

projectnummer 1251
 opdrachtgever AM
 project Het Brinkhuis, Hoef en Haag Vianen
 onderwerp Kleur-en materiaalstaat
 kenmerk 1251_200722
 datum 22 juli 2020
 Verkoop stukken



EXTERIEUR

Onderdeel	Elementen	Materiaalomschrijving	Kleur	Code	Bemonsteren
EXTERIEUR					
Winkel, gevels	winkelpuien (diepe negges conform detaillering) draaiende/schuivende delen winkelpui scharnieren deuren in kleur winkelpui ventilatioeroosters bovenzijde winkelpui (indien nodig) Dichte deel in pui (t.p.v. de reclame) Dicht paneel boven kozijn (pand E), voorkant paneel is voorkant kozijn Dichte deel in kozijn t.p.v. hoekpand i	aluminium, in kleur gepoedercoat, raamkozijnprofiel	gebroken wit	RAL 9010	
	beglazing	aluminium, in kleur gepoedercoat aluminium, in kleur gepoedercoat aluminium, in kleur gepoedercoat in kleur pui colorbel, AGC geëmailleerd glas (o.g.) colorbel, AGC geëmailleerd glas (o.g.) colorbel, AGC geëmailleerd glas (o.g.)	gebroken wit gebroken wit gebroken wit donker grijs/ zwart zwart grijs grijs	RAL 9010 RAL 9010 RAL 9010 Colorbel 177 of 178 RAL 7021 Colorbel 77	X X
	dorpels winkelentrees, winkelpuien en expeditiedeuren penanten hwa's sleutelkluis (rond) tbv brandweer	veiligheidsglas, HR++glas (volgens opgave installatie adviseur Hori)	blank		
	expeditiedeur en kozijn (overhead deur)	belgisch hardsteen zie hoofdstuk metselwerk thermisch verzinkt staal gepoedercoat in kleur, vierkant 100 mm rvs rond 48 mm, fabr. Jazo o.g.	blauwgrijs (naturel)		X
	geluidsscherm rondom installaties	sectionaal overheaddeur, Crawford type 542, voorzien van geïntegreerde loopdeur	n.t.b. naturel	n.t.b.	
	liftopbouw	JAZO aluminium horizontaal rooster type HS-27 profielbreedte 22 mm, in kleur gemoffeld	zwart grijs	RAL 7021	X
Appartementen, gevels	kozijnen draaiende delen kozijnen t.p.v. loggia's/ balkons entreedoors appartementen (galerijzijde) voorzien van glas conform gevelform buitendeur naar berging en vluchtdeur trappenhuis beglazing (onderzijde tot aan kalf) beglazing overigen kozijnen tpv woningtype E1-3 (geluidswerend) beton dorpels (t.p.v. pand A, D, F, G, H) aluminium waterslagen (t.p.v. pand B, C, E en gevels aan dekzijde) balkonplaat	Rockpanel	zwart grijs	RAL 7021	X
	balustrades ter plaatse van balkons	aluminium, in kleur gepoedercoat, raamkozijnprofiel aluminium, in kleur gepoedercoat aluminium, in kleur gepoedercoat, raamkozijnprofiel hout, in kleur geschilderd, exacte type deur n.t.b. hout, in kleur geschilderd, exacte type deur n.t.b. doorvalveilig veiligheidsglas, HR ++ glas (volgens opgave installatie adviseur Hori) HR ++ glas (volgens opgave installatie adviseur Hori) aluminium, in kleur gepoedercoat, raamkozijnprofiel prefab beton, fabrikant Vebo o.g. aluminium, gepoedercoat in kleur prefab beton voorzien van een antislip laag motief Wyber uitvoeren met verjonging rondom (200mm), waar glazen balustrade op staat. glazen balustrade, voorzien van print in het glas. Glasprint n.t.b. fabrikant VMG of gelijkwaardig, type PA400B, stalen balusters, gepoedercoat in kleur balustrade middels stalen balusters bevestigd óp de balkonplaat hoekoplossing type B (verstek) glaspanelen bevestigd met klemmen (paneelverdeling zoals op gevelformen) spuwers, n.t.b.	Grijs	n.t.b.	
	afwatering balkon, waar kan aansluiten op hwa's staal kolommen galerij galerijplaat 2e verdieping omkasting leidingtracé nuts onder galerijplaat (demontabel) vluchtrap hekwerk vluchtrap	aluminium, in kleur gepoedercoat, raamkozijnprofiel hout, in kleur geschilderd, exacte type deur n.t.b. doorvalveilig veiligheidsglas, HR ++ glas (volgens opgave installatie adviseur Hori) HR ++ glas (volgens opgave installatie adviseur Hori) aluminium, in kleur gepoedercoat, raamkozijnprofiel prefab beton, fabrikant Vebo o.g. aluminium, gepoedercoat in kleur prefab beton voorzien van een antislip laag motief Wyber uitvoeren met verjonging rondom (200mm), waar glazen balustrade op staat. glazen balustrade, voorzien van print in het glas. Glasprint n.t.b. fabrikant VMG of gelijkwaardig, type PA400B, stalen balusters, gepoedercoat in kleur balustrade middels stalen balusters bevestigd óp de balkonplaat hoekoplossing type B (verstek) glaspanelen bevestigd met klemmen (paneelverdeling zoals op gevelformen) spuwers, n.t.b.	gebroken wit gebroken wit antraciet/ grijs gebroken wit antraciet/ grijs helder helder gebroken wit naturel grijs gebroken wit naturel	RAL 9010 RAL 9010 RAL 7016 RAL 9010 RAL 7016 RAL 9010 n.t.b. RAL 9010	X X
	muurankers hwa's	thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur prefab beton voorzien van een antislip laag motief ntb thermisch verzinkt staal en gepoedercoat in kleur thermisch verzinkt staal, onafgewerkt stalen strippen hekwerk/ lamellen hekwerk, thermisch verzinkt, onafgewerkt	gebroken wit gebroken wit gebroken wit naturel grijs naturel grijs	RAL 9010 RAL 9010 RAL 9010	
	geluidsscherm beglazing geluidsscherm	staal, thermisch verzinkt en gepoedercoat in kleur thermisch verzinkt staal gepoedercoat in kleur, vierkant 100 mm	zwart grijs n.t.b.	RAL 7021 n.t.b.	
	silentair gevelschermen t.p.v. ramen aan dekzijde woningtype E	vliesgevel systeem, Schuco of gelijkwaardig, profiel afmetingen i.o.m. constructeur/ aannemer enkel glas (dubbelchecken bij buro bouwfysica) glas voorzien van een print. Glasprint n.t.b.	antraciet	RAL 7016	
Entree appartementen	postkast/bellentableau e.d. letters boven entrees	Metaglas silentair, of gelijkwaardig bevestigingen uitvoeren in zwart-grijs	helder zwart grijs	RAL 7021	
Daken	dakbedekking platte daken dakbedekking plat dak 1e verdieping, dek winkels dakbedekking schuin dak dakbedekking schuin dak	aluminium, in kleur gepoedercoat, type n.t.b. losse doosletters, gezet aluminium omranding met lexaan 'vulling' bevestiging n.t.b.	gebroken wit	RAL 9010 RAL kleur n.t.b.	X X
	dak tegels type 1: tuinzone appartementen 1e verdieping/ dek dak tegels type 2: loopzone 1e verdieping/ dek (ook loopzone naar installaties) prefab betonnen plantenbakken als afbakening 'tuinzone'	bitumineus, of evt. EPDM mos sedum dak (opbouw conform opgave Pennings), met strook grind t.p.v. dakranden keramische dakpan: Madura Koramic keramische dakpan: Madura Koramic	antraciet oranje/rood	leikleur mat engobe herfstkleur	X X X
	hwa systeem zonnepanelen valbeveiligingssysteem	prefab betontegel, Schellevis tegel o.g., afm. 600x600mm prefab betontegel, Schellevis tegel o.g., afm. 600x600mm prefab beton	antraciet rood/ bruin antraciet		X X
Luifels, Goten en Dakranden	aluminium daktrim (ter plaatse van pand E) afdekkers Beton banden (ter plaatse van pand I en expeditie) goten/ kroonlijsten met bijbehorende gootklossen (t.p.v. pand B, C, D en F) verholen goten noodoverstort platte daken dak	pluvia systeem en vierkant verzinkt (vlak in de gevel.) all black prefab beton (biboblock) met rvs bedrading, fabr. Zootjes o.g.	all black		
	afdekker kopgevels afdekker tpv overgangen tussen kappen van verschillende panden	aluminium, in kleur gepoedercoat Holonite , type ntb prefab prefab aluminium, meilof riks o.g. gezet aluminium en gepoedercoat in kleur, meilof riks o.g. aluminium zetwerk, in kleur gepoedercoat	gebroken wit betongrijs naturel gebroken wit platinagrijs in kleur mw, dakrand	RAL 9010 n.t.b. n.t.b. RAL 9010 RAL 7036	X
	luifels (t.p.v. pand C1 . C3 en E)	zinken afdekkers met kraal, voorzien van felsbanen t.b.v. de afwatering zinken afdekkers met kraal, voorzien van felsbanen t.b.v. de afwatering	zink grijs zink grijs		
		prefab aluminium, meilof riks o.g.	gebroken wit	RAL 9010	

Onderdeel	Elementen	Materiaalomschrijving	Kleur	Code	Bemonsteren
	dakrand boven balkons/ loggia's in kap plafonds ter plaatse van balkons en loggia plafond ter plaatse van galerij bekleding binnens loggia's	prefab aluminium, melof riks o.g. type afwerking nader te bepalen (i.o. geluidsadviseur) type afwerking nader te bepalen (i.o. geluidsadviseur) type afwerking nader te bepalen (i.o. geluidsadviseur)	antraciet/ grijs gebroken wit gebroken wit gebroken wit	RAL 7016 RAL 9010 RAL 9010 RAL 9010	
Metselwerk	PAND B vlakken op maaiveld niveau (volgens geveltekening) bijbehorend voegwerk	metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) metselwerk handvorm en waalformaat, staand metselwerk doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	donkerbruin (/paars/rood) donkerbruin (/paars/rood) antraciet grijs	kloosterwaard Enkhuizen/ 515.H kloosterwaard Enkhuizen/ 515.H Kleur E2180	X X
	PAND C bijbehorend voegwerk accent vlakken in gevel (volgens geveltekening) plintsteen	metselwerk keimwerk, keimsteen met textuur (nog geen codering van V.O.F de Amstel/ Kooij) doorstrijkmortel, 2 mm terugliggend, Bruil metselwerk keimwerk, keimsteen met textuur, Staand metselwerk metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	kleur wit kleur wit Zwart/ donkerbruin antraciet grijs	type n.t.b. type n.t.b. Blackstone / 151.H Kleur E2180	X
	PAND D plintsteen bijbehorend voegwerk	metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) metselwerk handvorm en waalformaat, staand metselwerk doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	oranje/ rood oranje/ rood oranje/ rood	Engels, koper rood / 169.H Engels, koper rood / 169.H exacte kleur NTB	X X
	PAND E bijbehorend voegwerk plintsteen	metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	donkerbruin (/paars/rood) antraciet grijs	kloosterwaard Enkhuizen/ 515.H Kleur E2180	X
	PAND F bijbehorend voegwerk plintsteen	metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	Zwart/ donkerbruin antraciet grijs oranje/ rood licht grijs Zwart/ donkerbruin antraciet grijs	Blackstone / 151.H Kleur E2180 Engels, koper rood / 169.H Kleur E1120 Blackstone / 151.H Kleur E2180	X X X X
	PAND H	metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	donkerbruin (/paars/rood) antraciet grijs	kloosterwaard Enkhuizen/ 515.H Kleur E2180	X
	PAND I accent vlakken in gevel (volgens geveltekening) plintsteen	metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil metselwerk handvorm en waalformaat, tegelverband metselwerk handvorm en waalformaat, halfsteensverband (wildverband bespreekbaar) doorstrijkmortel, 4 mm terugliggend, Bruil	oranje/ rood licht grijs oranje/ rood Zwart/ donkerbruin antraciet grijs	Engels, koper rood / 169.H Kleur E1120 Engels, koper rood / 169.H Blackstone / 151.H Kleur E2180	X X X X
	kitvoegen stalen lateien tbv kozijnen e.d.	in kleur metselwerk thermisch verzinkt staal en gepoedercoat in kleur metselwerk	n.t.b. n.t.b.	kleuren n.t.b.	
Dakkapellen tpv zwarte daken	voorzijde dakkapellen zijwang dakkapel geprofileerde dakranden dakkapellen, kozijnen en draaiende delen,	aluminium, in kleur gepoedercoat, melof riks o.g. aluminium, in kleur gepoedercoat, melof riks o.g. aluminium, in kleur gepoedercoat, melof riks o.g. aluminium, in kleur gepoedercoat	zwartgrijs zwartgrijs zwartgrijs zwartgrijs	RAL 7021 RAL 7021 RAL 7021 RAL 7021	
Dakkapellen tpv rode daken	voorzijde dakkapellen zijwang dakkapel geprofileerde dakranden dakkapellen, zwarte daken kozijnen en draaiende delen, zwarte daken	Zinken bekleding Zinken bekleding aluminium, in kleur gepoedercoat, melof riks o.g. aluminium, in kleur gepoedercoat	naturel naturel zuiver wit zwartgrijs	RAL 9010 RAL 7021	
INTERIEUR					
trappenhuis	schoonloopmat entreehal vloer entreehal bgg en 1ste verdieping plint entreehal bgg en 1ste verdieping wanden voorzetwand tpv akoestiek	Forbo Coral brush blend schoonloopmat in r.v.s omradering o.g. vloer tegels Mosa Ultragres Terra Maestricht afm. 300x300 vloer tegels Mosa Ultragres Terra Maestricht afm. 300x100 stucplaat en voorzien van reinigbaar muurverf zijdeglans calibel o.g.	aztec black middengrijs middengrijs, mat dessin zuiverwit	ntb RAL 9010	
	trappen/bordes trapleuning balustrade trapboom	prefab beton voorzien van een antislip laag motief Wyber staal, gepoedercoat stalen lamellen hekwerk, thermisch verzinkt en gepoedercoat in kleur, bevestigd op stalen trapboom stalen trapboom, thermisch verzinkt en gepoedercoat in kleur	naturel gebroken wit gebroken wit	RAL 9010 RAL 9010	X
	kozijn invoerkast deur invoerkast, berkvans	FSC hout in kleur geschilderd berkopal model 900 o.g. met HPL bekleding, kleur mat	gebroken wit gebroken wit	RAL 9010 RAL 9010	
	wand lift buitenzijde liftdeuren omkadering lift vloer lift plafond exacte (overige) lift onderdelen nader te bepalen	stucplaat en voorzien van reinigbaar muurverf zijdeglans roest vrij staal roest vrij staal Forbo Marmoleum Real, dik 2,5 mm, o.g. gipsplaten, in kleur geschilderd type lift: Kone monospace	gebroken wit rvs rvs zwart zuiverwit	RAL 9010 n.t.b. RAL 9010	
	binnenverlichting noodverlichting buitenverlichting entree	n.t.b., bv Lightronics DOTT XL, lichtkap opaal (wand en plafond) n.t.b., bv Ecolight EAL-200 n.t.b., bv Lightronics TPN, lichtkap opaal	lichtgrijs (kap) zwart (kap)		
(fietsen) berging	vloer wand plafond kozijn en deur (binnendeur naar entreehal) fietsenrekken (dubbellaags)	betonvloer voorzien van coating kalkzandsteen en beplating v.v. structuurspuitwerk geïsoleerd plafond van vezelcementplaat (fijne structuur) hout, geschilderd thermisch verzinkt staal	wit gebroken wit gebroken wit	RAL 9010 RAL 9010	
winkels	casco oplevering meterkasten	geen afwerkingen standaard meterkast			
DIVERSEN					
reclame voorzieningen winkels	vierkant koker tbv reclame reclamevoering winkels (derden) haakse reclamevoering	thermisch verzinkt staal en gepoedercoat in kleur vierkant 45 mm losse doosletters, gezet aluminium omranding, lexaan 'vulling' bakje van gezet aluminium omranding, lexaan 'vulling', afmeting 500X500	kleur n.t.b. kleur n.t.b. kleur n.t.b.	RAL kleur n.t.b. RAL kleur n.t.b. RAL kleur n.t.b.	