

## Kleur- en materiaalstaat

**Project: 29 woningen fase 1D Dorpshart, Hoef en Haag te Vianen**

**Datum: 27-06-2016**

### 1. Kleur- en materiaalstaat exterieur

Onderdeel	Materiaal	Kleur
<b>Woning:</b>		
Bestrating achtertuin	Betontegels	Naturel grijs
Parkeerplaats in achtertuin	Betontegels	Naturel grijs
Bestrating naast parkeerplaats in achtertuin	Betontegels	Antraciet
Metselwerk	Baksteen waalformaat	Wit (muurverf) (1) Bruin-antraciet (3) Rood-paars (8) Rood gemêleerd (11)
Metselwerk plint	Baksteen waalformaat	Bruin-antraciet (3) Rood-paars (8) Rood gemêleerd (11)
Voegwerk	Prefab mortel	Donkergrijs
Gevelkozijnen	Hardhout	Wit (RAL 9010)
Ramen	Hardhout	Wit (RAL 9010)
Voordeurkozijn	Hardhout	Wit (RAL 9010)
Onderdorpel maaiveld niveau	Kunststof	Zwart
Voordeur (type E bnr 127, 128 en 132 t/m 135)	Plaatdeur met glas	Zwartgroen (RAL 6012)
Voordeur (type C, 106, 107, 125 en 126)	Plaatdeur met glas	Blauwgrijs (RAL 7031)
Voordeur (type C, bnr 103 t/m 105, type D, bnr 129 t/m 131)	Plaatdeur met glas	Tentgrijs (RAL 7010)
Voordeur (type C, bnr 100 t/m 102 en 121 t/m 124)	Paneeldeur met glas	Zwartgroen (RAL 6012)
Voordeur (type III)	Paneeldeur met glas	Zwartgroen (RAL 6012)
Schuifpui	Aluminium gecoat	Wit (RAL 9010)
Raamdorpelsteen	Hardsteen	Naturel grijs
Lateien	Metaal gecoat	Donkergrijs (RAL 7016)
Doorvalbeveiliging	Aluminium	Donkergrijs (RAL 7016)
Ventilatieroosters in glasvlak	Aluminium gecoat	Lichtgrijs (RAL 7035)
Glasprofielen	Aluminium gecoat	Lichtgrijs (RAL 7035)
Isolerende beglazing	Glas	Blank
Goot (type C, D en E)	Aluminium	Wit (RAL 9010)
Goot (type III)	Zink	Naturel grijs
Hemelwaterafvoer	PVC (achtergevel)	Grijs
Hemelwaterafvoer	Aluminium (voorgevel)	Wit aluminium (RAL 9006)
Dakpannen	Sneldek betonpan	Glazuron Azzurro (grijs)
Schoorsteen	Aluminium	Donkergrijs (RAL 7016)
Dakkapel	Zink	Naturel grijs
Muurafdekker	Aluminium	Wit aluminium (RAL 9006)

Project **Project: 29 woningen fase 1D Dorpshart, Hoef en Haag te Vianen**

Datum 31-05-2016

Blad 2 van 5

### **Buitenberging in de tuin:**

Bekleding	Vuren rabat (verduurzaamd)	Donkergrijs
Bergingsdeurkozijn	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Bergingsdeur	Hardhout	Verkeersgrijs (RAL 7043)
Daktrim (houten bergingen)	Aluminium	Donkergrijs
Goot (stenen bergingen)	Zink	Naturel grijs

### **Tuinafscheidingen en bestrating**

Op diverse plaatsen worden erfafscheidingen en bestrating op eigen kavel aangebracht zoals aangegeven op de situatietekening.

#### De hoge tuinmuur bestaat uit:

- fundering van betonnen funderingspalen en betonnen funderingsbalken;
- steens metselwerk hoog 600 mm met muurdammen hoog 1800 mm;
- betonnen afdekker op het metselwerk;
- begroeid staalathekwerk in kleur RAL 9005 (Zwart), tussen de muurdammen
- daar waar op tekening met een poort van kokerprofielen met een vakkvulling van staalathekwerk, kleur RAL 9005 (Zwart).

#### Begroeid staalathekwerk:

- staalathekwerk kleur RAL 9005 (Zwart), hoog 1800 mm aan de binnenzijde voorzien van hedera;
- daar waar op tekening voorzien van een poort van kokerprofielen met een vakkvulling van staalathekwerk, kleur RAL 9005 (Zwart)

#### Spijlenhekwerk

- laag metalen spijlenhekwerk in kleur RAL 9005 (Zwart), bnr 100 t/m 102;
- kwart rond spijlenhekwerk in kleur RAL 9005 (Zwart) bij bnr 124.

#### Hagen:

- beukhaag laag groen: aanplant circa 80 cm hoog en teruggesnoeid tot circa 60 cm
- beukhaag hoog groen: aanplant circa 180 cm hoog
- beukhaag rood laag: aanplant circa 80 cm hoog en teruggesnoeid tot circa 60 cm
- beukhaag hoog rood: aanplant circa 180 cm hoog

#### Pergola:

- houten pergola bestaande uit een staander(s), langs balk met dwarsbalkjes, vuren verduurzaamd, in kleur Donkergrijs

Lichte kleurverschillen tussen de verschillende materialen kunnen voorkomen. De definitieve materialen en kleuren worden aan de hand van monsters in het werk door de bouwdirectie vastgesteld.

Project **Project: 29 woningen fase 1D Dorpshart, Hoef en Haag te Vianen**

Datum 31-05-2016

Blad 3 van 5

## 2. Kleur- en materiaalstaat interieur

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Betonplafonds		
en wanden boven tegelwerk	Structuur spuitwerk	Wit
Binnendeurkozijn	Metaal gecoat	Wit
Binnendeur	Lakboard	Wit
Bovenpaneel deurkozijn overig	Glas	Blank
Hang- en sluitwerk	Metaal	F1 (aluminium)
Binnendeurkozijn meterkast	Hout	Wit
Vensterbank	Natuursteen, Dolomite	Grijs
Dorpel toilet/badkamer	Natuursteen, Dolomite	Grijs
Radiatoren	Plaatstaal	Wit (RAL 9010)
Wandtegels (badkamer en toilet)	Keramisch 20x25 cm	Mat wit
Voegwerk wandtegels	Mortel/kit	Wit
Vloertegels (badkamer en toilet)	Keramisch 20x20 cm	Antraciet
Voegwerk vloertegels	Mortel/kit	Grijs
Sanitair	Kristalporselein	Wit
Afzuigventielen	Kunststof	Wit
Trapbomen, spillen	Vurenhout	Wit
Traptreden	Vurenhout	Wit, alleen gegrond
Stootborden	Mdf	Wit, alleen gegrond
Traphek	Vurenhout	Wit
Trapgataftimmering	Mdf	Wit
Trappleuning	Hout	Blank gelakt
Elektronisch schakelmateriaal	Kunststof	Wit (RAL 9010)
Binnenzijde dakkap	Spaanplaat	Wit

De kleur van het schilderwerk van gevelkozijnen, -ramen en -deuren is aan de buiten- en binnenzijde gelijk. Onder "wit" wordt verstaan: een wit tint, de kleur wit van de diverse materialen verschillen namelijk per fabrikant. Lichte kleurverschillen tussen de verschillende materialen kunnen voorkomen.

Project

**Project: 29 woningen fase 1D Dorpshart, Hoef en Haag te Vianen**

Datum

31-05-2016

Blad

4 van 5

Kavel nr.	Type	Kleur metselwerk	Kleur plint
100	C7ks	Rood gemêleerd (11) voor- en achtergevel Rood gemêleerd (11), kopgevel	Rood-paars (8) Rood gemêleerd (11)
101	Ct1	Rood-paars (8) Rood gemêleerd (11) achtergevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
102	C1A	Rood gemêleerd (11)	Rood-paars (8)
103	C6As	Wit (muurverf) (1) Rood gemêleerd (11), achtergevel	Bruin-antraciet (3) Rood-paars (8)
104	C6s	Wit (muurverf) (1) Rood gemêleerd (11), achtergevel	Bruin-antraciet (3) Rood-paars (8)
105	C6s	Wit (muurverf) (1) Rood gemêleerd (11), achtergevel	Bruin-antraciet (3) Rood-paars (8)
106	Ct2	Bruin-antraciet (3)	Bruin-antraciet (3)
107	C5k	Bruin-antraciet (3) Bruin-antraciet (3) kopgevel	Bruin-antraciet (3) Bruin-antraciet (3)
108	IIIk	Wit (muurverf) (1) Rood-paars (8) achter- en kopgevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
109	III	Wit (muurverf) (1) Rood-paars (8) achtergevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
110	III	Wit (muurverf) (1) Rood-paars (8) achtergevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
111	III	Wit (muurverf) (1) Rood-paars (8) achtergevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
112	III	Wit (muurverf) (1) Rood-paars (8) achtergevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
113	IIIks	Wit (muurverf) (1) Rood-paars (8) achter- en kopgevel	Rood-paars (8) Rood-paars (8)
121	C9k	Rood-paars (8) Rood-paars (8) kopgevel	Bruin-antraciet (3) Bruin-antraciet (3)
122	Ct3	Rood-paars (8)	Bruin-antraciet (3)
123	C9	Rood-paars (8)	Bruin-antraciet (3)
124	Ct2s	Wit (muurverf) (1)	Bruin-antraciet (3)
125	C8	Bruin-antraciet (3)	Bruin-antraciet (3)
126	C8ks	Bruin-antraciet (3) Bruin-antraciet (3) kopgevel	Bruin-antraciet (3) Bruin-antraciet (3)
127	E1Aks	Bruin-antraciet (3)	Bruin-antraciet (3)
128	E1k	Bruin-antraciet (3)	Bruin-antraciet (3)
129	D1ks	Wit (muurverf) (1)	Bruin-antraciet (3)
130	Dt2	Wit (muurverf) (1)	Bruin-antraciet (3)
131	D1k	Wit (muurverf) (1)	Bruin-antraciet (3)

Project

**Project: 29 woningen fase 1D Dorpshart, Hoef en Haag te Vianen**

Datum

31-05-2016

Blad

5 van 5

132	E1ks	Rood-paars (8)	Rood-paars (8)
133	E1	Rood-paars (8)	Rood-paars (8)
134	E1s	Rood-paars (8)	Rood-paars (8)
135	E1Ak	Rood-paars (8)	Rood-paars (8)