hr/>				
		<b><u>Eerste verdieping</u></b>		
<b>B30.120</b>	Creëren van een grote slaapkamer waarbij de deur slaapkamer 2 vervalt		€	-75,00
	Extra grote slaapkamer door het samenvoegen van slaapkamer 1 en 2 incl. installatie aanpassingen. Zie optietekening. Type 7			
<b>B30.300</b>	2 slaapkamers met dakkapel op 1e verdieping		€	13.975,00
	De zolder wordt ingedeeld in drie ruimten. Hierdoor ontstaan een afzonderlijke technische ruimte en twee slaapkamers. Tevens wordt er een extra deur toegevoegd bij de badkamer op de begane grond. Hierdoor is het ook noodzakelijk dat de douchehoek wordt verplaatst. Indeling met een dakkapel aan de achterzijde een radiator en benodigd elektra. De deurkozijnen worden uitgevoerd met bovenlichten. Zie optietekening. Type 8 variant A			
<b>B30.350</b>	2 slaapkamers met badkamer met dakraam op 1e verdieping		€	11.590,00
	De zolder wordt ingedeeld in vier ruimten. Hierdoor ontstaan een afzonderlijke technische ruimte, twee slaapkamers en een extra badkamer met douche en wastafel. De deurkozijnen worden uitgevoerd met bovenlichten. Zie optietekening. Type 8 variant B			
	Voor type Buitenhuis zijn in overleg met de woonadviseur indelingsvarianten mogelijk.			op aanvraag
<hr/>				
		<b><u>Tweede verdieping</u></b>		
<b>B40.102</b>	Extra onbenoemde ruimten met dakkapel de op 2e verdieping Type 2a		€	14.090,00
	De zolder wordt ingedeeld in drie ruimten. Hierdoor ontstaan een afzonderlijke technische ruimte en de twee onbenoemde ruimten. Indeling met een dakkapel aan de achterzijde een radiator en benodigd elektra. De deurkozijnen worden uitgevoerd met bovenlichten. Zie optietekening.			
<b>B40.103</b>	Extra onbenoemde ruimte de op 2e verdieping Type 2b		€	6.655,00
	De zolder wordt ingedeeld in drie ruimten. Hierdoor ontstaan een afzonderlijke technische ruimte voor de twee onbenoemde ruimten. Indeling met een radiator en benodigd elektra. De deurkozijnen worden uitgevoerd met bovenlichten. Zie optietekening.			

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

<b>F Elektrische installatie</b>	
<b>Zonnepanelen</b>	
Een zonnepaneel is een paneel dat zonne-energie omzet in elektriciteit. De zonnepanelen worden met een omvormer aan het elektriciteitsnet gekoppeld.	
<b>F02.400</b>	Uitbreiden Pv panelen € 520,00
Op basis van het woningtype en de door u gekozen opties, bv dakkapel, dakramen kunt u kiezen voor extra pv panelen. Deze optie moet voor u individueel worden uitgewerkt. De opbrengst is sterk afhankelijk van de ligging van uw woning. (prijs per paneel) Deze optie kan niet worden gekozen als u koper bent van woningtype 7.	
<b>Groepenkast (1x 40 Ampere)</b>	
Onderstaande opties zijn mogelijk met een 1 fase (40 Ampere) aansluiting. Deze keuze heeft het energiebedrijf voor dit project vastgesteld. Een 1 fase aansluiting is in de groepenkast te herkennen aan de 2-polige schakelaar. Indien door uitbreiding van de elektrische installatie (bijv. door keukenshowroom of sanitair showroom) het aantal groepen boven de 8 stuks uitkomt dient uw groepenkast uitgebreid te worden met een extra aardlekschakelaar en mogelijk een extra kast. Dit geldt alleen voor type B en type 7. De groepenkast bij type C, D, 1, 2, 3 en 8 bestaat standaard uit 8 groepen. Dit betekent dat bij een extra groep de meterkast moet worden uitgebreid.	
<b>F04.025</b>	Aansluiting voor elektrisch/inductie koken tot een vermogen van 7,4 kW € 425,00
Kookaansluiting 2 x 230V - 16A, afgemonteerd met 5-polige perilex wandcontactdoos, inclusief de benodigde groepsuitbreiding. Nb. Het vermogen van uw elektrische kooktoestel bedraagt maximaal 7,4 kW. De gasleiding keuken vervalt.	
<b>F04.050</b>	Aansluiting voor inductie koken met een vermogen hoger dan 7,4 kW (CV) € 905,00
Kookaansluiting 3 x 400V - 16A, afgemonteerd met 5-polige perilex wandcontactdoos, inclusief de benodigde groepsuitbreiding. De meterkast wordt aangepast van 1 naar 3 fasen. Deze optie heeft tot gevolg dat de hoofdaansluiting van de woning moet worden gewijzigd. Dit dient u bij het aanvragen van uw aansluiting aan te geven. De gasleiding keuken vervalt.	
<b>F04.125</b>	Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep € 300,00
Het leveren en plaatsen van een wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep (3,5 kW) in de meterkast.	
<b>F04.200</b>	Uitbreiding groepenkast (1fase) € 475,00
Het leveren en aanbrengen van een extra 2-polige aardlekschakelaar, indien door uitbreiding van de elektrische installatie het aantal groepen boven de 8 stuks uitkomt.	
<b>F04.250</b>	Aanpassen meterkast van 1 naar 3 fasen € 270,00
Het aanpassen van de meterkast van 1 naar 3 fasen, inclusief een 4-polige hoofdschakelaar in plaats van een 2-polige hoofdschakelaar en een 4-polige aardlekschakelaar in plaats van 2-polige aardlekschakelaar. Deze optie heeft tot gevolg dat de hoofdaansluiting van de woning wordt aangepast. Dit dient u bij het aanvragen van uw aansluiting aan te geven.	

## **Groepenkast (3x 25 Ampere)**

Onderstaande opties zijn mogelijk bij een 3 fase (25 Ampere) aansluiting. Deze keuze heeft het energiebedrijf voor dit project vastgesteld. Een 3 fasen aansluiting is in de groepenkast te herkennen aan de 4-polige schakelaar. Indien door uitbreiding van de elektrische installatie (bijv. door keukenshowroom of sanitair showroom) het aantal groepen boven de 8 stuks uitkomt dient uw groepenkast uitgebreid te worden met een extra aardlekschakelaar.

€

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
<b>F06.200</b>	Uitbreiding groepenkast (3 fase) Het leveren en aanbrengen van een extra 4-polige aardlekschakelaar in een extra groepenkast, indien door uitbreiding van de elektrische installatie het aantal groepen boven de 8 stuks uitkomt.	475,00

## Wandcontactdozen

Het leveren en aanbrengen van een extra wandcontactdoos. De elektra-uitbreiding vindt plaats zonder uitbreiding van het aantal groepen in de meterkast en kan niet in de prefab top. Indien u heeft gekozen voor het verlagen van de wandcontactdozen in dezelfde ruimte als de extra wandcontactdoos, dan wordt deze eveneens verlaagd aangebracht (met uitzondering van de wandcontactdozen welke gecombineerd zijn met een schakelaar).

Met uw woonadviseur kunt u de gewenste plaats bepalen.

<b>F10.020</b>	Dubbele wandcontactdoos i.p.v. een enkele Een enkele wandcontactdoos wijzigen naar een (compact) dubbele wandcontactdoos.	€ 50,00
<b>F10.110</b>	Extra dubbele wandcontactdoos Deze optie geldt niet voor de zolderverdieping. Voor een wandcontactdoos op de zolderverdieping, kunt u gebruik maken van de optie F10.400.	€ 155,00
<b>F10.115</b>	Geschakelde extra enkele wandcontactdoos Naar wens maken we een extra wandcontactdoos welke schakelbaar is.	€ 220,00
<b>F10.120</b>	Enkele wandcontactdoos bij schakelaar Naar wens plaatsen we naast de lichtschakelaar een wandcontactdoos.	€ 80,00
<b>F10.130</b>	Enkele wandcontactdoos met USB aansluiting De USB aansluiting is 700mA.	€ 225,00
<b>F10.140</b>	Dubbele USB contactdoos De USB aansluiting is 700mA bij beide aansluitingen in gebruik en 1400mA bij gebruik enkele aansluiting.	€ 240,00
<b>F10.400</b>	Extra dubbele wandcontactdoos op de zolderverdieping Plaats in het knieschot of indien aanwezig in de gipsblokken wand.	€ 160,00

## Wandcontactdozen verlagen

Het verlaagd aanbrengen van alle wandcontactdozen in de hieronder aangegeven ruimten, op een hoogte van circa 35 cm boven de afgewerkte vloer, in plaats van op de standaardhoogte.

Indien u heeft gekozen voor een extra wandcontactdoos in dezelfde ruimte als de verlaagde wandcontactdoos, dan wordt deze eveneens verlaagd aangebracht (tenzij in de optie anders staat omschreven)

<b>F14.010</b>	Verlagen wandcontactdozen incl. loze leidingen in de verblijfsruimten. De verblijfsruimten op de 1e verdieping	€ 205,00
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

## Lichtpunt

De plaats die u aangeeft op tekening kan in de praktijk iets afwijken. Het is niet mogelijk het plafondlichtpunt tegen/in de kapconstructie te plaatsen of in de prefab top. Met uw woonadviseur kunt u de gewenste plaats op tekening aangeven.

<b>F20.010</b>	Wandlichtpunt met eigen schakelaar	€ 225,00
<b>F20.015</b>	Wandlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 185,00
<b>F20.020</b>	Verplaatsen plafondlichtpunt	€ 80,00
<b>F20.110</b>	Extra plafondlichtpunt met eigen schakelaar	€ 205,00
<b>F20.210</b>	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	€ 170,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code Prijs  
(incl. BTW)

---

## Schakelaar

	De plaats die u aangeeft op tekening kan in de praktijk iets afwijken.		
<b>F25.010</b>	Extra wisselschakelaar voor het bedienen van een bestaand lichtpunt De standaard schakelaar wordt vervangen door een wisselschakelaar.	€	155,00
<b>F25.015</b>	Bestaand plafonlichtpunt geschakeld door bewegingsmelder in plafond De lichtschakelaar vervalt.	€	185,00
<b>F25.100</b>	Bestaande schakelaar wijzigen in dimmer Deze dimmer is geschikt voor halogeen, gloeilamp of spaarlamp.	€	235,00
<b>F25.110</b>	Extra wisselschakelaar (dimmer) voor bedienen bestaand lichtpunt De standaard schakelaar wordt vervangen door een wisselschakelaar (dimmer). Deze dimmer is geschikt voor halogeen, gloeilamp of spaarlamp.	€	335,00

---

## Telecom en audio installatie

	Met uw woonadviseur kunt u de gewenste plaats op tekening aangeven.		
<b>F35.010</b>	Bedraden en afmonteren loze leiding met radio/tv- aansluiting (coax)	€	150,00
<b>F35.020</b>	Bedraden en afmonteren loze leiding met telefoonaansluiting (RJ 11)	€	125,00
<b>F35.030</b>	Bedraden en afmonteren loze leiding met data aansluiting (RJ 45) De aansluiting wordt afgemonteerd met een RJ45 aansluiting en voorzien van een Cat 5e datakabel.	€	150,00
<b>F35.050</b>	Loze leidingen ten behoeve van geluidsinstallatie Het aanbrengen van 4 stuks loze leidingen en een centraal punt ten behoeve van een geluidsinstallatie (geluidsboxen). Hiertoe worden 4 stuks inbouwdozen op ca. 350 mm boven de afwerkvloer aangebracht, welke onderling zijn gekoppeld met een loze leiding. De loze leidingen worden in het beton gestort. De inbouwdozen worden afgewerkt met een blinde afdekplaat en voorzien van een controle draad. Een en ander volgens optietekening.	€	320,00
<b>F35.110</b>	Extra bedrade aansluiting voor radio / tv (coax) Verzorgen van radio- en tv-aansluiting in een extra aan te leggen leiding.	€	270,00
<b>F35.120</b>	Extra bedrade aansluiting voor telefoon (RJ 11) Verzorgen van telefoonaansluiting in een extra aan te leggen leiding.	€	235,00
<b>F35.130</b>	Extra bedrade aansluiting voor data (RJ 45) De aansluiting wordt afgemonteerd met een RJ45 aansluiting en voorzien van een Cat 5e datakabel.	€	270,00
<b>F35.230</b>	Wijzigen data kabel naar CAT 6 De aansluiting wordt afgemonteerd met een RJ45 aansluiting en voorzien van een Cat 6 datakabel.	€	70,00
<b>F35.300</b>	Het leveren en aanbrengen van een CAI versterker in de meterkast Deze versterker is retour geschikt. Deze optie is alleen nodig bij analoge beeldkwaliteit.  Nb. Bij meer dan 2 bedrade leidingen ten behoeve van CAI, is een CAI versterker aan te bevelen.	€	395,00

---

## Loze leidingen

	Met uw woonadviseur kunt u de gewenste plaats op tekening aangeven.		
<b>F40.010</b>	Extra loze leiding met controledraad vanaf de meterkast Het leveren en aanbrengen van een extra loze leiding vanuit de meterkast eindigend in een doos. Alle loze leidingen zijn voorzien van een controledraad. Op zolder is alleen een bedrade leiding mogelijk.	€	120,00
<b>F40.050</b>	Loze leiding tbv later aan te brengen zonwering	€	205,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code Prijs  
(incl. BTW)

---

Het aanbrengen van een montagedoos met afdekplaat in woonkamer waar vanuit, een loze leiding eindigt in de achtergevel. De leiding eindigt naast de gevelopening op ca. 2600 mm boven de afgewerkte begane grondvloer. Deze optie is voorzien van netspanning in de montagedoos, excl. schakelaar.

---

## Verplaatsen aansluitpunt

Aangepast aan uw woonbehoefte kunnen wij de aansluitpunten verplaatsen. Met uw woonadviseur kunt u de gewenste plaats op tekening aangeven.

<b>F45.100</b>	Verplaatsen van een wandcontactdoos	€	60,00
<b>F45.210</b>	Verplaatsen aansluitpunt	€	60,00
<b>F45.215</b>	Verplaatsen loze leiding	€	60,00
<b>F45.350</b>	Verplaatsen lichtschakelaar	€	60,00

---

## Buiten wandcontactdoos

Het leveren en aanbrengen van een dubbele buitenwandcontactdoos aan gevel (niet trapzijde) op ca. 30 cm + maaiveld/ grondbniveau. Voorzien van randaarde en een spatwaterdichte deksel. De wandcontactdoos is voorzien van een schakelaar in de woning, nabij de gevel.

<b>F55.010</b>	Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de voorgevel	€	245,00
<b>F55.020</b>	Dubbele (spatwaterdichte) wandcontactdoos aan de achtergevel	€	245,00

---

## Koppeldoos

Voorziening t.b.v. tuinverlichting.

- Het leveren en aanbrengen van een koppeldoos in de gevel (niet trapzijde), op een hoogte van ca. 30cm boven maaiveld/ grondbniveau. De koppeldoos is voorzien van bedrading welke bediend kan worden door een schakelaar in de woning en een loze leiding die uitkomt onder maaiveld. Zelf aan te brengen tuinverlichting kan in een later stadium op de koppeldoos worden aangesloten.

<b>F72.010</b>	Koppeldoos op ca. 30 cm+ maaiveld/grond aan de voorgevel Schakelbaar vanuit de hal / entree.	€	235,00
<b>F72.020</b>	Koppeldoos op ca. 30 cm+ maaiveld/grond aan de achtergevel Schakelbaar vanuit de woonkamer.	€	235,00

---



# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

<b>H Verwarmingsinstallatie</b>			
<b><u>Verplaatsen verwarmingselement</u></b>			
<b>H10.010</b>	Verplaatsen radiator binnen dezelfde ruimte	€	145,00
<b><u>Extra verwarmingselement</u></b>			
De afmetingen van het model wordt door de installateur bepaald aan de hand van de warmtebehoefte.			
<b>H15.105</b>	Verwarming op de 2e verdieping CV 18 °C Indien u vloerverwarming op de begane grond en 1e verdieping heeft gekozen is deze optie niet mogelijk.	€	610,00
<b><u>Wijzigen model</u></b>			
De afmetingen van het gewijzigde model wordt (en) door de installateur bepaald aan de hand van de warmtebehoefte.			
<b>H20.215</b>	Jaga verwarmingselement, type Strada, wandmodel	€	275,00
<b>H20.265</b>	Designradiator in de badkamer. De radiator is aangesloten middels een wandaansluiting. Deze optie kunt u kiezen Indien u geen gebruik maakt van de showroom of vloerverwarming.	€	600,00
<b><u>Vloerverwarming</u></b>			
Het leveren, aanbrengen en aansluiten van vloerverwarming. De gehele installatie wordt uitgevoerd als LaagTemperatuur (LTV) systeem. Onder de vloerverwarming wordt geen (extra) isolatie aangebracht.			
<b>H35.222</b>	Vloerverw. cv als hoofdverw op de beg grond en 1e verd type B De vloerverwarming wordt uitgevoerd als hoofdverwarming. De radiatoren op de begane grond en 1e verdieping komen hiermee te vervallen. In de badkamer wordt naast vloerverwarming ook een elektrische radiator gemonteerd. De verdeelunit wordt geplaatst onder de trap op de begane grond. Alle verblijfsruimten worden voorzien van een eigen kamerthermosstaat, hiermee zijn deze ruimten individueel te regelen.	€	3.610,00
<b>H35.230</b>	Vloerverw. als hoofdverw op de beg grond en 1e verd type C, 3 De vloerverwarming wordt uitgevoerd als hoofdverwarming. De radiatoren op de begane grond en 1e verdieping komen hiermee te vervallen. In de badkamer wordt naast vloerverwarming ook een elektrische radiator gemonteerd. De verdeelunit wordt geplaatst onder de trap op de begane grond. Alle verblijfsruimten worden voorzien van een eigen kamerthermosstaat, hiermee zijn deze ruimten individueel te regelen.	€	3.700,00
<b>H35.235</b>	Vloerverw. als hoofdverw op de beg. grond en 1e verd type D, 1, 2 De vloerverwarming wordt uitgevoerd als hoofdverwarming. De radiatoren op de begane grond en 1e verdieping komen hiermee te vervallen. In de badkamer wordt naast vloerverwarming ook een elektrische radiator gemonteerd. De verdeelunit wordt geplaatst onder de trap op de begane grond. Alle verblijfsruimten worden voorzien van een eigen kamerthermosstaat, hiermee zijn deze ruimten individueel te regelen.	€	4.470,00
<b>H35.325</b>	Uitbr. vloerverw. als hoofdverw op 2e verdieping Type B, C, 3 In combinatie met vloerverwarming op de begane grond en 1e verdieping is het ook mogelijk de 2e verdieping te voorzien van vloerverwarming. Hierbij worden deze vloerverwarmingsgroepen aangesloten op een eigen vloerverwarmingsverdeler (op de 2e verdieping in de installatiehoek). De vloerverwarming wordt hierop ingeregeld, maar heeft geen eigen thermostaat. De 2e verdieping krijgt warmte als één van de overige verblijfsruimten om warmte vraagt. Je kunt de warmtevraag van deze ruimte wel verlagen op de verdeler (maar dus niet verhogen). In de installatiehoek/ruimte wordt geen vloerverwarming aangebracht.	€	1.200,00
<b>H35.335</b>	Uitbr. vloerverw. als hoofdverw 2e verd (onbenoemd) Type D, 1, 2	€	1.430,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
	<p>In combinatie met vloerverwarming op de begane grond en 1e verdieping is het ook mogelijk de 2e verdieping te voorzien van vloerverwarming. Hierbij worden deze vloerverwarmingsgroepen aangesloten op de vloerverwarmingsverdeler van de 1e verdieping (op de 2e verdieping in de installatiehoek).</p> <p>De vloerverwarming wordt hierop ingeregeld, maar heeft geen eigen thermostaat.</p> <p>De 2e verdieping krijgt warmte als één van de overige verblijfsruimten om warmte vraagt. Je kunt de warmtevraag van deze ruimte wel verlagen op de verdeler (maar dus niet verhogen). In de installatiehoek/ruimte wordt geen vloerverwarming aangebracht.</p>	
<b>H35.800</b>	<p>Comfort regeling cv in uw slaapkamers (1e verd) bij vloerverwarming</p> <p>Deze optie is een aanvulling op de vloerverwarming op de V&amp;W woonsfeer.</p> <p>De vloerverwarming op de begane grond wordt geregeld d.m.v. een eigen kamerthermostaat in de woonkamer.</p> <p>Alle verblijfsruimten worden voorzien van een eigen kamerthermostaat, hiermee zijn deze ruimten individueel te regelen.</p>	€ 1.680,00
<b>H35.810</b>	<p>Comfort regeling cv 2e verdieping bij vloerverwarming</p> <p>Deze optie is een aanvulling op de gekozen vloerverwarming op de 2e verdieping.</p> <p>De extra ruimte(n) wordt/worden voorzien van een kamerthermostaat, hiermee is/zijn deze ruimte(n) individueel te regelen. Prijs per stuk.</p>	€ 450,00
<hr/>		
	<p><b><u>Wijzigen CV-ketel</u></b></p> <p>Het leveren en aanbrengen van een andere ketel en/of ketel-boiler combinatie, in plaats van de basis c.v.-ketel, volgens de hieronder aangegeven specificatie(s).</p> <p>CW-waarde: Comfort Warmwater, dit is een keur voor toestellen met een warmwatervoorziening, ingedeeld in klassen. Hoe hoger de CW-waarde, hoe hoger het warmwater tapcomfort.</p> <p>CW 4 levert ca. 7,5 liter water van 60 graden per minuut</p> <p>CW 5 levert ca. 9 liter water van 60 graden per minuut</p> <p>Hoe hoger de CW-waarde, hoe hoger het warmwater tapcomfort.</p>	
<b>H40.105</b>	<p>HR ketel Intergas Kombi Kompact HRE 36/30 A CW 5</p>	€ 330,00
<hr/>		
	<p><b><u>Diversen</u></b></p> <p>Met een elektronische kamerthermostaat van Honeywell kunt u vooraf de gewenste temperatuur van uw woning instellen. Zie <a href="http://www.kijkvoelbeleef.nl">www.kijkvoelbeleef.nl</a>.</p>	
<b>H50.505</b>	<p>Elektronische kamerthermostaat (cv), Honeywell Chronotherm Modulation</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een klokthermostaat met programeerbare dag- en nachtregering, in plaats van de standaard thermostaat. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met vloerverwarming.</p>	€ 165,00
<b>H50.520</b>	<p>Elektronische kamerthermostaat (cv), Hw Chronotherm Touch Modulation</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een klokthermostaat met touchscreen bediening en programeerbare dag- en nachtregering, in plaats van de standaard thermostaat. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met vloerverwarming.</p>	€ 230,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

<b>L Loodgietersinstallatie</b>	
	<b><u>Buitenkraan</u></b> Het leveren en aansluiten van een buitenkraan op de gevel (trapzijde). De afsluiter t.b.v. de aftapmogelijkheid wordt in de meterkast geplaatst. De kraan wordt uitgevoerd met een losse sleutel om gebruik door onbevoegden tegen te gaan.
<b>L10.010</b>	Buitenkraan aan de voorgevel, met aftapmogelijkheid € 410,00
	<b><u>Uitbreiding riolering, koud- en warmwater installatie</u></b> Nb. Bij uitbreiding van de warmwaterinstallatie met meerdere warmwatertappunten, moet rekening worden gehouden met de tapcapaciteit van de standaard te leveren warmwaterinstallatie.
<b>L60.020</b>	Aansluitmogelijkheid 2e toilet in de badkamer type B € 250,00 Bij een cv ketel wordt de koudwaterleiding onder de cv ketel afgedopt. Bij stadsverwarming wordt de koudwaterleiding afgedopt in de meterkast. De leidingen worden afgedopt ter voorkoming van legionella.
<b>L60.025</b>	Aansluitmogelijkheid 2e toilet in badkamer zijkant leidingkoker type B € 350,00 Bij het plaatsen van een toilet zal de leiding aangesloten worden op de koudwaterleiding. In de badkamer komt de koudwaterleiding evenals de afvoer afgedopt buiten het tegelwerk.
<b>L60.030</b>	Aansluitpunt voor een ligbad in de badkamer. € 315,00 Deze optie kunt alleen kiezen in een casco badkamer. De afgedopte riolering en koud waterleiding komen aan de zijkant de leidingkoker uit. De afvoer enwaterleiding worden afgedopt buiten de gibowand. Zodat na oplevering in eigen beheer een toilet geplaatst kan worden, tussen het binnenspouwblad en de leidingkoker. De hoogte van deze aansluitingen is conform de basis aansluitingen. Bij het verwarmingstoestel worden de koud- en warm waterleidingen afgedopt ter voorkoming van legionella in deze waterleidingen. In de badkamer worden de warm- en koudwaterleidingen afgedopt voor de wand boven de vloer aan de lange zijde op circa 900 mm vanaf de hoek, voor een later te plaatsen duobad. De afvoer wordt afgedopt boven de vloer in de badkamer onder het toekomstige bad. Na oplevering kunt u een voorzetwand plaatsen om de kraan op te monteren.

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

<b>M</b>	<b>Sanitair</b>		
	<b><u>Wandcloset</u></b> Het leveren en aanbrengen van een (gewijzigde) toiletcombinatie, volgens onderstaande specificaties, inclusief het benodigde tegel- en leidingwerk. Plaatsing volgens bijbehorende tekening.		
<b>M24.200</b>	Wijzigen toilet naar wandcloset Ideal standard Connect, wit type B, 7	€	840,00
	<b><u>Wandcloset badkamer</u></b> Het leveren en aanbrengen van een (gewijzigde) toiletcombinatie, volgens onderstaande specificaties, inclusief het benodigde tegel- en leidingwerk. Plaatsing volgens bijbehorende tekening.		
<b>M25.200</b>	Aanbrengen wandcloset in badkamer, Ideal Standard Connect, wit type B	€	1.085,00
	<b><u>Fontein 2e toilet</u></b> Het leveren en aanbrengen van een fonteincombinatie, inclusief een in chroom uitgevoerde afvoerbuis en sifon (tenzij anders aangegeven), volgens onderstaande specificatie.		
<b>M31.500</b>	Fontein in 2e toilet op de 1e verdieping Type D, 1, 2 Er wordt in de toilet op de verdieping een fonteincombinatie Ideal Standard Connect Arc met fontein kraan Nimbus Arc F3046AA en chromen sifon met vloeraansluiting geplaatst, aan de kant van de slaapkamer.	€	405,00
	<b><u>Ligbad</u></b> Het leveren en aanbrengen van een badcombinatie, op de standaard positie zoals op de verkooptekening is aangegeven. De voorzijde en - indien van toepassing - gedeeltelijk de zijkant van het bad wordt afgewerkt met de gekozen wandtegel (tenzij anders staat aangegeven).		
<b>M60.300</b>	Ligbad kunststof, Ideal Standard Hotline, 1800x800 mm, wit C,D,1,2,3 Het bad wordt met een kraan geplaatst op een voorzetwand (hoogte ca. 1000 mm) aan de lange zijde. Een thermostatische badmengkraan type Ideal Standard met Ideal Standard badset. De radiator wordt naar boven het plateau verplaatst met aansluitingen uit de wand. Deze optie kunt u kiezen Indien u geen gebruik maakt van de showroom of V&W pakket.	€	2.145,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

<b>P</b>	<b>Tegelwerk</b>		
	<b>wandtegels</b>		
	Het leveren en aanbrengen van de wandtegels, volgens onderstaande specificatie.		
<b>P10.100</b>	Tegelwerk in toilet tot plafond Type B, 7 Indien u heeft gekozen voor een andere wandtegel kan dit consequenties hebben voor de prijs. (prijs per toilet) Vraag uw woonadviseur over de mogelijkheden. Deze optie kunt u kiezen Indien u geen gebruik maakt van de showroom.	€	385,00
<b>P10.250</b>	Doortegelen wandtegelwerk badkamer tot plafond Type B, 7	€	495,00
<b>P10.300</b>	Tegelwerk uitvoeren in glans in plaats van mat. Een eenvoudige maar nette basistegel voor uw badkamer. Deze optie kunt u kiezen Indien u geen gebruik maakt van de showroom.	€	0,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hofuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

S	Casco		
	<p>U verklaart hiermee opdracht te geven bij de navolgend genoemde opties de gespecificeerde onderdelen van de complete woning als bedoeld in de toepasselijke SWK Garantie- en waarborgregeling als minderwerk weg te laten.</p> <p>Ter zake het overeengekomen minderwerk, alsmede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van BAM Wonen aangebrachte constructies en materialen, kunt u geen rechten doen gelden in het kader van de toepasselijke bepalingen van de Garantie- en waarborgregeling.</p> <p>U dient binnen een redelijke termijn na de oplevering van de woning, maar in ieder geval vóór de bewoning, zelf zorg te dragen voor de installatie en de afbouw van de betreffende ruimten conform de voorschriften van het Bouwbesluit en de eventuele in de bouwvergunning opgenomen aanvullende eisen en de woning gereed te melden bij de desbetreffende gemeentelijke instantie.</p> <p><b>Casco</b></p>		
<b>S00.006</b>	<p>Casco oplevering toilet begane grond Type B, 7</p> <p>Het sanitair, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden) komt te vervallen. De leidingen worden afgedopt opgeleverd op de standaard plaats. De afwerkvloer wordt wel aangebracht. Deze optie kan ook worden gekozen bij het toilet 1e verdieping bij woningtype 7.</p>	€	-380,00
<b>S00.007</b>	<p>Casco oplevering toilet begane grond Type C, D, 1,2,3,8</p> <p>Het sanitair incl. montageframe, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden) komt te vervallen. De leidingen worden afgedopt opgeleverd op de standaard plaats.</p>	€	-670,00
<b>S00.009</b>	<p>Casco oplevering toilet verdieping Type D, 1, 2</p> <p>Het sanitair incl. montageframe, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden) komt te vervallen. De leidingen worden afgedopt opgeleverd op de standaard plaats.</p>	€	-590,00
<b>S00.020</b>	<p>Casco oplevering keuken</p> <p>De gehele keukenopstelling incl. apparatuur met eventuele wandafwerking komt te vervallen. De leidingen (kw en ww) worden circa 10 cm boven de afgewerkte vloer afgedopt opgeleverd.. Eventueel aanwezige radiator(en) worden wel aangebracht. De elektrapunten worden afgemonteerd opgeleverd op de standaard plaats.</p>	€	-6.050,00
<b>S00.114</b>	<p>Casco oplevering badkamer Type B</p> <p>Naast het vervallen van; het sanitair, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden). De afwerkvloer wordt aangebracht met uitzondering van de douchehoek. De leidingen worden afgedopt op de standaard plaatsen opgeleverd. Eventueel aanwezige radiator(en) worden wel aangebracht. De elektrapunten worden afgemonteerd opgeleverd op de standaard plaats.</p>	€	-1.060,00
<b>S00.114A</b>	<p>Casco oplevering badkamer Type 7</p> <p>Naast het vervallen van; het sanitair, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden). De afwerkvloer wordt aangebracht met uitzondering van de douchehoek. De leidingen worden afgedopt op de standaard plaatsen opgeleverd. Eventueel aanwezige radiator(en) worden wel aangebracht. De elektrapunten worden afgemonteerd opgeleverd op de standaard plaats.</p>	€	-920,00
<b>S00.115</b>	<p>Casco oplevering badkamer Type C, 3, 8</p> <p>Naast het vervallen van het sanitair incl. inbouwreservoir,, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden). De afwerkvloer wordt aangebracht met uitzondering van de douchehoek en eventueel gekozen badopstelling. De leidingen worden afgedopt op de standaard plaatsen opgeleverd. Eventueel aanwezige radiator(en) worden wel aangebracht. De elektrapunten worden afgemonteerd opgeleverd op de standaard plaats. De afvoer van de toilet wordt buiten de koker afgedopt.</p>	€	-2.105,00
<b>S00.115A</b>	<p>Casco badk. met installatieaanpassing wandcloset Type C, 3</p>	€	-1.915,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

---

Naast het vervallen van het sanitair, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden). De afwerkvloer wordt aangebracht met uitzondering van de douchehoek en eventueel gekozen badopstelling. De leidingen worden afgedopt op de standaard plaatsen opgeleverd. Eventueel aanwezige radiator(en) worden wel aangebracht. De elektrapunten worden afgemonteerd opgeleverd op de standaard plaats. Het inbouwreservoir wordt aangebracht in de koker.

**S00.116**

Casco oplevering badkamer Type D, 1, 2

€ -1.800,00

Naast het vervallen van; het sanitair, het tegelwerk, het kitwerk en het spuitwerk (op de wanden). De afwerkvloer wordt aangebracht met uitzondering van de douchehoek en eventueel gekozen badopstelling. De leidingen worden afgedopt op de standaard plaatsen opgeleverd. Eventueel aanwezige radiator(en) worden wel aangebracht. De elektrapunten worden afgemonteerd opgeleverd op de standaard plaats.

---

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

## T Bouwkundige afwerking

### Vensterbanken

Het leveren en aanbrengen van (gewijzigde-) vensterbanken in de gehele woning (met uitzondering van de badkamer), volgens onderstaande specificatie.

<b>T45.800</b>	Vensterbanken naar keuze Type 7, 8 U kunt kiezen uit Iceberg White Micro, Royal Beige, Metallic Grey, Belgisch Hardsteen.	€	115,00
<b>T45.820</b>	Vensterbanken naar keuze, in de gehele woning Type B, C, 3 U kunt kiezen uit Iceberg White Micro, Royal Beige, Metallic Grey, Belgisch Hardsteen.	€	250,00
<b>T45.830</b>	Vensterbanken naar keuze, in de gehele woning Type D, 1 U kunt kiezen uit Iceberg White Micro, Royal Beige, Metallic Grey, Belgisch Hardsteen.	€	350,00
<b>T45.831</b>	Vensterbanken naar keuze, in de gehele woning Type 2 U kunt kiezen uit Iceberg White Micro, Royal Beige, Metallic Grey, Belgisch Hardsteen.	€	450,00

### Binnendeuren

Het leveren en plaatsen van Berkolux stijldeuren in plaats van de basis Berklon gelakte binnendeuren, in dezelfde kleur als projectmatig wordt toegepast en het type zoals hieronder staat aangegeven. De hieronder genoemde prijzen zijn per binnendeur.

<b>T50.020</b>	Berkolux stijldeur 420	€	315,00
<b>T50.021</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 420 Berkolux stijldeur 421, incl. veiligheidsglas	€	435,00
<b>T50.022</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 421, inclusief veiligheidsglas. Berkolux stijldeur 422, incl. veiligheidsglas	€	450,00
<b>T50.030</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 422, inclusief veiligheidsglas. Berkolux stijldeur 430	€	340,00
<b>T50.031</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 430. Berkolux stijldeur 431, incl. veiligheidsglas.	€	450,00
<b>T50.040</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 431, inclusief veiligheidsglas. Berkolux stijldeur 440	€	335,00
<b>T50.041</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 440. Berkolux stijldeur 441, incl. veiligheidsglas.	€	500,00
<b>T50.042</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 441, inclusief veiligheidsglas. Berkolux stijldeur 442	€	355,00
<b>T50.043</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 442. Berkolux stijldeur 443, incl. veiligheidsglas.	€	525,00
<b>T50.051</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 443, inclusief veiligheidsglas. Berkolux stijldeur 451, incl. veiligheidsglas.	€	535,00
<b>T50.081</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 451, inclusief veiligheidsglas. Berkolux stijldeur 481, incl. veiligheidsglas.	€	545,00
<b>T50.100</b>	Het wijzigen van de binnendeur naar de woonkamer in een Berkolux stijldeur, model 481, inclusief veiligheidsglas. Binnendeuren hele woning wijzigen naar Berkoline 660 B, C, 3	€	1.220,00



# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
	Het wijzigen van de binnendeuren in de hele woning naar de Berkoline 660. Voor het binnendeurbeslag van uw woning kunt u kiezen uit RVS binnendeurbeslag Buvalux Finland, Noorwegen, Luxemburg, BUVA O-line of C-line in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele woning.	
<b>T50.101</b>	Binnendeuren hele woning wijzigen naar Berkoline 660 Type D, 1, 2	€ 1.220,00
	Het wijzigen van de binnendeuren in de hele woning naar de Berkoline 660. Voor het binnendeurbeslag van uw woning kunt u kiezen uit RVS binnendeurbeslag Buvalux Finland, Noorwegen, Luxemburg, BUVA O-line of C-line in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele woning.	
<b>T50.102</b>	Binnendeuren hele woning wijzigen naar Berkoline 660 Type 8	€ 1.220,00
	Het wijzigen van de binnendeuren in de hele woning naar de Berkoline 660. Voor het binnendeurbeslag van uw woning kunt u kiezen uit RVS binnendeurbeslag Buvalux Finland, Noorwegen, Luxemburg, BUVA O-line of C-line in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele woning.	
<b>T50.103</b>	Binnendeuren hele woning wijzigen naar Berkoline 660 Type 7	€ 1.220,00
	Het wijzigen van de binnendeuren in de hele woning naar de Berkoline 660. Voor het binnendeurbeslag van uw woning kunt u kiezen uit RVS binnendeurbeslag Buvalux Finland, Noorwegen, Luxemburg, BUVA O-line of C-line in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele woning.	
<b>T50.106</b>	Extra Berkoline 660 deur	€ 175,00
	Het wijzigen van de extra binnendeuren (gevolg indelingswijziging) in een berkoline 660 deur met door u gekozen RVS binnendeurbeslag.	
<b>T50.120</b>	Berklon binnendeur in stompe uitvoering	€ 110,00
	Het wijzigen van de binnendeur in een berklon stompe deur. (prijs per deur)	
<b>T50.130</b>	Luxe binnendeur in stompe uitvoering	€ 125,00
	Het wijzigen van de luxe binnendeur in een stompe deur. (prijs per deur)	
<b>T50.310</b>	Meerprijs beglazing Berkolux binnendeur, blank facetglas	€ 115,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur (stijldeur 421, 431, 441 of 443), in blank facet glas. Prijs per deur.	
<b>T50.321</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 421, blank facetglas	€ 80,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 421, in blank facet glas. Prijs per deur.	
<b>T50.331</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 431, blank facetglas	€ 115,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 431, in blank facet glas. Prijs per deur.	
<b>T50.341</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 441, blank facetglas	€ 80,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 441, in blank facet glas. Prijs per deur.	
<b>T50.343</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 443, blank facetglas	€ 115,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 443, in blank facet glas. Prijs per deur.	
<b>T50.410</b>	Meerprijs beglazing Berkolux binnendeur, mat glas	€ 135,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur (421, 431, 441, 443, 451 of 481) in mat glas. Prijs per deur.	
<b>T50.421</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 421, mat glas	€ 110,00
	Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 421, in mat glas. Prijs per deur.	

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
<b>T50.431</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 431, mat glas Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 431, in mat glas. Prijs per deur.	€ 120,00
<b>T50.441</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 441, mat glas Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 441, in mat glas. Prijs per deur.	€ 110,00
<b>T50.443</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 443, mat glas Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 443, in mat glas. Prijs per deur.	€ 125,00
<b>T50.451</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 451, mat glas Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 451, in mat glas. Prijs per deur.	€ 135,00
<b>T50.481</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 481, mat glas Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 481, in mat glas. Prijs per deur.	€ 135,00
<b>T50.510</b>	Meerprijs beglazing Berkolux binnendeur, mat glas facet Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur (421, 431, 441 of 443) in mat facet glas. Prijs per deur.	€ 165,00
<b>T50.521</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 421 mat glas facet Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 421, in mat facet glas. Prijs per deur.	€ 140,00
<b>T50.531</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 431, mat glas facet Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 431, in mat facet glas. Prijs per deur.	€ 165,00
<b>T50.541</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 441, mat glas facet Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 441, in mat facet glas. Prijs per deur.	€ 140,00
<b>T50.543</b>	Meerprijs beglazing binnendeur, Berkolux stijldeur 443, mat glas facet Het wijzigen van de standaard floatglas beglazing in de gekozen binnendeur woonkamer, Berkolux model 443, in mat facet glas. Prijs per deur.	€ 165,00
<b><u>Binnendeurkozijnen</u></b>		
<b>T55.010</b>	Vervallen bovenlicht Het kozijn van de binnendeur wordt zonder bovenlicht gerealiseerd. De wand wordt boven het binnendeurkozijn doorgezet. (Prijs per kozijn) Indien u heeft gekozen voor een woonsfeer heeft dit gevolgen voor de prijs. Vraag u woonadviseur naar de mogelijkheden.	€ 170,00
<b>T55.040</b>	Wijzigen draairichting binnendeur, exclusief lichtschakelaar De binnendeur van draairichting veranderen. De positie van de lichtschakelaar blijft ongewijzigd.	€ 150,00
<b>T55.820</b>	Vervallen bovenlicht icm woonsfeer Het kozijn van de binnendeur wordt zonder bovenlicht gerealiseerd. De wand wordt boven het binnendeurkozijn doorgezet. (Prijs per kozijn)	€ 190,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code

Prijs  
(incl. BTW)

## Hang- en sluitwerk

Het leveren en aanbrengen van luxe deurkrukken en schilden, in plaats van de standaard deurkrukken, in de gehele woning volgens onderstaande specificatie (de meterkast wordt zonder kruk uitgevoerd en blijft ongewijzigd). De berekening van de onderstaande optie is gebaseerd op de standaard indeling uit de verkoopbrochure. Indien u kiest voor een gewijzigde indeling, kan dit gevolgen hebben voor de onderstaande prijzen.

<b>T60.020</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in BUVA model C-line B, C, 3, 7, 8 De krukken en rozetten van de binnendeuren worden uitgevoerd in BUVA model C-line. Deze prijs geldt per woning.	€ 270,00
	Kruk en rozet worden uitgevoerd in de kleur F1. (zilverkleurig aluminium)	
<b>T60.030</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in BUVA model O-line B, C, 3, 7, 8 Door de krukken en rozetten van de binnendeuren uit te voeren in BUVA model O-line kiest u voor een luxe uitstraling. Deze prijs geldt per woning.	€ 270,00
	Kruk en rozet worden uitgevoerd in de kleur F1. (zilverkleurig aluminium)	
<b>T60.050</b>	De krukken en rozetten uitvoeren model Finland R.V.S. B, C, 3, 7, 8 Het leveren en aanbrengen van RVS binnendeurbeslag Buvalux Finland in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 325,00
<b>T60.060</b>	De krukken en rozetten uitvoeren model Luxemburg R.V.S B, C, 3, 7, 8 Het leveren en aanbrengen van RVS binnendeurbeslag Buvalux Luxemburg in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 325,00
<b>T60.070</b>	De krukken en rozetten uitvoeren model Noorwegen R.V.S B, C, 3, 7, 8 Het leveren en aanbrengen van RVS binnendeurbeslag Buvalux Noorwegen in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 325,00
<b>T60.075</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in model J0.4 B, C, 3, 7, 8 Het leveren en aanbrengen van binnendeurbeslag J0.4 in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 385,00
<b>T60.080</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in model M.04 B, C, 3, 7, 8 Het leveren en aanbrengen van binnendeurbeslag M.04 in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 650,00
<b>T60.120</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in BUVA model C-line D, 1, 2 De krukken en rozetten van de binnendeuren worden uitgevoerd in BUVA model C-line. Deze prijs geldt per woning.	€ 330,00
	Kruk en rozet worden uitgevoerd in de kleur F1. (zilverkleurig aluminium)	
<b>T60.130</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in BUVA model O-line D, 1, 2 Door de krukken en rozetten van de binnendeuren uit te voeren in BUVA model O-line kiest u voor een luxe uitstraling. Deze prijs geldt per woning.	€ 330,00
	Kruk en rozet worden uitgevoerd in de kleur F1. (zilverkleurig aluminium)	
<b>T60.150</b>	De krukken en rozetten uitvoeren model Finland R.V.S. D, 1, 2 Het leveren en aanbrengen van RVS binnendeurbeslag Buvalux Finland in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 405,00
<b>T60.160</b>	De krukken en rozetten uitvoeren model Luxemburg R.V.S D, 1, 2 Het leveren en aanbrengen van RVS binnendeurbeslag Buvalux Luxemburg in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 405,00
<b>T60.170</b>	De krukken en rozetten uitvoeren model Noorwegen R.V.S D, 1, 2 Het leveren en aanbrengen van RVS binnendeurbeslag Buvalux Noorwegen in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 405,00
<b>T60.175</b>	De krukken en rozetten uitvoeren in model J0.4 D, 1, 2	€ 490,00

# Koperswijzigingenlijst

Projectnummer : **20157**

Project : **Hoef en Haag Dorpshart Fase 2A Vianen**

Woningtype : Koetshuis (type B), Brederode (type C, type 3), Meander (type D, type 1),  
Buitenhuis (type 2), Hoftuin (type 8) en Dorpshoeve (type 7)

Code		Prijs (incl. BTW)
<b>T60.180</b>	Het leveren en aanbrengen van binnendeurbeslag J0.4 in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning. De krukken en rozetten uitvoeren in model M.04 D, 1, 2 Het leveren en aanbrengen van binnendeurbeslag M.04 in plaats van het standaard deurbeslag in de gehele (standaard) woning.	€ 835,00