



Verkorte prijslijst koperskeuzen 45 woningen Dorpshart fase H Hoef en Haag

21-4-2023

		Kosten meerwerk incl. BTW
A	Uitbouw Achtergevel Het creëren van een uitbouw, met de hieronder aangegeven afmeting. De begane grond, de betonnen bouwmuren en het betonnen plafond worden verlengd. De gevels, het dak, de binnenkant en dergelijke zullen worden uitgevoerd conform de materialisering in de technische omschrijving. De installaties worden indien nodig aangepast. Contractueel wordt vastgelegd, dat de uitbreiding gedeeltelijk op het terrein van de burens komt. Zie optietekening.	
1	Uitbouw achtergevel, diepte 2,4 m (beukbreedte 5,4) type C en type 2	€ 32.800,00
2	Uitbouw achtergevel, diepte 1,2 m (beukbreedte 6) type D en type 3	€ 23.800,00
B	Dakkapel Het leveren en aanbrengen van een standaard dakkapel aan de voorzijde volgens de optietekening. De dakkapel is voorzien van een kunststof kozijn met 3 laag glas en heeft aan de binnenkant een vensterbank (conform TO). Voor versteviging worden extra houten balken in de dakconstructie aangebracht.	
1	Plaatsen dakkapel aan voorzijde woning. Type C, type 2, type D en type 3. Geniet van licht en ruimte op de zolder met een dakkapel. (bij type 3bk1s, 3bs en 3bk2 is dit niet mogelijk)	€ 11.600,00
2	Plaatsen dakkapel aan achterzijde woning. Type C, type 2, type D en type 3. Geniet van licht en ruimte op de zolder met een dakkapel.	€ 13.400,00
C	Dakramen Het leveren en aanbrengen van één of meerdere dakruimeelraam(en), voorzien van 3 laag glas en politiekeurmerk. Het dakraam is aan de binnenzijde afgetimmerd met dezelfde afwerking als de kap en is niet nader afgewerkt (fabrieksmatig afgelakt). Zie optietekening voor mogelijkheden en posities.	
1	Extra dakraam achterzijde 114 x 118 cm	€ 1.310,00
2	Extra dakraam voorzijde 114 x 118 cm	€ 1.310,00
3	Het wijzigen het standaard dakraam (48x78cm) naar een groter dakraam (114x118cm). Wijzigen van het dakraam is bij type X niet mogelijk	€ 630,00
D	Openslaande deuren Het leveren en aanbrengen van openslaande houten deuren met zijlichten i.c.m. een uitbouw. (bij type X is dit niet mogelijk)	€ 5.270,00
E	Casco Verrekenopties Verrekenpost Casco keuken type C en type 2 Verrekenpost Casco keuken type D en type 3 Verrekenpost Casco keuken type X	€ 3.636,00 € 4.628,00 € 4.959,00 € 3.306,00

Uw definitieve keuze(n) kunt u later aangeven op de koperskeuzelijsten. Niet alle koperskeuzen zijn zonder meer bij elk woningtype toepasbaar. Hierover wordt u verder geïnformeerd in de koperskeuzelijsten. De bedragen zijn inclusief 21% BTW.