Het Lint
Fase 2a

56 woningen

NIEUW DORP AAN DE LEK

Hoef en Haag
leef je droom

Inhoudsopgave

4 Hoef en Haag
6 Een geweldige omgeving
8 Zo was het vroeger op de plek van Hoef en Haag
10 De woonsferen van Hoef en Haag
12 De reikwijdte waar je van droomt
14 Ligging Het Lint fase 2a
16 Vogelvlucht Het Lint fase 2a
18 Overzicht woningtypen
20 Situatieschets Het Lint fase 2a
22 Natuur in je woonomgeving
23 EVE Architecten
24 Woningtype Hoefpoort
30 Woningtype ‘t Huys
40 Woningtype ‘t Hof
56 Woningtype De Vesting
60 Woningtype ‘t Wapen
64 Woningtype De Hofstede
72 Woningtype De Burcht
76 Woningtype Chateau
80 Uitgerust wakker worden
82 Ruimte voor een droomkeuken
84 De wereld van badkamers
86 Comfortabel en duurzaam!
88 Waarom nieuwbouw?

Hoef en Haag
leef je droom

Hoef en Haag. Leef je droom.

Pal naast recreatieplas Everstein ligt Hoef en Haag. Een geweldig nieuw dorp pal aan de Lek. Met respect voor de omgeving en haar rijke historie wordt hier een dorp gebouwd zoals een dorp hoort te zijn; sfeervol en met karakter. Gelegen op ongeveer 20 autominuten van Utrecht en op circa 10 minuten fietsen van het gezellige centrum van Vianen wordt wonen bij het water hier werkelijkheid.

In de komende jaren worden hier circa 1800 woningen gerealiseerd waarin water, groen en een goede woon-omgeving de boventoon voeren. Hoef en Haag bestaat uit drie delen. Het Dorpshart, Het Lint en De Erven. Het aanbod is niet alleen gevarieerd door de grote verscheidenheid aan woningtypen, maar ook aantrekkelijk doordat elke wijk haar eigen sfeer krijgt. Dorps met een oud-Hollandse sfeer zoals in Het Dorpshart of meer landelijk zoals in Het Lint.

De ontwerpen komen tot stand door actieve betrokkenheid van belangstel-lenden en omwonenden. Met een uitgebreid proces van klantconsultatie betrekken wij toekomstige bewoners bij de ontwikkeling van de wijk. Zo sluiten de woningen en de directe omgeving optimaal aan bij de behoef-ten van de toekomstige bewoners. Wij zijn blij met het eerste resultaat.

De bouw van de woningen vindt plaats in kleine fasen. Buurtje voor buurtje. Zo is het vanaf de eerste dag fijn wonen in Hoef en Haag. Daar staan wij voor!

Een geweldige omgeving

Wonen in het groen én bij het water. Dat maakt het leven elke dag anders.

Uniek aan Hoef en Haag is de ligging. Hier woon je pal aan de Lek en bij plas Everstein. Water krijgt een belangrijke rol in de nieuwe wijk. Het aanwezige water kleurt het gebied als meander van de Lek. Wandelen, fietsen, paardrijden of zwemmen in recreatieplas Everstein en varen door het rivierenlandschap. Het kan allemaal in Hoef en Haag. Hier voelt zelfs een doodgewone doordeweekse dag een beetje als vakantie.

De ligging dichtbij plas Everstein maakt Hoef en Haag tot een unieke locatie. Plas Everstein is een heerlijk recreatiegebied, waar van alles te doen is. Zo kun je hier zwemmen, surfen en kanoën. Bij camping Everstein kun je met mooi weer heerlijk toeven op de zonneweides en strandjes aan de plas. Of je gooit je hengel uit aan één van de oevers. En in de winter, wanneer de plas bevroren is, is het natuurlijk fantastisch om hier te schaatsen!

> Het Kasteelterrein is de plek waar de middeleeuwse stad Hagestein ooit lag.

Je leeft hier een lekker dorps leven. Maar dan wel met de wetenschap dat je alles bij de hand hebt. Je wandelt in een paar minuten naar het karakteristieke dorp Hagestein en via de Lekdijk fiets je in 10 minuten naar het gezellige centrum van Vianen. Van kleine lokale ondernemers tot landelijke bekende winkelketens, je vindt ze in de Voorstraat en de straten daaromheen. Ook voor een terrasje, een kop koffie of een gezellige avond uit eten kun je prima terecht in Vianen. En wil je meer of wat anders? Met de auto rijd je in 20 minuten naar hartje Utrecht.

Benieuwd waar Hoef en Haag ligt, hoe het eruit ziet en waar de nieuwbouw-woningen komen? Maak eens een fietstochtje door Hoef en Haag. Het Kasteel-terrein is de plek waar de middeleeuwse stad Hagestein ooit lag. Dat is straks het groene hart van Hoef en Haag. Een deel van de gracht rondom het terrein is al in ere hersteld. Op het terrein zijn ook bomen geplant, onder andere door wethouders André Landwehr en Frank Meurs van Vianen. Zij hebben samen met de commissaris van de Koning in de provincie Utrecht ook het dorp Hoef en Haag geopend. Hier is de basis gelegd voor de start van een uniek nieuw dorp.

Zo was het vroeger op de plek van Hoef en Haag

Je zou het op het eerste gezicht niet zeggen, maar de plek heeft een interessante historie. Net als de architectuur van de omliggende dorpen en het waterrijke landschap, is de historie een inspiratiebron geweest voor de stedenbouwkundige opzet van Hoef en Haag.
Het bestaande dorp Hagestein is de opvolger van de middeleeuwse stad Hagestein. Die middeleeuwse stad bestaat al honderden jaren niet meer. De Arkelse oorlogen maakten een einde aan de stedelijke ontwikkeling van Hagestein. Na de inname van de stad in 1405 zijn de huizen en het kasteel door brand verloren gegaan.

Slechts de contour van de buitengracht van het kasteel is wat je nog ziet in het polderlandschap. Het voormalige stadsgebied bestaat tegenwoordig vooral uit weilanden en akkers. Ook een aantal blokhuizen – dat is aangebracht voor de belegeringen – is nog zichtbaar. Eén van die blokhuizen ligt vlak bij de boerderij aan de Hoevenweg. Deze plek maken we weer herkenbaar en ook de volwassen eikenboom blijft behouden. En zo drukt 'toen' zijn stempel op het heden. Het voormalige kasteelterrein wordt in Hoef en Haag een mooie 'Kasteeltuin' met fruitbomen en een houten uitkijktoren. Een deel van de gracht die rond het kasteel lag, wordt in ere hersteld. In de nabije toekomst zal de invulling van het kasteelterrein nader bepaald worden in overleg met bewoners van Hoef en Haag en Hagestein.

Tip: Beklim de uitkijktoren en krijg een goed beeld van Hoef en Haag!

De woonsferen van Hoef en Haag

Voor ieder wat wils

Hoef en Haag heeft straks drie verschillende woonsferen. Elk met hun eigen karakter door de ligging, de opzet en het woningaanbod. Je kunt wonen in Het Dorpshart, Het Lint en De Erven. Waar je ook woont, bijna overal is het even groen en waterrijk. Elk buurtje heeft zijn eigen identiteit. Verschillende soorten huizen en bouwstijlen zorgen voor een prettige variatie. Precies zoals je dat ziet in oude dorpjes.

Hoe zou jij willen wonen? Welke sfeer spreekt je het meeste aan en wat voor huis zoek je? Ontdek de charme van de drie verschillende buurten van het nieuwste dorp aan de Lek.

Het Dorpshart

In Het Dorpshart van Hoef en Haag is het gezellig druk. Ideaal voor mensen die prijs stellen op sociale contacten. Hier woon je rondom de Brink: het hart van de wijk waar voorzieningen komen en waar plaats is voor ontmoeten.
De huizen worden gebouwd in oud-Hollandse stijl. Aan elkaar gebouwd en toch heel afwisselend door de rijke detaillering.
Denk hierbij aan roedes in de ramen, dakkappelen en opvallend mooie voordeuren.
Parkeren in Het Dorpshart doe je op binnenterreinen. Daardoor zijn de straten en hofjes gezellig, autoluw en knus. Hier krijgen kinderen alle ruimte om vriendjes te maken en veilig buiten te spelen.

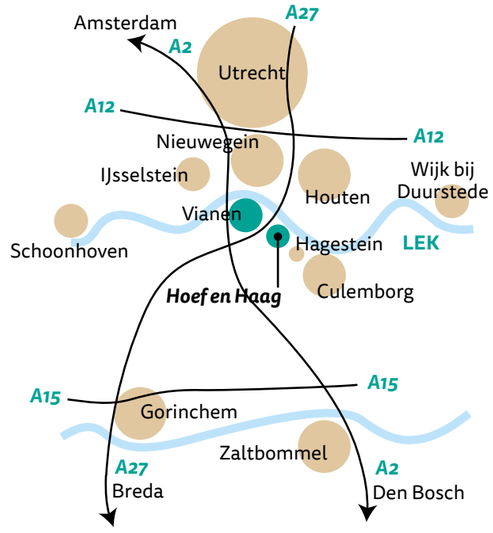
Het Lint

In Het Lint is het rustig en dorps wonen. Landelijk én met heerlijk veel water om je heen. Op de oeverwal groeit een nieuw dorpslint met verschillende woningen en groene doorzichten richting plas Everstein en de watergeul Meander.
Tussen de woningen is veel ruimte en de architectuur is gevarieerd, dorps én landelijk. Hier heb je veel te kiezen: er komen verschillende woningtypes in diverse groottes. Natuurlijk allemaal met een schuine kap om de dorpse sfeer van Hoef en Haag te benadrukken.
Opvallend aan Het Lint is dat alle woningen een ruime voor- en achtertuin hebben.

De Erven

De Erven zie je al vanuit Het Dorpshart door de lange zichtlijnen naar De Lek. De huizen staan iets verder van elkaar af en naast sfeervolle rijtjes zie je hier ook wat twee-onder-een-kapwoningen en een enkel vrijstaand huis. Lekker rustig wonen met alle voorzieningen van Het Dorpshart nog steeds om de hoek.
De huizen in De Erven hebben schuine daken die wisselen van richting. Ook verspringen de gevels van elkaar. De voortuintjes creëren afstand tussen openbaar en privé. Wat ziet het er hier gezellig dorps uit!
Groen speelt een grote rol in De Erven. Een aantal boomgaarden en groene erven geeft lucht en ruimte aan dit deel van Hoef en Haag.
En wat helemaal uniek is, je woont hier op een steenworp afstand van rivier de Lek!

De reikwijdte waar je van droomt



Soms wil je rust, soms wil je leven.

Wat je ook nodig hebt, het is allemaal rondom Hoef en Haag te vinden. Van basisschool tot kinderdagverblijf, supermarkt, leuke winkelstraat, prachtige theetuin, gezellige cafeetjes, actieve sportverenigingen en recreatiemogelijkheden. Je loopt zo naar Hagestein, fietst in 10 minuten naar de gezellige Voorstraat in Vianen of pakt de auto om je 15 minuten later te vermaken in het levendige hart van Utrecht.

Ontspanning

De omgeving van Hoef en Haag kent een actief verenigingsleven, zoals SC Everstein, Hoef en Haag Actief en VV Vianen. De sportieve bewoner heeft hier sowieso keus genoeg. In de omgeving zijn genoeg sportscholen en het zwembad van sportcentrum Helsdingen is ook goed te bereiken. Wilt u een mooie wandelroute lopen of weten wat er op gebied van cultuur te doen is, breng dan een bezoek aan het VVV aan de Voorstraat 97 in Vianen. (*www.vvv-vianen.nl)*

Rust

Kom je thuis dan ervaar je de rust en ruimte van Hoef en Haag. Je woont hier temidden van het groen. En aan ontspanningsmogelijkheden geen gebrek. Je loopt hier zo de deur uit voor een prachtige wandeling langs het water, om te kunnen zwemmen in Plas Everstein, of om te kanoën in de Meander. Of strijk neer op een van de prachtige plekken aan het water voor een picknick met vrienden. Mogelijkheden genoeg!

Voorzieningen

Met een kleine 10 minuten fietsen sta je in de Voorstraat van Vianen. Een karakteristieke straat met goede winkelvoorzieningen en leuke restaurantjes. Bezoek hier op woensdag de markt voor de verse boodschappen. Ook kunst- en cultuurliefhebbers komen aan hun trekken met het Stadshoftheater en het Stedelijk Museum Vianen.

Scholen

In totaal zijn er maar liefst elf basisscholen in de gemeente. Ook is er middelbaar en voortgezet onderwijs. Voldoende keus dus. Daarnaast komt er in Het Dorpshart van Hoef en Haag een basisschool.

Bereikbaarheid

Hoef en Haag ligt heel centraal in Nederland, vlak bij de snelwegen A2 en A27. Wie met het openbaar vervoer naar Vianen wil, neemt de bus in Hoef en Haag. Vianen heeft geen eigen NS-station, maar is toch goed bereikbaar. Je pakt de bus naar het CS in Utrecht en van daaruit neem je de trein. Met ruim een half uur ben je in Amsterdam, Rotterdam, Breda of Den Bosch. Het busstation ligt aan weerszijden van de A2.

Utrecht dichtbij

Zin om uitgebreid te winkelen? Met de auto rijd je in circa 20 minuten naar Utrecht. Het gezellige historische centrum met de wandelkades langs de charmante Oudegracht, de bruggetjes en de typische straatjes. Utrecht heeft vele terrassen en restaurantjes. Tel daar de vele (culturele) evenementen, de schouwburg, theaters, muziekcentrum Vredenburg, bioscopen en winkels bij op en we mogen constateren dat Utrecht bruist.

Vrijstad Vianen, een sterk verhaal

In Vrijstad Vianen vinden historie, groen en water elkaar in het hart van Nederland. Een bereikbare stad waar (zoals de Vianees zelf zegt) van oudsher saamhorigheid heerst en inwoners betrokken zijn. Ondernemend, maar ook kritisch.

Een eigenzinnige, gastvrije stad met onafhankelijke dorpen, waarvan we de historie willen delen met iedereen en we volop ruimte bieden aan nieuwe initiatieven en ontwikkelingen.

Ligging Het Lint fase 2a

Hoef en Haag

Dorps leven dicht bij de stad

Dorps, sfeervol en helemaal nieuw. Dat is Hoef en Haag, een eigen dorp van circa 1800 woningen tussen Vianen en Hagestein. Ideaal voor wie op zoek is naar een ruim huis in een groene, historische omgeving. Uniek van Hoef en Haag is de ligging. Hier woon je aan de Lek en bij plas Everstein. Water heeft een belangrijke rol in Hoef en Haag. De watergeul kleurt het gebied als meander van de Lek. Zin om even lekker te zwemmen, je loopt zo naar recreatie-plas Everstein.

Vogelvlucht **Het Lint fase 2a**

Positie zonnepanelen zijn indicatief weergegeven

Omsloten door
de Meander
en het
Hoevesteinse Lint.

Type Hoefpoort
rug-aan-rug woningen
Unieke woningen met een uitstraling van een klassieke boerderij met één centrale entree.

Type 't Huys
eengezinswoningen
Ruime drie- of vier-onder-een-kapwoningen met een antraciete dakpan. Het geheel heeft de uitstraling van een villa.

Type 't Hof
eengezinswoningen
Tussen- en hoekwoningen in een warme kleursetting. Speelse kapindelingen geeft het een eigen uitstraling

Type De Vesting
twee-onder-een-kapwoningen
Zeer brede (8 meter!) woningen gelegen aan de zijde van het Kasteelterrein.

Type 't Wapen
twee-onder-een-kapwoningen
Traditionele tweekapper met een ruime erker aan de voorzijde. De optionele dakkapel geeft nog meer leefruimte.

Type De Hofstede
twee-onder-een-kapwoningen
Klassieke twee-onder-een-kap met zij-entree. In meerdere kleurstellingen beschikbaar.

Type De Burcht
Vrijstaande woningen
Vrijstaand wonen op ruime kavels. Standaard voorzien van 4 slaapkamers, grote zolder en garage/berging.

Type Chateau
vrijstaande woning
Prachtige vrijstaande woning met een rustieke rieten kap. Heerlijk weids met zicht over het groen en de meander.

Gelegen bij de entree van Hoef en Haag.

Hoef en Haag
leef je droom

Situatieschets Het Lint fase 2a

Legenda

- Type Burcht
- Type 't Huys
- Type De Vesting
- Type 't Hof
- Type 't Wapen
- Type De Hofstede
- Type Chateau
- Type Hoefpoort
- Lage haag
- Half hoge haag
- Hoge haag
- Hekwerk met Hedera
- Parkeerplaats eigen erf
- Parkeren openbaar

Rustiek in het groen

Echt buiten wonen doe je in Het Lint. Ruim, landelijk én met heerlijk veel water om je heen. Een nieuw dorpslint met woningen en groene doorzichten groeit richting Plas Everstein en de aan te leggen watergeul Meander.
Hier heb je veel keus in verschillende woningtypes en groottes. Natuurlijk allemaal met een schuine kap om de dorpse sfeer van Hoef en Haag te benadrukken. Opvallend aan Het Lint is dat alle woningen een ruime voor- en achtertuin hebben.

Natuur in je woonomgeving

Nieuw leefgebied heikikker

Het nieuwe leefgebied voor de heikikker wordt gecombineerd met dat van de kleine modderkruiper, en is gepland in de zuidwestelijke hoek van de oevers van de Meander, naast het deelplan Het Lint fase 2a. Het zal bestaan uit vochtig schraal grasland, in diepte en een structuur variërend waterpatroon (slotenpatroon herleid aan het huidige leefgebied). Dit water staat niet in verbinding met de Meander. Het huidige vindgebied van de heikikker, in de driehoek A27, Lange Dreef en het oude weggetje wordt verbonden met het natuurgebied door onder de Berchmansweg amfibietunnels aan te leggen.

Laanbeplanting

Uit het compensatie- en mitigatieplan volgt nog de aanbeveling een zogenaamde hop-over te realiseren voor vleermuizen ter plaatse van de rotonde aan het begin van de Berchmansweg en de oprit van de A27. Door laanbeplanting aan te brengen in het verlengde van de Hoevenweg en toegang naar de nieuwe dorpsentree van Hoef en Haag ontstaat een vrijwel gesloten boomkronen route langs de oostzijde van de snelweg. Tevens zorgen de bomen voor een prachtige groene entree van de wijk.

Natuur in de leefomgeving

- natuurvriendelijke oevers
- struwelen
- watervleermuisbunker
- gierzwaluwkasten (onder de bruggen)
- huis- en boerenzwaluwnestkasten
- oude knotwilgen en -essen
- groene tuinen
- heggen

EVE Architecten

eve
ARCHITECTEN

Een prachtige plek aan de Lek. Groen, ruimte en toch dichtbij alle voorzieningen. Dit deelplan is een voortzetting van de recent gerealiseerde woningen aan Het Lint. Nu nog een onbeschreven blad, binnenkort een unieke woonplek. Een woonplek voor iedereen maar met een eigen identiteit. Afgestemd op hoe jij wilt wonen.
'Het Lint fase 2a' biedt u méér dan een huis. Het is een plek waar jij je thuis voelt en geniet van het goede leven...

Ons vak is zo mooi. Onze uitdaging is om onze klanten te blijven verrassen. Net even dat wat ze niet verwachten. Soms totaal iets anders, soms een subtiele verandering. Maar we gaan altijd voor het 'wow-effect'. En dat kan alleen maar als het vak met passie wordt beoefend. En dan blijft de inspiratie komen. Want die krijg je dan overal. Je bent immers altijd met je vak bezig. Deze inspiratie samen met onze creativiteit, brengt ons al jarenlang tot het ontwerpen van mooie, unieke en stijlvolle woningen!

En door deze jarenlange ervaring en onze uitgebreide expertise, hebben alle woningen van EVE Architecten een topkwaliteit. We zijn thuis in alle materialen en beheersen alle facetten op bouwkundig gebied. We weten architectuur met praktische uitvoerbaarheid goed te combineren. En elke keer opnieuw komen wij tot een uniek ontwerp. En toch zien we wel een bepaalde herkenbaarheid in onze ontwerpen. Maar dat zit meer in verhoudingen, karakter, kwaliteit en zorgvuldigheid die we bij elke woning afzonderlijk nastreven. Zo ontstaat een eigen handschrift. Dat is wat we hebben. En dat maakt ons onderscheidend.

Met onze creativiteit en een gezonde dosis nuchterheid, denken we dagelijks na over het maken van een thuis voor anderen in heel Nederland. En dat doen we elke dag weer met veel passie en enthousiasme vanuit het mooie Twente, vanuit ons eigen thuis in Nijverdal. Waar we bouwtrajecten plannen en beheersen. Waar we nadenken over de wisselwerking tussen huis en tuin. Waar we zorgvuldig nadenken over elk detail. Want als de details niet kloppen, voelt een huis nooit echt als thuis. En daar gaat het ons om: een thuis voor jou!

Wij kunnen niets anders zeggen dan dat we trots zijn op het ontwerp voor de vervolgfase van Het Lint. Een uitbreiding van een jonge wijk in ontwikkeling met een rijke variatie van verschillende woningen. Allen met een eigen identiteit maar verbonden door ons handschrift. Een wijk voor de toekomst met een eigen gezicht, het begin van iets moois!

Rug-aan-rugwoningen Hoefpoort

Stijlvol met de uitstraling
van een klassieke boerderij.

Rug-aan-rug hoekwoningen

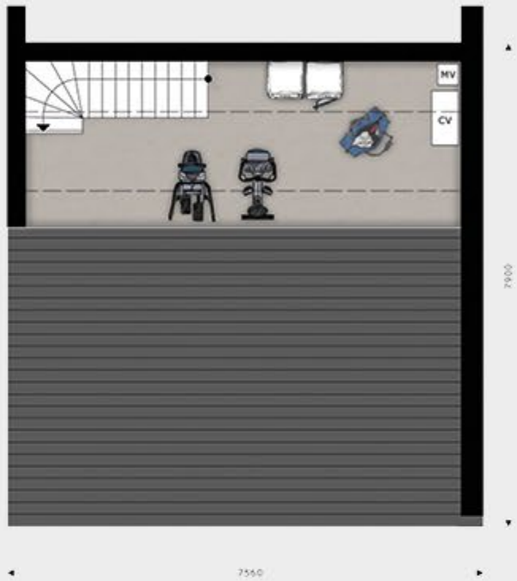
Aan het begin van het dorp Hoef en Haag wordt Glorie van Hollanderf gebouwd. Een prachtig 'boerderijpand' met daarin 10 woningen. Je betreedt het pand via de hoofdentree waarna je via een corridor naar je woning loopt.

Kenmerken hoekwoning Hoefpoort

- Via de centrale entree toegang tot de woning
- Woonoppervlakte circa 90 m²
- 2 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Vaste trap naar tweede verdieping
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 51
Gespiegeld bouwnummer 52

Eerste verdieping



Tweede verdieping

47 48 49 50 51

Rug-aan-rug woningen

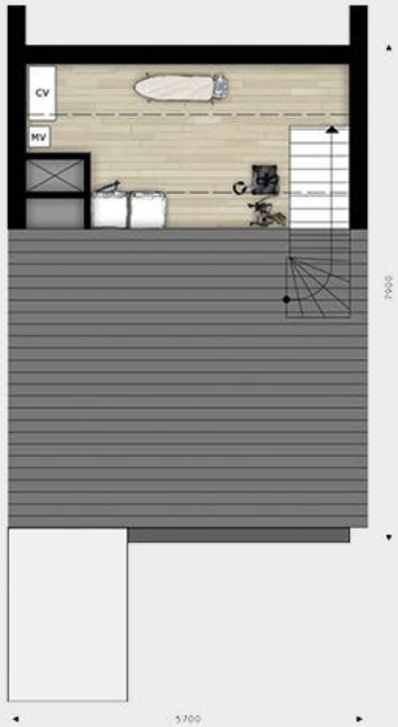
Aan het begin van het dorp Hoef en Haag wordt Glorie van Hollanderf gebouwd. Een prachtig 'boerderijpand' met daarin 10 woningen. Je betreedt het pand via de hoofdentree waarna je via een corridor naar je woning loopt.

Kenmerken Hoefpoort

- Via de centrale entree toegang tot de woning
- Woonoppervlakte circa 83 m²
- 2 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Vaste trap naar tweede verdieping
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummers 47, 48, 49 en 50
Gespiegeld bouwnummers 53, 54, 55 en 56

Eerste verdieping



Tweede verdieping

Eengezinswoningen ‘t Huys

Authentiek met fraaie dakoverstekken.

Tussen- en hoek woningen

Beukmaat 5,40

Deze vier woningen liggen vrij aan de rand van Het Lint. De tuin is vanuit de woonkamer te bereiken door de schuifpui. Op de verdieping zijn 3 slaapkamers en een ingerichte badkamer. De vrij indeelbare zolder heeft de mogelijkheid voor 1 à 2 extra kamers. Voor de woningen zijn er veel indelings- en uitbreidings-mogelijkheden.

Kenmerken 't Huys

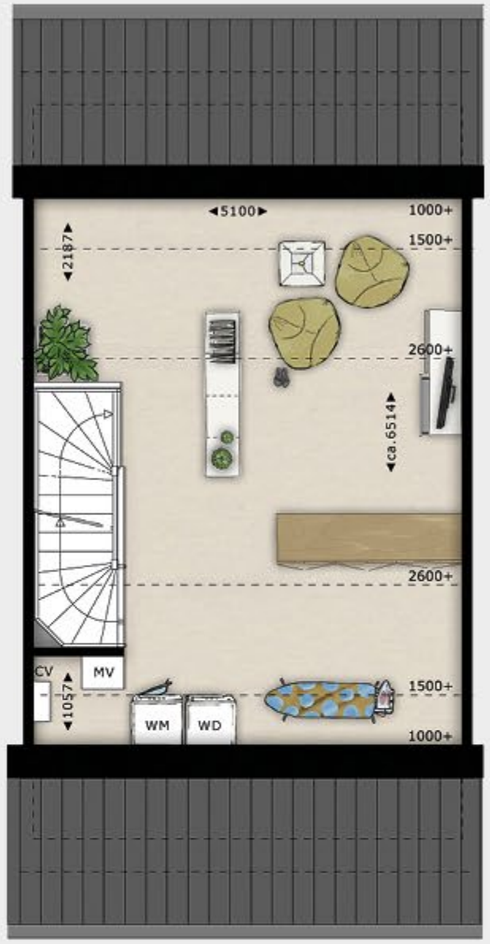
- Woonoppervlakte circa 117 m²
- Woonkamer met schuifpui naar achtertuin met berging
- Complete keuken met apparatuur
- 3 slaapkamers
- Badkamer met luxe sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummers 44 en 46
Gespiegeld bouwnummers 43 en 45

Bouwnummers 43 en 46 zijn hoekwoningen.

43 44 45 46

Eerste verdieping



Tweede verdieping

Tussen-woningen

Beukmaat 5,70

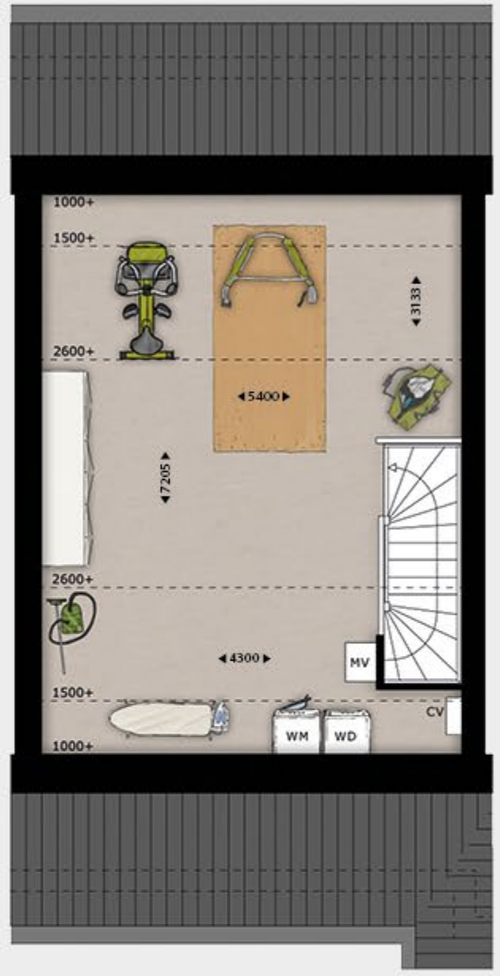
Woningtype 't Huys is in deze uitvoering een drie-onder-een-kapwoning met een open keuken en woonkamer. De zonnige tuin is vanuit de woonkamer te bereiken door de openslaande deuren. Op de verdieping zijn 3 slaapkamers, een badkamer met een moderne inrichting. De grote, vrij indeelbare zolder heeft de mogelijkheid voor 1 à 2 extra kamers. Voor de woningen zijn er veel indelings- en uitbreidingsmogelijkheden.

Kenmerken 't Huys

- Woonoppervlakte circa 140 m²
- Woonkamer met dubbele openslaande deuren naar achtertuin met berging
- Complete keuken met apparatuur
- 3 slaapkamers
- Badkamer met luxe sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 23
Gespiegeld bouwnummer 3

Eerste verdieping



Tweede verdieping

Hoek-woningen

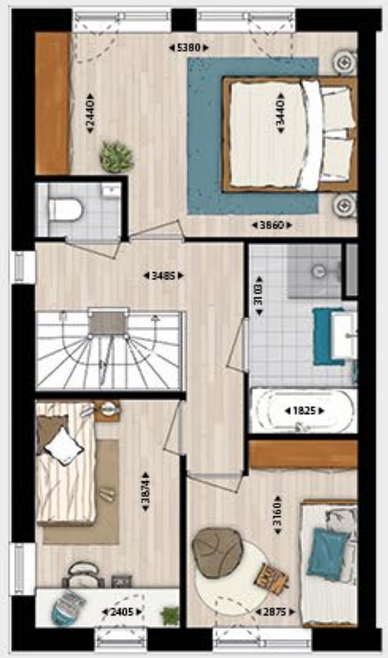
Beukmaat 5,70

Deze hoekwoningen van het type 't Huys zijn voorzien van een aangebouwde garage/berging. Het zijn ruime woningen met een halfopen keuken en woonkamer. De tuin is vanuit de eetkeuken te bereiken door de dubbele deuren. Op de verdieping zijn 3 slaapkamers, een apart tweede toilet en een badkamer. De grote, vrij indeelbare zolder heeft de mogelijkheid voor 1 à 2 extra kamers.

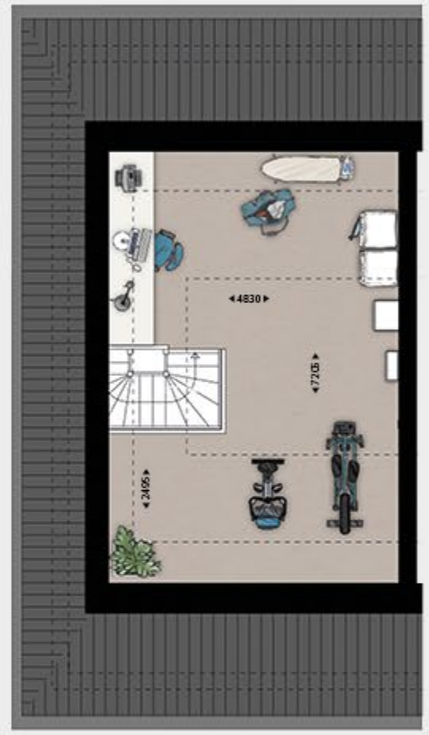
Kenmerken 't Huys

- Woonoppervlakte circa 134 m²
- Klassieke zijentree
- Woonkeuken met openslaande deuren naar achtertuin
- Keuken met inbouwapparatuur
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Separaat tweede toilet
- Aangebouwde garage
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

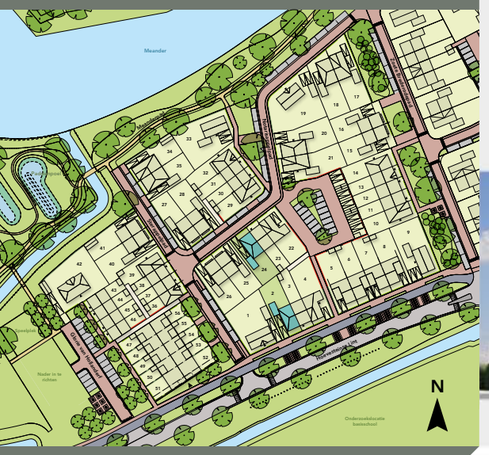
Begane grond
Bouwnummer 2
Gespiegeld bouwnummer 24



Eerste verdieping



Tweede verdieping



2 3 4 22 23 24

Hoek-woningen

Beukmaat 5,70

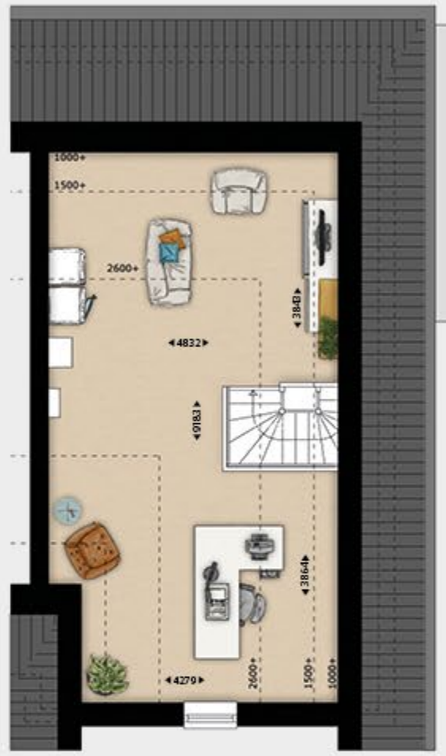
Deze twee hoekwoningen beschikken over een aangebouwde berging. Door de verbinding met de keuken, is deze prima als bijkeuken in te richten. De tuin is vanuit de leefkeuken te bereiken door de dubbele deuren. De verdieping telt 3 slaapkamers, een apart toilet en een badkamer met een moderne inrichting. Op de grote, vrij indeelbare zolder heb je de mogelijkheid voor het creëren van extra kamer(s).

Kenmerken 't Huys

- Woonoppervlakte circa 149 m²
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar achtertuin
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Separaat tweede toilet
- Aangebouwde berging met toegang tot keuken
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 4
Gespiegeld bouwnummer 22

Eerste verdieping



Tweede verdieping

2 3 4 22 23 24

Eengezinswoningen ‘t Hof

Fraaie materialen zorgen
voor een authentiek geheel.

Tussen-woningen

Beukmaat 5,40

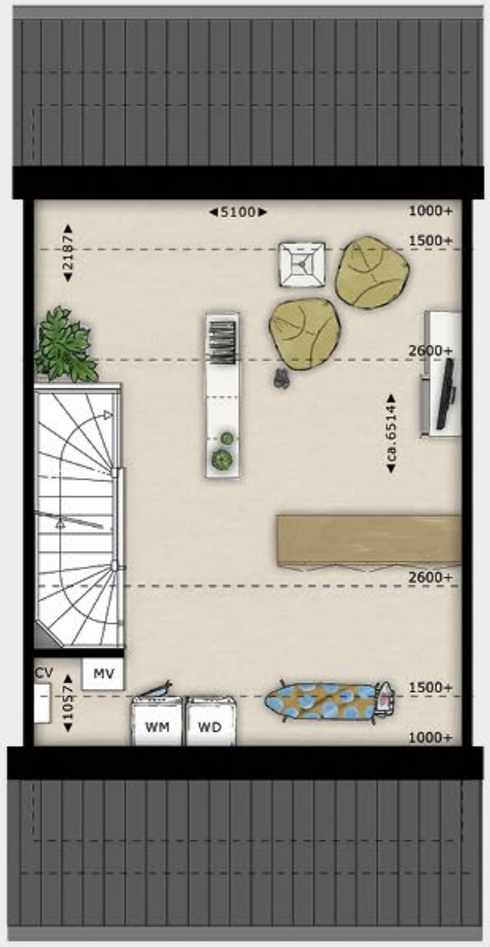
De tussenwoningen hebben een open keuken en ruime woonkamer.
Op de verdieping zijn 3 slaapkamers en een badkamer met douche en toilet. De ruime zolderkamer biedt ruimte voor een extra kamer.

Kenmerken 't Hof

- Woonoppervlakte circa 117 m²
- Fraaie architectuur
- Woonkamer met schuifpui naar achtertuin met berging
- Complete keuken met apparatuur
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen
- Veel indelings- en uitbreidingsmogelijkheden

Begane grond
Bouwnummers 30 en 37
Gespiegeld bouwnummers 31 en 38

Eerste verdieping



Tweede verdieping

Tussen-woningen

Beukmaat 5,70

De tussenwoningen hebben een open keuken en ruime woonkamer.
Op de verdieping zijn 3 slaapkamers en een badkamer met douche en toilet. De ruime zolderkamer biedt ruimte voor een extra kamer.

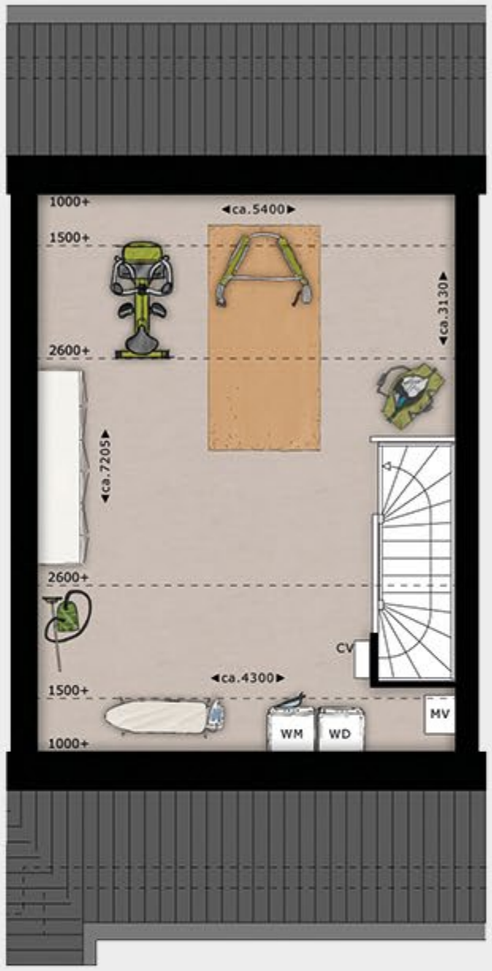
Kenmerken 't Hof

- Woonoppervlakte circa 139 - 141 m²
- Oud Hollandse architectuur
- Woonkamer met openslaande deuren naar achtertuin met berging
- Complete keuken met apparatuur
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen
- Veel indelings- en uitbreidingsmogelijkheden

Begane grond
Bouwnummers 12 en 13
Gespiegeld bouwnummer 11

10 11 12 13 14

Eerste verdieping



Tweede verdieping
Bouwnummer 13 beschikt over een extra tuitgevel.

Hoek-woningen

Beukmaat 5,40

Deze hoekwoningen van het type 't Hof krijgen een aparte woonkamer en woonkeuken. Vanuit de keuken heb je een fraai zicht op de zonnige tuin. In combinatie met een extra uitbouw zijn de woonkamer en woonkeuken om te wisselen. Op de verdieping zijn 3 slaapkamers en een badkamer met douche en toilet. De zolder is groot genoeg om nog 1 of 2 extra kamers te maken.

Kenmerken 't Hof

- Woonoppervlakte circa 120 - 126 m²
- 'Kamer en suite' door gescheiden keuken en woonkamer
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar achtertuin
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 32
Begane grond bouwnummer 36 met voorentree niet afgebeeld.

Voor de plattegronden van bouwnummer 36 verwijzen we je naar de verkooptekening op de website.

Eerste verdieping

Tweede verdieping

29 30 31 32 36 37 38 39

Hoek-woningen

Beukmaat 5,40

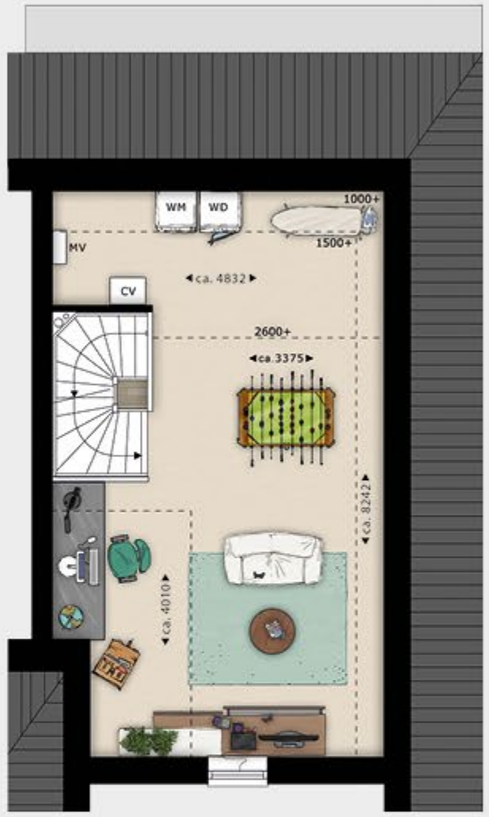
Deze hoekwoning van het type 't Hof krijgt een statige zijentree. Hierdoor ontstaat een aparte woonkamer en woonkeuken. De woonkamer en woonkeuken zijn om te draaien als je kiest voor een extra uitbouw. Vanuit de keuken heb je een fraai zicht op de zonnige tuin. Op de verdieping zijn 3 slaapkamers en een badkamer met douche en toilet. Uiteraard kun je ook kiezen voor een bad. De zolder is groot genoeg om nog 1 of 2 extra kamers te maken.

Kenmerken 't Hof

- Woonoppervlakte circa 139 m²
- 'Kamer en suite' door gescheiden keuken en woonkamer
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar achtertuin
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 39
Gespiegeld bouwnummer 29

Eerste verdieping



Tweede verdieping

Hoekwoning

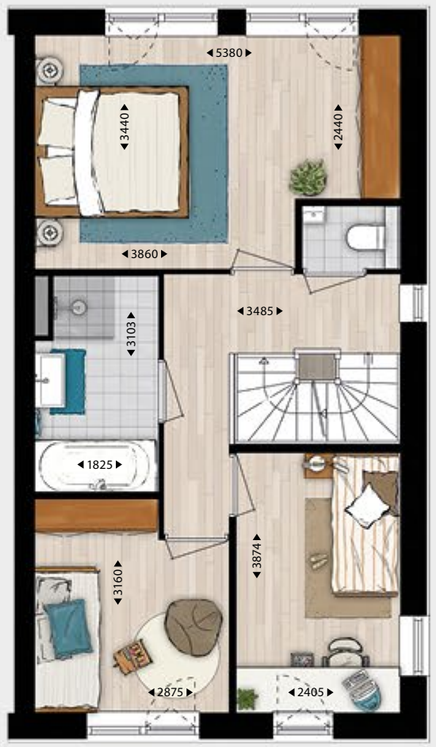
Beukmaat 5,70

Deze hoekwoning van het type 't Hof krijgt een heerlijke woonkeuken. Vanuit de keuken heb je dankzij de dubbele deuren met zijlichten fraai zicht op de tuin. In combinatie met een extra uitbouw zijn de woonkamer en woonkeuken om te wisselen.
Op de verdieping zijn 3 slaapkamers, een apart toilet en een badkamer met douche en bad. De zolder is groot genoeg om nog 1 of 2 extra kamers te maken. Twee parkeerplaatsen voor de auto zijn achter de tuin.

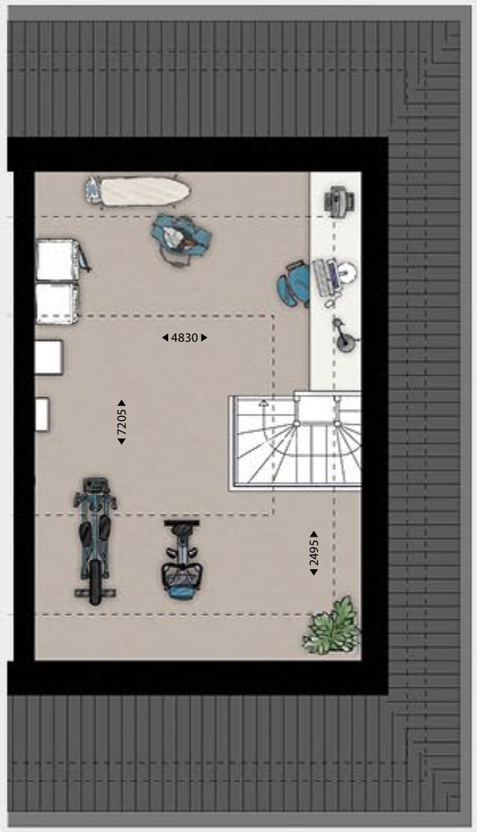
Kenmerken 't Hof

- Woonoppervlakte circa 134 m²
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar achtertuin
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Separaat tweede toilet
- Vloerverwarming op de begane grond
- Berging
- Twee parkeerplaatsen achter de tuin
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 14



Eerste verdieping



Tweede verdieping

10 11 12 13 14

Hoekwoning

Beukmaat 5,70

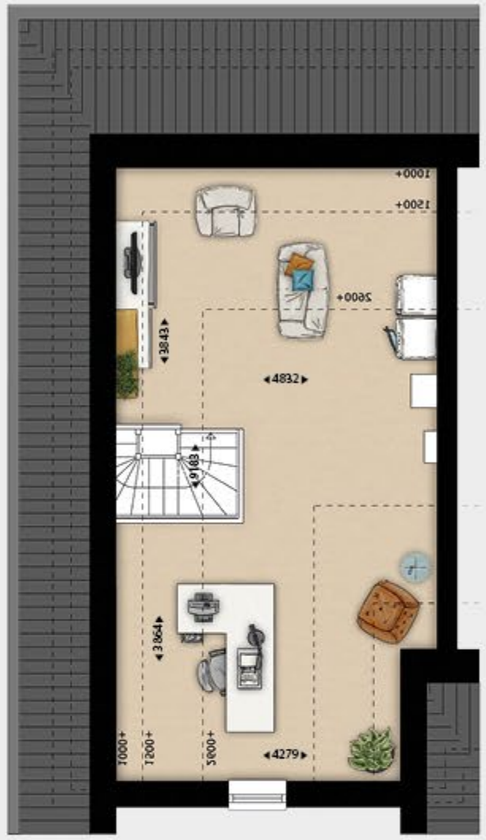
Deze hoekwoning van het type 't Hof heeft een heerlijke woonkeuken. Vanuit de keuken heb je door de dubbele deuren met zijlichten toegang tot de tuin. In combinatie met een extra uitbouw zijn de woonkamer en woonkeuken om te wisselen.
Op de verdieping zijn 3 slaapkamers, een apart toilet en een badkamer met douche en bad. De zolder is extra groot door de dwarskap in de gevel. Een heerlijke ruimte voor extra kamer(s). Achter de tuin vind je een parkeerplaats voor de auto.

Kenmerken 't Hof

- Woonoppervlakte circa 149 m²
- Klassieke zijentree
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar achtertuin
- 3 slaapkamers
- Badkamer met sanitair
- Separaat tweede toilet
- Vloerverwarming op de begane grond
- Berging
- Parkeerplaats achter de tuin
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummer 10

Eerste verdieping



Tweede verdieping

10 11 12 13 14

Inrichten zoals jij dat wilt

Twee-onder-een-kapwoningen De Vesting

Twee-onder-een-kap-woningen

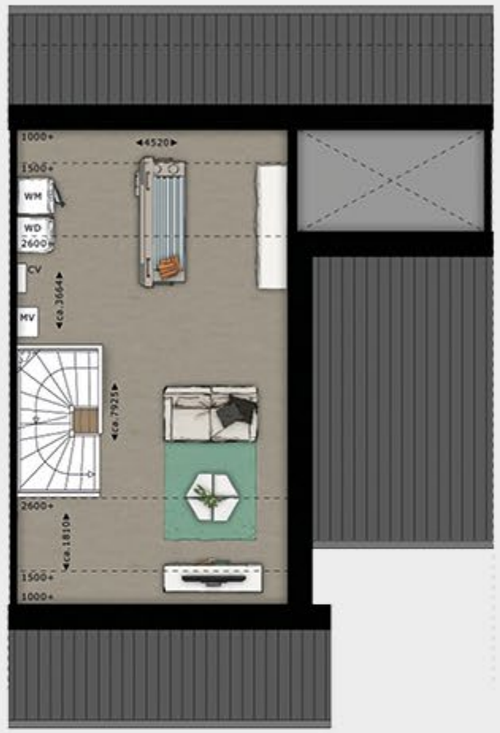
De bijna 8 meter brede woning De Vesting heeft een ruime keuken en woonkamer. Vloerverwarming op de begane grond zorgt voor een heerlijk behaaglijk gevoel. De grote tuin bereik je via de openslaande deuren in de woonkamer.
Op de eerste verdieping zijn 3 zeer grote slaapkamers, een apart toilet en een badkamer met ligbad en douche. Op de zolder kun je met gemak een extra kamer realiseren. Parkeren doe je op eigen terrein.

Kenmerken De Vesting

- Woonoppervlakte circa 163 m²
- Royale woonkamer over de volle breedte van de woning
- Woonkeuken met inbouwapparatuur
- 3 zeer ruime slaapkamers
- Badkamer met ligbad
- Apart tweede toilet
- Voorzien van zonnepanelen
- Standaard vloerverwarming op de begane grond
- Uitzicht op het Hoevesteinse Lint

Begane grond
Bouwnummers 6 en 8
Gespiegeld bouwnummers 5 en 7

Eerste verdieping



Tweede verdieping

5 6 7 8

Twee-onder-een-kapwoningen ‘t Wapen

Wonen aan een
klassieke bomenlaan.

Twee-onder-een-kapwoning

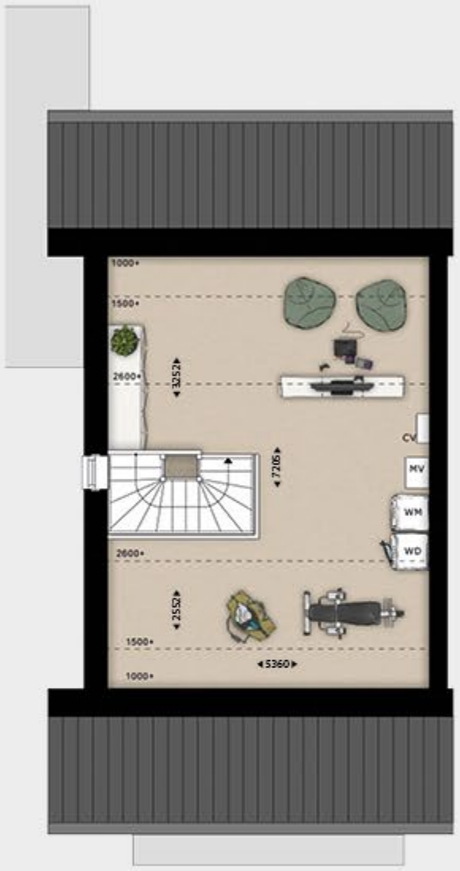
De woningen van het type ‘t Wapen hebben, door de zijentree en de gezellige erker aan de voorzijde, een klassiek uiterlijk.
Op de verdieping zijn 3 slaapkamers, een apart toilet en een badkamer met ligbad en douche.
De zolderruimte is groot genoeg om extra kamers te maken.
De woningen hebben een garage/berging én 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Kenmerken ‘t Wapen

- Woonoppervlakte circa 142 m²
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar de achtertuin
- 3 slaapkamers
- Apart tweede toilet
- Luxe sanitair- en tegelwerk
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen
- Aangebouwde garage Bouwnummer 41 heeft een vrijstaande garage

Begane grond
Bouwnummers 15, 25, 27 en 40
Gespiegeld bouwnummers 16, 26, 28 en 41

Eerste verdieping



Tweede verdieping

Twee-onder-een-kapwoningen De Hofstede

Twee-onder-een-kapwoningen

De Hofstede heeft een statige zijentree waardoor er een halfopen keuken en woonkamer ontstaat. Vloerverwarming op de begane grond zorgt voor een heerlijk behaaglijk gevoel. De zonnige tuin is bereikbaar via de openslaande tuindeuren.
Op de verdieping zijn er maar liefst 4 slaapkamers en een badkamer met bad, douche en een toilet. Daarnaast heb je 1 of 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Kenmerken De Hofstede

- Woonoppervlakte circa 158 m²
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar de achtertuin
- 4 slaapkamers
- Badkamer met luxe sanitair
- Grote zolderverdieping
- Standaard vloerverwarming begane grond
- Voorzien van zonnepanelen

Begane grond
Bouwnummers 18 en 35
Gespiegeld bouwnummer 20

Eerste verdieping

Tweede verdieping

17 18 20 21 34 35

Twee-onder-een-kapwoningen

Deze Hofstede heeft een topgevel en is de grootste van dit type. De woningen hebben een statige zijentree waardoor er een halfopen keuken en woonkamer ontstaat. Vloerverwarming op de begane grond zorgt voor een heerlijk behaaglijk gevoel. De zonnige tuin is bereikbaar via de openslaande tuindeuren. Op de verdieping zijn er maar liefst 4 slaapkamers en een badkamer met bad, douche en een toilet. Je hebt 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Kenmerken De Hofstede

- Woonoppervlakte circa 174 m²
- Woonkeuken met dubbele open-slaande deuren naar de achtertuin
- Luxe keuken met inbouwapparatuur
- 4 slaapkamers
- Badkamer met luxe sanitair
- Grote zolderverdieping
- Standaard vloerverwarming begane grond
- Garage/berging
- Voorzien van zonnepanelen

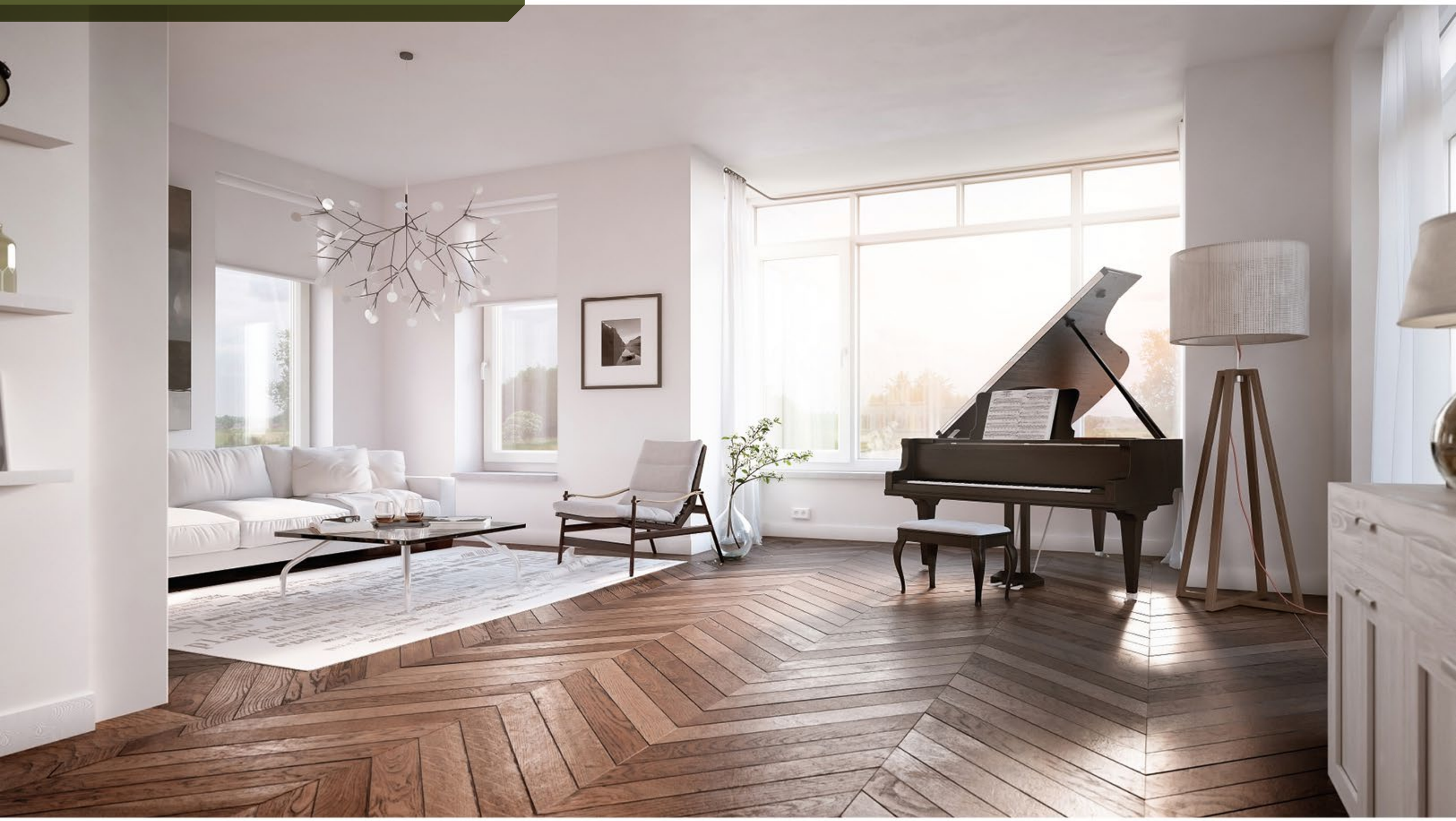
Begane grond
Bouwnummers 17 en 34
Gespiegeld bouwnummer 21

Bouwnummer 34 beschikt over een vrijstaande garage.

Eerste verdieping

Tweede verdieping

Volop ruimte voor wooncomfort



Vrijstaande woningen De Burcht

Klassieke luxe
uitstraling.

Vrijstaande woningen

De Burcht is een luxe vrijstaande woning met een voor- of zijentree. Binnen vind je de ruime woonkamer en woonkeuken. De begane grond wordt voorzien van vloerverwarming. De grote, zonnige tuin betreed je door de openslaande deuren in de keuken. Op de verdieping zijn er maar liefst 4 slaapkamers en een badkamer met bad, douche en toilet. Op de grote zolder zijn met gemak extra kamers te realiseren. Parkeren kun je op de 2 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Kenmerken De Burcht

- Woonoppervlakte circa 161 - 163 m²
- Woonkeuken met dubbele openslaande deuren naar de achtertuin
- Complete keuken met inbouwapparatuur
- 4 slaapkamers
- Luxe sanitair- en tegelwerk
- Vloerverwarming op de begane grond
- Voorzien van zonnepanelen
- Vrijstaande of aangebouwde garage/berging

Begane grond
Bouwnummer 1, 9, 19 en 33

Bouwnummers 1 en 19 beschikken over een voorentree en een vrijstaande garage/berging. Zie voor de indeling de verkooptekening op de website.

Eerste verdieping

Tweede verdieping

1 9 19 33

Vrijstaande villa Chateau

Perfect passend in het omringende landschap.

Vrijstaande villa

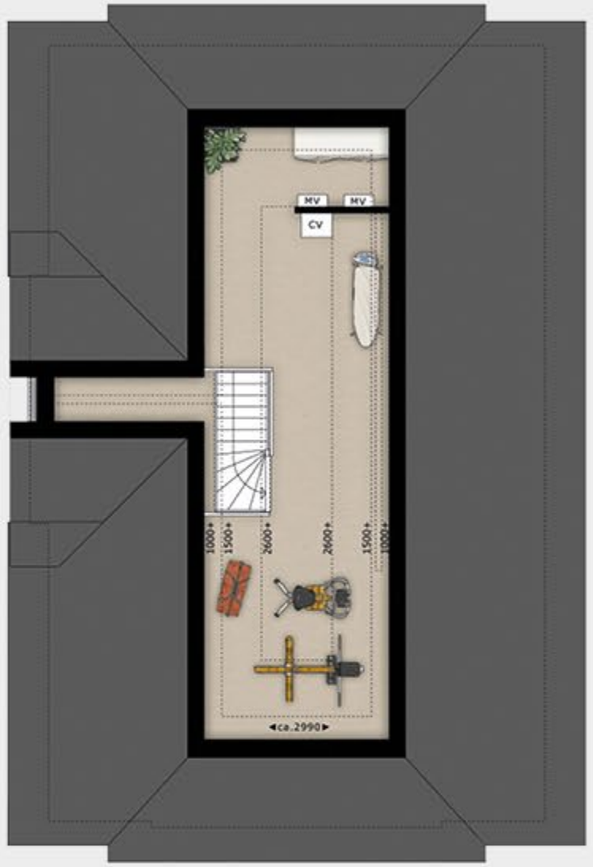
Een sfeervol landhuis met rieten kap. Vanuit de woonkeuken heb je een fantastisch uitzicht over de Meander. Geniet hier van de ruimte van je woning en de ruimte om je heen. Van alle kanten heb je vanuit de woning zicht op je tuin, hier geniet je met volle teugen van het groen. Binnen is het ook genieten; een heerlijke leefkeuken voor het hele gezin, 4 slaapkamers, waarvan de masterbedroom met walk-in kledingkast en een luxe afgewerkte badkamer. Genoeg parkeerruimte maakt deze villa compleet.

Kenmerken Chateau

- Vrijstaande villa met rieten kap
- Woonoppervlakte circa 180 m²
- Luxe woonkeuken met inbouwapparatuur
- Bijkeuken
- 4 slaapkamers
- Apart toilet op de verdieping
- Vaste trap naar tweede verdieping
- Vloerverwarming op de begane grond
- Vrijstaande garage/berging
- Parkeerplaats voor 2 auto's op eigen terrein
- Uitzicht over de Paddenpoel

Begane grond
Bouwnummer 42

Eerste verdieping



Tweede verdieping

42

Uitgerust wakker worden in de slaapkamer van uw dromen

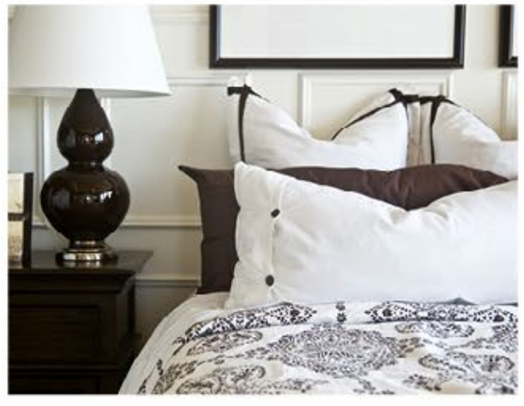
De slaapkamer is een belangrijke ruimte in uw huis. Wanneer het tijd is voor vernieuwing is het belangrijk om aan een aantal zaken te denken. Het bed, natuurlijk, maar ook over opbergruimte en stijl moet goed nagedacht worden.

De slaapkamer is bij uitstek een ruimte om u lekker uit te leven. er zijn heel veel mogelijkheden om uw eigen draai te geven aan de inrichting ervan. Met gebruik van de juiste kleuren en accessoires kunt u voortaan wakker worden in de slaapkamer van uw dromen.

We slapen niet alleen in onze slaapkamer, maar lezen er een boek, kijken een filmpje of we luisteren naar onze favoriete muziek.

Aandacht voor de slaapkamer

Tegenwoordig staat niet alleen de woonkamer centraal in het huis, steeds meer gaat de aandacht uit naar de overige ruimtes in het huis. De keuken heeft een metamorfose tot levendige woonkeuken, de badkamer is een complete wellnessruimte met alles voorhanden. En nu dus ook het interieur van de slaapkamer. Veel aandacht gaat uit naar een kleuren- of sfeerthema, textiel, behang en raamdecoratie, sfeerverlichting, extra kussentjes, hockers en dekbedovertrekken in alle denkbare dessins.



Ruimte voor een droomkeuken

Eindelijk de ruimte voor een designkeuken voor jou ...

Je keuken moet geen eiland zijn in jouw huis maar een onderdeel zijn van je totale woonbeleving. In jouw stijl met de mooiste materialen en de nieuwste inbouwapparatuur. Een inspirerend design die lang meegaat en met een functionaliteit die je werkzaamheden in de keuken, elke dag opnieuw vergemakkelijkt.

Middelkoop in Culemborg is de projectleverancier. Samen met hun adviseurs kan je de keuken geheel naar jouw dromen samenstellen. Ook heb je de keuze om zelf te bepalen hoe jouw keuken eruit zal gaan zien. Wordt het een design kookeiland, een landelijke woonkeuken of een minimalistisch keukenblok? In samenwerking met Middelkoop ontwerp je je persoonlijke droomkeuken. Je gekozen droomkeuken wordt na oplevering van de woning geplaatst.

Helemaal anders

Maar wil je het helemaal anders? Geen probleem. In de showroom van Middelkoop worden je wensen besproken. De gekozen opties worden verrekend met de standaard keuken.

Elke woning (behalve type Hoefpoort) wordt voorzien van een keuken, die per woningtype verschilt. De vrijstaande- en twee-onder-een-kapwoningen worden voorzien van Miele inbouwapparatuur. De keukens van de overige woningen krijgen Siemens inbouwapparatuur.

Middelkoop
keukens badkamers interieur

Altijd nieuw, altijd anders maar altijd genieten

Maak het gezellig

Wooncomfort is je lekker voelen in je woonomgeving, voorzien van alle gemakken. Dan is het puur genieten als voor de afwerking van de woning is gekozen voor kwaliteit. De badkamer is bij uitstek de plek in huis om tot jezelf te komen. In de woningen van Het Lint worden de dagelijkse rituelen een prettige belevenis in jouw stijlvolle badkamer met kranen van Grohe en sanitair van Villeroy & Boch.

Topmerk sanitair

Villeroy & Boch staat voor stijlvol design en de allerhoogste kwaliteit. Zij is een van de toonaangevende producenten van keramiek en werkt samen met toonaangevende topontwerpers. In de woning tref je stijlvol en robuust sanitair aan met een eigentijdse uitstraling.

Villeroy & Boch en Grohe inspireren je met een badkamer waar je tot rust komt.

Trends

De badkamers zijn qua design de afgelopen jaren sterk in beweging. Steeds meer wordt de badkamer een echte leefruimte die aansluit op de overige inrichting en meubels van de woning. Een van de trends is het toepassen van hout. Hout straalt warmte uit en geeft een natuurlijke sfeer. Denk bijvoorbeeld aan een mooie houten vloer of een houten ombouw. Grote tegels zijn ook populair. Grote tegels geven een luxe uitstraling en een warm gevoel. Populaire maten zijn 50 x 50 cm en 60 x 60 cm. Hoe groter hoe beter!

De badkamer wordt verzorgt door Filippo in Amersfoort. Laat je inspireren door een bezoek aan de showroom.

Comfortabel en duurzaam!

Een nieuwbouwwoning? Een slimme keus.

Duurzamer wonen in Het Lint. Nieuwbouwhuizen zijn al energiezuiniger dan bestaande bouw. Met de standaard vloerverwarming en PV-panelen heb je een hoog wooncomfort en bespaar je tegelijkertijd fors op je energiekosten.

Een nieuwbouwhuis brengt de energierekening fors omlaag. Het is al snel 30% zuiniger dan een woning die pakweg 25 jaar geleden is gebouwd. Zo heeft een nieuwbouwhuis van nu standaard energielabel A: het energielabel voor de meest energiezuinige woningen.
Dat is onder meer te danken aan de goede isolatie en aan het gebruik van nieuwe technieken om de woning van warmte en stroom te voorzien. Het resultaat: een comfortabel huis met lage energielasten. En wie duurzaamheid of het tegengaan van klimaatverwarming een warm hart toedraagt, kan meteen een aardige bijdrage leveren.

Duurzaam bouwen

Alle woningen zijn standaard voorzien van vloerverwarming op de begane grond. Een duurzaam pluspunt en geen koude voeten meer. Geen radiatoren in je woonkamer dus volop ruimte voor jouw eigen inrichting. Naast deze standaard vloerverwarming krijg je er nog meer duurzaamheid bij.

Met fotovoltaïsche panelen, kortweg PV-panelen, inclusief bijbehorende installatie is je woning nog meer verduurzaamd. Zonne-energie wordt omgezet in elektriciteit.
Je woning produceert minder CO_2 en je bespaart energie, waarmee je weer bespaart op de kosten voor elektriciteit en/of gas.

Meer weten?

Kijk dan eens op de koperskeuzelijst voor een overzicht van alle extra duurzame mogelijkheden.

10 voordelen van een nieuwbouwhuis

Kies voor een nieuwbouwhuis. Je koopt toch ook geen derdehandsschoenen? Kun je deze op het oog gekke vergelijking maken? Wij vinden van wel. De meeste mensen die iets kopen, kopen namelijk het liefst iets wat nieuw is. Waarom zou dat principe dan niet gelden voor een huis? We zetten de belangrijkste voordelen voor je op een rij.

1. Nieuw is onbeschreven

Nieuw is een gevoel van fris, puur, mooi. Nieuw is écht helemaal van jezelf. Onbeschreven en onaangetast. Een nieuwbouwhuis heeft geen geschiedenis. Het doet niet denken aan de smaak, keuzes of het leven van de vorige bewoners.

2. Nieuw is zorgelozer

Een nieuwbouwhuis is een huis zonder zorgen waar je geen omkijken naar hebt. Alles is nieuw, alles doet het. Op bijna alles zit garantie en onderhoudskosten heb je de eerste jaren vrijwel niet.

3. Nieuw is energiezuiniger

Auto's zijn de laatste 20 jaar veel zuiniger geworden, computers stukken sneller. Maar ook de bouwwereld heeft in de afgelopen jaren bepaald niet stilgezeten. Zo heeft een nieuwbouwhuis van nu energielabel A en is daarmee al gauw 30% zuiniger dan een woning die pakweg 25 jaar geleden is gebouwd.

4. Nieuw is voordeliger

Als koper van een nieuwbouwhuis heb je een aantal financiële meevallers. Bij de koop hoef je bijvoorbeeld geen overdrachtsbelasting te betalen en qua energiekosten ben je met een nieuw, duurzaam huis al gauw € 800,- per jaar goedkoper uit.

5. Nieuw is stiller

Voor veel mensen is hun huis een plek om tot rust te komen. Even weg uit de drukte en hectiek van alledag. Zeker in een nieuwbouwhuis kun je dat volop doen. Dankzij de modernste isolatie kun je in een nieuwbouwhuis iets horen wat in een druk land als Nederland zeer weldadig kan zijn. De stilte.

6. Nieuw is duurzamer

Voor een nieuw huis worden tegenwoordig alleen duurzame, milieuvriendelijke materialen en technieken gebruikt. En omdat een nieuwbouwhuis ook veel energiezuiniger is, komt het in aanmerking voor het predicaat 'groen'. En dat is goed voor het milieu én je portemonnee.

7. Nieuw is veiliger

Nieuwbouwhuizen zijn standaard uitgerust met een professioneel rookalarm. En met het modernste, inbraakwerend hang- en sluitwerk. Je geniet van een veilige omgeving en houdt ongewenste bezoekers buiten.

8. Nieuw is aangenamer

'Oude huizen zijn sfeervolle huizen' hoor je weleens. Maar oude huizen kunnen ook koude huizen zijn. In de winter zijn ze niet warm te krijgen en in de zomer juist niet koel. Nieuwbouwhuizen daarentegen kenmerken zich door een aangename temperatuur, ongeacht de tijd van het jaar. Ze zijn voorzien van extra isolerend glas en zijn ook verder goed geïsoleerd. Zo heb je in de winter warme voeten en is het in de zomer lekker koel.

9. Nieuw is bloemrijker

Een nieuwbouwwoning is een huis in een prettige omgeving. Een omgeving die ook zelf leeft. Waar bewoners en bezoekers zich welkom voelen. Want naast de ontwikkeling van huizen zijn we ook verantwoordelijk voor de inrichting van het gebied waarin ze staan. Zo komen we tot buurten met altijd voldoende perkjes en parken, met vijvers en speelplaatsen, met scholen, winkels en een goede ontsluiting.

10. Nieuw is persoonlijker

Wie een nieuwbouwhuis koopt, heeft alle vrijheid van de wereld. Je kiest je eigen badkamer, je eigen keuken en als je een extra kamer wenst, kan dat meegenomen worden tijdens de bouw. Een oud huis wordt nooit helemaal van jezelf. Of in elk geval, duurt het jaren voor je dat bereikt. Je blijft breken en verbouwen om het precies op maat en smaak te krijgen.

EEN ONTWIKKELING VAN

Hoef en Haag C.V. is een ontwikkelingsverband bestaande uit AM en BPD

VERKOOPINFORMATIE

Via Makelaardij
Klooster 2
4132 BG Vianen
0347 - 374 277
info@viamakelaardij.nl

De Keizer Smit makelaarshuys
Voorstraat 54
4132 AS Vianen
030 - 600 82 40
nieuwbouw@dekeizer.nl

Voorbehoud verkoopdocumentatie
De verkoopdocumentatie is met de grootste zorg samengesteld, aan de hand van gegevens zoals die ten tijde van het samenstellen van deze brochure bekend waren. Desondanks maken wij een voorbehoud ten aanzien van eventuele wijzigingen die onder andere voortkomen uit eisen en wensen van overheden en/of nutsbedrijven. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Voor de juiste informatie wordt verwezen naar de tot de contractstukken behorende verkooptekeningen en technische omschrijving.

© Juli 2018

FINANCIERING

Rabobank

REALISATIE

REINBOUW

Reinbouw BV
Industrielaan 8
6951 KG Dieren
info@reinbouw.nl
www.reinbouw.nl

Hoef en Haag
leef je droom